

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.

UNIÓN EUROPEA

Publicación en el Suplemento al Diario Oficial de la Unión Europea

2, rue Mercier, L-2985 Luxemburgo Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Información y formularios en línea: <http://simap.europa.eu>**ANUNCIO DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO – SECTORES ESPECIALES****APARTADO I: ENTIDAD ADJUDICADORA****I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO**

Nombre oficial: EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S. A.
Dirección postal: c/ Cerro de la Plata, nº 4
Localidad: MADRID **Código postal:** 28007
País: España
Punto(s) de contacto: **Teléfono:** +34 912093839
A la atención de: DIRECCIÓN ADJUNTA A LA GERENCIA - DEPARTAMENTO DE CONTRATACION
Correo electrónico: contratacion@emtmadrid.es **Fax:** +34 912093825

Direcciones Internet (si procede)Dirección de la entidad adjudicadora (URL): www.emtmadrid.esDirección del perfil de comprador (URL): www.emtmadrid.es**I.2) PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES) DE LA ENTIDAD ADJUDICADORA**

- | | |
|---|---|
| ☐ Producción, transporte y distribución de gas y calefacción | ☐ Agua |
| ☐ Electricidad | ☐ Servicios postales |
| ☐ Prospección y extracción de gas y petróleo | ☐ Servicios de transporte ferroviario |
| ☐ Prospección y extracción de carbón y otros combustibles sólidos | ☒ Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses |
| | ☐ Actividades portuarias |
| | ☐ Actividades aeroportuarias |

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) DESCRIPCIÓN

II.1.1) Denominación del contrato establecida por la entidad adjudicadora

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

(Seleciónese una sola categoría –obras, suministro o servicios– que corresponda mejor al objeto específico de su contrato o adquisición)

☐ a) Obras ☐ Ejecución ☐ Proyecto y ejecución ☐ Realización, por cualquier medio, de una obra que responda a las exigencias especificadas por el poder adjudicador	☐ b) Suministro ☐ Adquisición ☐ Arrendamiento financiero ☐ Alquiler ☐ Compra a plazos ☐ Combinación de los anteriores	☒ c) Servicios Categoría de servicio: N° 14 Si se trata de un contrato de las categorías de servicios 17-27 (véase el anexo C), ¿acepta que se publique este anuncio? ☐ sí ☐ no
Sede o lugar principal de los trabajos, lugar de entrega o de ejecución Instalaciones de E.M.T. Código NUTS ES		

II.1.3) El anuncio se refiere a (si procede)

- ☐ La celebración de un acuerdo marco
☐ Contratos basados en un Sistema Dinámico de Adquisición

II.1.4) Breve descripción del contrato o adquisición

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.

II.1.5) Clasificación CPV (Vocabulario Común de Contratos Públicos)

	Nomenclatura principal	Nomenclatura complementaria (si procede)
Objeto principal	90910000	

II.1.6) Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

☒ sí ☐ no

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.

II.2) VALOR FINAL TOTAL DEL/DE LOS CONTRATO(S) ADJUDICADO(S)

II.2.1) Valor final total del/de los contrato(s) adjudicado(s) (únicamente cifras) <i>(Indíquese únicamente el valor final total, incluidos todos los contratos, lotes y opciones; si se desea facilitar información acerca de cada contrato específico, cumplimentese el apartado V, Adjudicación del contrato)</i>	IVA excluido	IVA incluido Tipo del IVA (%)
Valor 5 538 094,76 Moneda: EUR o Oferta más baja / oferta más elevada Moneda: considerada	☒ ☐	☐ al ☐ al

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.**APARTADO IV: PROCEDIMIENTO****IV.1) TIPO DE PROCEDIMIENTO****IV.1.1) Tipo de procedimiento**

- ☒ Abierto
- ☐ Restringido
- ☐ Negociado con convocatoria de licitación
- ☐ Negociado sin convocatoria de licitación
- ☐ Adjudicación de un contrato sin la publicación previa de anuncio de contrato en el Diario Oficial de la Unión Europea (en los casos correspondientes a las letras k) y l) de la lista del anexo D)

Justificación para la adjudicación del contrato sin la publicación previa de un anuncio de contrato en el Diario Oficial de la Unión Europea: *cumplíntese el anexo D*

IV.2) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**IV.2.1) Criterios de adjudicación (en su caso)**

- ☒ La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta

☐

- ☐ El precio más bajo

IV.2.2) ¿Se ha realizado una subasta electrónica?

- ☐ sí

- ☒ no

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.**IV.3) INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA****IV.3.1) Número de referencia que la entidad adjudicadora asigna al expediente (si procede)**

10/079/3

IV.3.2) Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato☒ sí ☐ no**En caso de respuesta afirmativa, (rellénense las casillas que procedan)**

☐ Anuncio periódico indicativo	☐ Anuncio sobre un sistema de clasificación	☐ Anuncio del perfil de comprador
Número de anuncio del DO: de (dd/mm/aaaa)		
☒ Anuncio de licitación	☐ Anuncio de licitación simplificado (Sistema Dinámico de Adquisición)	
Número de anuncio del DO: 2010/S 198-302654 de 12/10/2010 (dd/mm/aaaa)		
☐ Anuncio previo voluntario de transparencia		
Número del anuncio en el DO de la Unión Europea: de (dd/mm/aaaa)		
☐ Otras publicaciones anteriores (si procede)		

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.**APARTADO V: ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO****V.1) ADJUDICACIÓN Y VALOR DEL CONTRATO (1)****CONTRATO Nº 1****LOTE NO:****DENOMINACIÓN** Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.*(Indíquese la identidad de los adjudicatarios y el valor del contrato más abajo o bien en el apartado V.2 si la información no está destinada a la publicación)***V.1.1) Fecha de adjudicación del contrato:** 13/12/2010 (dd/mm/aaaa)**V.1.2) Número de ofertas recibidas:** 8**V.1.3) Nombre y dirección del adjudicatario:****Nombre oficial:** VALORIZA FACILITIES, S.A.**Dirección postal:** Pº. de la Castellana 83**Localidad:** Madrid**Código postal:** 28046**País:** España**Correo electrónico:****Teléfono:****Fax:****Dirección Internet
(URL):****V.1.4) Información sobre el valor del contrato (únicamente cifras)**

Valor total estimado inicial del contrato (si procede)		Valor IVA excluido:	IVA incluido Tipo del IVA (%)
Valor	Moneda:	☐	☐ al
Valor total final del contrato			
Valor 5 538 094,76	Moneda: EUR	☒	☐ al
☐ Oferta más baja / oferta más elevada considerada	Moneda:	☐	☐ al

Si se trata del valor anual o mensual, , indíquese número de años: o número de meses:**V.1.5) ¿El contrato puede ser objeto de subcontratación? (en su caso)**☐ sí ☒ no**En caso de respuesta afirmativa, valor o porcentaje del contrato que puedan ser objeto de subcontratación a terceros (únicamente cifras):****Valor IVA excluido:****Moneda:****Porcentaje:****Se desconoce** ☐**Breve descripción del valor/porcentaje del contrato que será objeto de subcontratación (si se conoce)****V.1.6) Precio pagado por las compras de ocasión (si procede):****Valor IVA excluido (únicamente cifras):****Moneda:**

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.**V.2) ADJUDICACIÓN Y VALOR DEL CONTRATO - INFORMACIÓN OBLIGATORIA NO DESTINADA A LA PUBLICACIÓN (1)**

La Comisión respetará el carácter comercial reservado que las entidades adjudicadoras indiquen cuando presenten la información de este apartado, respecto al número de ofertas recibidas, la identidad de los operadores económicos y los precios.

(Cumplimentense los apartados V.2.1, V.2.4 y V.2.6 para cada contrato adjudicado si la información requerida no está destinada a la publicación y no se ha proporcionado en los apartados anteriores)

CONTRATO Nº 1**LOTE NO:****DENOMINACIÓN** Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.**V.2.1) Número de ofertas recibidas:** 8**V.2.2) Número de contratos adjudicados:** 1**V.2.3) Nombre y dirección del operador económico al que se ha adjudicado el contrato****Nombre oficial:** VALORIZA FACILITIES, S.A.**Dirección postal:** Pº de la Castellana 83**Localidad:** Madrid**Código postal:** 28046**País:** España**Correo electrónico:****Teléfono:****Dirección Internet
(URL):****Fax:****V.2.4) Valor total final del contrato IVA excluido (únicamente cifras):**

5 538 094,76 Moneda: EUR

V.2.5) País de origen del producto o del servicio☒ Origen comunitario☐ Origen no comunitario País:**V.2.6) Criterios de adjudicación**☐ El precio más bajo☒☒ La oferta económicamente más ventajosa**V.2.7) ¿Se ha adjudicado el contrato a un licitador que ofrecía una variante?**☐ sí ☒ no**V.2.8) ¿Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas?**☐ sí ☐ no

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.**APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA****VI.1) ¿SE RELACIONAN LOS CONTRATOS CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?**

☐ sí ☒ no

En caso de respuesta afirmativa, referencia de los proyectos o programas:

VI.2) INFORMACIÓN ADICIONAL *(si procede)*

- La duración inicial del contrato es de 24 meses y dos prórrogas sucesivas de doce meses cada una.
- El importe estimado de 5.538.094,76€ es para todo el periodo de duración del contrato, incluidas prórrogas.
- Durante la ejecución del contrato se podrán subcontratar prestaciones siempre que se solicite permiso expreso por escrito y se conceda el mismo por parte de E.M.T.
- Los recursos o reclamaciones podrán presentarse en cualesquiera de los Registros de las Areas de Gobierno y de los Distritos del Ayuntamiento de Madrid y en las restantes formas previstas en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

VI.3) PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**VI.3.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Delegado del Area de Gobierno de Seguridad y Movilidad
Dirección postal: Pº Recoletos 5, pta baja
Localidad: Madrid **Código postal:** 28004
País: España
Correo electrónico: necodcentralproc@munimadrid.es **Teléfono:** +34 915889136
Fax: +34 915889247
Dirección Internet (URL):

Órgano competente para los procedimientos de mediación *(si procede)*

Nombre oficial:
Dirección postal:
Localidad: **Código postal:**
País:
Correo electrónico: **Teléfono:**
Fax:
Dirección Internet (URL):

VI.3.2) Presentación de recursos *(cumpliméntese el apartado VI.3.2 o, en caso necesario, el apartado VI.3.3)*

Indicación de los plazos de presentación de recursos:

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la E.M.T.

VI.3.3) Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos

Nombre oficial: Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. - Dirección Adjunta a la Gerencia - Departamento de Contratación

Dirección postal: C/Cerro de la Plata 4, 4ª pta

Localidad: Madrid **Código postal:** 28007

País: España

Correo electrónico: contratacion@emtmadrid.es **Teléfono:** +34 912093839

Fax: +34 912093825

Dirección Internet (URL): <http://www.emtmadrid.es>

VI.4) FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:[13/12/2010 \(dd/mm/aaaa\)](#)