

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:302654-2010:TEXT:ES:HTML>

E-Madrid: Servicios de limpieza

2010/S 198-302654

ANUNCIO DE LICITACIÓN – SECTORES ESPECIALES

Servicios

APARTADO I: ENTIDAD ADJUDICADORA

I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO

Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.
C/ Cerro de la Plata, nº 4
A la atención de: Dirección Adjunta a la Gerencia. Departamento de Contratación
28007 Madrid
ESPAÑA
Teléfono +34 912093839
Correo electrónico: contratacion@emtmadrid.es
Fax +34 912093825

Direcciones Internet

Dirección de la entidad adjudicadora www.emtmadrid.es
Dirección del perfil de comprador www.emtmadrid.es

Puede obtenerse más información en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:

Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.
C/ Cerro de la Plata, nº 4, 1ª pta, Secretaría General
A la atención de: Dirección Adjunta a la Gerencia. Departamento de Contratación
28007 Madrid
ESPAÑA
Teléfono +34 912093839
Correo electrónico: contratacion@emtmadrid.es
Fax +34 912093825
Internet: www.emtmadrid.es

I.2) PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES) DE LA ENTIDAD ADJUDICADORA

Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) DESCRIPCIÓN

II.1.1) Denominación del contrato establecida por la entidad adjudicadora

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

Servicios

Categoría de servicio: nº 14

Principal lugar de ejecución Instalaciones de E.M.T.

Código NUTS ES

II.1.3) **El anuncio se refiere a**

Un contrato público

II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**

II.1.5) **Breve descripción del contrato o adquisición**

Servicios de limpieza de edificios y dependencias de todas las instalaciones de la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.

II.1.6) **Clasificación CPV (Vocabulario Común de Contratos Públicos)**

90910000

II.1.7) **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)**

Sí

II.1.8) **División en lotes**

II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?**

No

II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato**

coste estimado IVA excluido 3 960 000 EUR

II.2.2) **Opciones**

No

II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN**

Duración en meses: 48 (a partir de la adjudicación del contrato)

APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos**

Fianza provisional: 39 600 EUR. Fianza definitiva: 5 % del importe de la adjudicación.

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan**

La facturación se realizará por servicios prestados a satisfacción de E.M.T.

El pago se realizará en el plazo legalmente establecido después de la prestación de servicio a E.M.T.. El adjudicatario deberá hacer llegar, en todo caso, la factura a E.M.T. antes de que se cumplan treinta días desde la fecha de prestación de servicios.

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato**
U.T.E.

III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato**

Sí

Las establecidas en el Pliego de Condiciones.

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver apartado 4 del Pliego de Condiciones Generales.

- III.2.2) **Capacidad económica y financiera**
Ver apartado 4 del Pliego de Condiciones Generales y apartado G.3 del Cuadro de Características Específicas.
- III.2.3) **Capacidad técnica**
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos Ver apartado 4 del Pliego de Condiciones Generales y apartado G.2 del Cuadro de Características Específicas.
- III.2.4) **Contratos reservados**
No
- III.3) **CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**
- III.3.1) **La ejecución del servicio se reserva a una profesión determinada**
- III.3.2) **Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la ejecución del servicio**
Sí

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO

- IV.1) **TIPO DE PROCEDIMIENTO**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**
Abierto
- IV.2) **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**
- IV.2.1) **Criterios de adjudicación**
La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios que figuren en el pliego de condiciones o en la invitación a licitar o a negociar
- IV.2.2) **¿Se realizará una subasta electrónica?**
No
- IV.3) **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**
- IV.3.1) **Número de referencia que la entidad adjudicadora asigna al expediente**
10/079/3
- IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**
No
- IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria**
Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos 5.11.2010
Documentos sujetos a pago No
- IV.3.4) **Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación**
12.11.2010 - 14:00
- IV.3.5) **Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación**
español.
- IV.3.6) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**
período en meses: 3 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)
- IV.3.7) **Condiciones de apertura de ofertas**
Fecha: 16.11.2010 - 12:00
Lugar
Calle Cerro de la Plata, 4, 4ª pta.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas Sí
Un representante de cada firma oferente.

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

VI.1) **¿SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?**

No

VI.2) **¿SE RELACIONA EL CONTRATO (O CONTRATOS) CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS DE LA UE?**

No

VI.3) **INFORMACIÓN ADICIONAL**

— El importe de los impuestos y/o tasas de todo tipo que se deriven de la adjudicación, excepto el IVA que necesariamente habrá de reflejarse en la factura. Del mismo modo, todos los gastos que se causen derivados de la convocatoria o de su adjudicación, como los anuncios publicados, gastos de formalización del contrato o cualquier otro, serán a cargo del adjudicatario,

— El contrato tendrá una duración de 24 meses contados a partir de la adjudicación del contrato. Finalizado dicho periodo, podrá prorrogarse sucesivamente por otros dos periodos de 12 meses, si E.M.T. no denuncia 3 meses antes, al menos, de la fecha de terminación del plazo, (ver apartado L del Cuadro de Características Específicas),

— El importe previsto asciende a 3 960 000 EUR (IVA excluido), por el periodo inicial de 24 meses, lo que hace un anualizado de 1 980 000 EUR (IVA excluido). Dicho presupuesto anual se desdobra, a su vez, por lotes:

— Lote 1: Complejo Fuencarral, Agrupación Deportiva Cultural, Centro de Operaciones de Sanchinarro, Centro de Operaciones de la Elipa, piscinas, intercambiador Plaza Castilla. La Cantidad máxima prevista para el lote 1 asciende a 1 006 598 EUR (IVA excluido) por los 12 primeros meses,

— Lote 2: Centro de Operaciones de Carabanchel, Centro de Operaciones de Entrevías, sede central (Cerro de la Plata), Buenavista, plaza Cibeles. La cantidad máxima prevista para el lote 2 asciende a 973 402 EUR (IVA excluido) por los 12 primeros meses,

— Será facultad de EMT interpretar las dudas que pueda generar la interpretación de los Pliegos de Condiciones; se entenderá suficiente publicidad respecto a la contestación de dichas dudas o aclaraciones, la remisión de las mismas al agente autorizado que el licitador haya nombrado, (ver apartado Q del Cuadro de Características Específicas),

— Los recursos o reclamaciones podrán presentarse en cualesquiera de los Registros de las áreas de Gobierno y de los distritos del Ayuntamiento de Madrid y en las restantes formas previstas en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

VI.4) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Delegado del área de Gobierno de Seguridad y Movilidad

Pº de Recoletos 5, pta baja

28004 Madrid

ESPAÑA

Correo electrónico: necodcentralproc@munimadrid.es

Teléfono +34 915889136

Fax +34 915889247

VI.4.2) **Presentación de recursos**

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. - Dirección Adjunta a la Gerencia - Departamento de Contratación

C/Cerro de la Plata nº 4, 4ª planta

28007 Madrid

ESPAÑA

Correo electrónico: contratacion@emtmadrid.es

Teléfono +34 912093839

Internet: www.emtmadrid.es

Fax +34 912093825

VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**

7.10.2010