

## **EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S.A.**

Anuncio de licitación por el que se hace pública la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto de contratación Referencia 13/007/3, para la realización del “Mantenimiento integral de instalaciones en los Centros de Operaciones e instalaciones externas de la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.”

1. **Entidad adjudicadora:** Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.  
**Dependencia que tramita el expediente:** Dirección Técnica – Div. Construcción y Mantenimiento de Infraestructuras – Coordinación de Centros de Operaciones.  
**Número de expediente:** 13/007/3.
2. **Objeto / denominación del contrato:** Mantenimiento integral de instalaciones en los Centros de Operaciones e instalaciones externas de la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.  
**División por lotes y número:** No procede.  
**Lugar de entrega, de ejecución o de prestación:** A determinar por EMT.  
**Duración del contrato o plazo de ejecución:** La duración del contrato será de un año. A partir del 1 de Enero de 2014, EMT podrá dar por terminado el contrato, respecto a las prestaciones del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo sobre las instalaciones de Baja Tensión, Climatización, Calefacción y ACS (agua caliente sanitaria) siempre que preavise al contratista con UN MES al menos de antelación a la fecha que fije como de terminación del contrato, si decide integrar las prestaciones anteriormente mencionadas dentro de un contrato de servicios energéticos.  
**C.P.V.:** El contrato se engloba dentro de un contrato de servicios de mantenimiento de instalaciones (CPV: 45259000- reparación y mantenimiento de instalaciones)  
Se puede desglosar como varios contratos de servicios si lo segregamos por tipología de instalación: (CPV: 50710000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios). CPV: 50720000-8 - Servicios de reparación y mantenimiento de Calefacción de edificios). CPV: 50730000-1 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores de edificios).
3. **Tramitación y procedimiento de adjudicación:** Ordinaria. **Procedimiento** Abierto.  
**Idioma:** Español. **Unidad de cuenta:** Euro.
4. **Presupuesto base de licitación.** El importe máximo de licitación será de 300.000 euros, destinándose 160.000 € para el mantenimiento preventivo y 140.000 € para el mantenimiento correctivo como importes máximos en ambos conceptos (IVA excluido), más una posible modificación de contrato de hasta un 5%, lo que establece el valor del contrato en la cifra máxima de 315.000,00€ (IVA excluido).
5. **Garantía provisional:** 6.000,00€, correspondiente al 2% del presupuesto base de licitación. **Garantía definitiva:** La garantía definitiva se fija en el 5% del importe de adjudicación, que deberá constituirse y depositarse en la forma establecida en el Pliego de Condiciones Generales (ver apartado J del Cuadro de Características Específicas).
6. **Obtención de información.**  
Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. / Domicilio: Calle Cerro de la Plata, 4 (Departamento de Contratación) / Localidad y Código Postal: Madrid 28007.  
Teléfono: 91.209.38.39 / Telefax: 91.209.38.25 Correo electrónico: [contratacion@emtmadrid.es](mailto:contratacion@emtmadrid.es)  
Obtención de documentación:  
La documentación relativa al procedimiento de Contratación se obtendrá en la página web de la Entidad contratante [www.emtmadrid.es](http://www.emtmadrid.es) (perfil de contratante/licitaciones activas), buscando el nombre y número de expediente de este procedimiento y dentro de él pinchando en el vínculo “pliego de condiciones” donde se desplegará un formulario que es preciso cumplimentar para la obtención, descargando la documentación disponible a continuación.  
**Fecha límite de obtención de documentos e información:** Durante el plazo de presentación de ofertas.
7. **Requisitos específicos del contratista.**  
**Clasificación:** Ver apartado D del Cuadro de Características Específicas.  
**Solvencia económica, financiera y solvencia técnica, profesional:** Ver Apartado G.2 y G.3 del Cuadro de Características Específicas

## **EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S.A.**

Anuncio de licitación por el que se hace pública la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto de contratación Referencia 13/007/3, para la realización del "Mantenimiento integral de instalaciones en los Centros de Operaciones e instalaciones externas de la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A."

**8. Presentación de ofertas.**

**Fecha límite de presentación:** El plazo de presentación de ofertas finalizará el día 19 de julio de 2013 a las catorce horas.

**Documentación a presentar:** TRES SOBRES: Sobre nº 1 Documentación General, Sobre nº 2 Documentación Técnica y Sobre nº 3 Propuesta Económica. Ver además apartado 4 del Pliego de Condiciones Generales y apartados G.1, G.2, G.3, G.4 y G.5 del Cuadro de Características Específicas.

**Lugar de presentación:**

Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. / Domicilio: Calle Cerro de la Plata, 4, 1ª planta (Secretaría General) / Localidad y Código Postal: Madrid 28007.

**Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:** El plazo de validez de las ofertas será como mínimo de 3 meses desde la fecha de terminación del plazo de presentación de oferta.

**Admisión de variantes:** No procede.

**9. Apertura de ofertas:**

Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. / Domicilio: Calle Cerro de la Plata, 4, 4ª planta (Departamento de Contratación)/ Localidad y Código Postal: Madrid 28007.

Teléfono: 91.209.38.39 / Telefax: 91 209.38.25.

**Fecha:** 23 de julio de 2013. **Hora:** 12:15 horas.

**Personas admitidas al acto:** Un representante de cada firma oferente.

**10. Criterios de adjudicación:** Los recogidos en el apartado 6 del Pliego de Condiciones Generales y apartado I del Cuadro de Características Específicas.

**11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de las Comunidades Europeas:** No procede.

**Información Adicional:** -Antes de la adjudicación del contrato EMT podrá renunciar a la adjudicación o desistir del procedimiento, por causa justificada, o por infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o del mismo procedimiento, o declarar su nulidad, en aplicación de la Ley 31/2007 a estos efectos.

-El presente procedimiento No está sujeto a Recurso especial, ni a declaración de nulidad regulada por los artículos 38 y siguientes del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público; al ser un procedimiento de derecho privado las reclamaciones contra el mismo habrán de formularse ante la Jurisdicción Civil. Las reclamaciones se presentarán y sustanciarán ante la Jurisdicción Civil Ordinaria; previamente los licitadores deberán anunciar su intención de presentar dicha reclamación, anuncio que se presentará ante la Secretaria General de EMT, calle Cerro de la Plata 4, indicando cuál será el objeto de la reclamación. Real Decreto Ley 3/2011 de 14 de noviembre.

-Se informa a los licitadores que los datos personales que faciliten se incorporarán para su tratamiento a ficheros de datos de carácter personal, con la finalidad de hacer uso de ellos para todo lo relacionado con este procedimiento y con otras actuaciones relativas a la contratación y adquisiciones realizadas por EMT. Se informa así mismo que el licitador tendrá derecho de acceso, rectificación y cancelación de los datos, para lo que se podrá dirigir al Responsable de Ficheros de Protección de Datos, Secretaría General, C/ Cerro de la Plata 4, 28007 Madrid, c.el. [contratacion@emtmadrid.es](mailto:contratacion@emtmadrid.es), (Ver además Aviso Legal en [www.emtmadrid.es](http://www.emtmadrid.es)).

-Ver Apartado A del Cuadro de Características Específicas.

**12. Perfil del contratante:** [www.emtmadrid.es](http://www.emtmadrid.es).

Madrid, a 28 de junio de 2013.- El Director Adjunto a la Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A., Francisco Félix González García.