

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT



Procedimiento de Contratación Ref^a: 15/098/3

PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE
REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS
CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL,
CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

04 FEB. 2016



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

INDICE

1.- OBJETO DEL PLIEGO DE CONDICIONES	5
2.- IDENTIFICACION DE LAS PARTES	5
3.- REGIMEN JURIDICO DEL CONTRATO Y DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.....	5
4.- CONDICIONES PARA LA PRESENTACION AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.....	6
4.1. Capacidad y solvencia.....	6
4.2. Aceptación de las condiciones del procedimiento de contratación.....	7
4.3. Publicidad del procedimiento de contratación. Coste de los anuncios.-.....	7
4.4. Presentación de ofertas.....	7
4.4.1 Condición de licitador. Obtención de la documentación.....	7
4.4.2 Plazo y lugar.....	8
4.4.3. Otras particularidades. Designación de correo electrónico para notificaciones.....	8
4.4.4 Consultas.....	8
4.5. Forma de presentación. Contenido de las Ofertas, Lengua y Unidad de Cuenta.....	8
4.5.1. SOBRE NUMERO 1 (DOCUMENTACIÓN GENERAL).....	9
4.5.2. SOBRE NUMERO 2 (DOCUMENTACIÓN TECNICA).....	12
4.5.3. SOBRE NUMERO 3 (PROPUESTA ECONÓMICA).....	12
4.6. Garantía provisional.....	13
4.7. Apertura de ofertas. Apertura simultánea o sucesiva de los sobres nº 2 y nº 3.-.....	13
4.8. Desistimiento y Renuncia.....	14
5.- PLAZO DE VALIDEZ DE LAS OFERTAS	14
6.- ADJUDICACIÓN	14
7.- EXCEPCIONES AL PLIEGO. VARIANTES. LOTES	15
8.- DEVOLUCIÓN DE DOCUMENTOS	15
9.- GARANTÍA / FIANZA DEFINITIVA	15
FASE DE CONTRATO	17
10.- DEL CONTRATO.....	17
10.1. Formalización del contrato.....	17
10.2. Modificación del contrato.....	17
10.3. Duración del contrato. Resolución y Extinción	18
11.- REGIMEN JURÍDICO DE LA PRESTACION DEL SERVICIO.....	19
12.- VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN.....	19
13.- DURACIÓN DEL CONTRATO	19
14.- INCUMPLIMIENTO Y PENALIZACIONES.....	20
15.- RECEPCIÓN PROVISIONAL Y DEFINITIVA.....	21
16.- RESPONSABILIDAD Y SEGURO.....	22
17.- FACTURACION Y ABONOS.....	22

04 FEB. 2016



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

18.- PRECIO REVISIÓN DE PRECIOS Y FORMA DE PAGO	23
19.- LIQUIDACION Y LIQUIDACION POR RESCISION/RESOLUCIÓN	23
20.- IMPUESTOS Y GASTOS	24
21.- CESION Y SUBCONTRATACION	24
22.- DOMICILIO DEL ADJUDICATARIO	25
23.- SEGURIDAD Y SALUD. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	25
24.- COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES	25
25.- AUTORIZACIONES ADMINISTRATIVAS	25
26.- PROHIBICION DE UTILIZAR LA IMAGEN DE EMT	26
27.- DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL	26
28.- FUERO Y ARBITRAJE	26
29.- MODELOS	26
30.- PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES Y DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES	26
31.- CONFIDENCIALIDAD	27
32.- OBRAS O SUMINISTROS COMPLEMENTARIOS	27
33.- ERRORES MATERIALES TIPOGRÁFICOS O DE REDACCIÓN	27
34.- OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS.	27
35.- GLOSARIO	28
36.- INTERPRETACIÓN DE LAS CONDICIONES DEL PLIEGO	28
37.- INFORMACIÓN ADICIONAL	28
38.- CLAUSULAS SOCIALES Y MEDIOAMBIENTALES	28
39.- RECLAMACIONES Y RECURSOS	29
40.- PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES	29
41.- CONFIDENCIALIDAD DE LAS OFERTAS Y ACCESO DE LOS LICITADORES A INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO	29
ANEXO I: CUADRO DE CARACTERISTICAS ESPECÍFICAS	31
ANEXO II: MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA	45
ANEXO IV: MODELO DE AVAL Y SEGURO DE CAUCIÓN PARA GARANTÍA PROVISIONAL	51
ANEXO V: MODELO DE AVAL Y SEGURO DE CAUCIÓN PARA GARANTÍA DEFINITIVA	54
ANEXO VI: FICHA DE COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES RIESGOS Y MEDIDAS PREVENTIVAS DE LA ACTIVIDAD CONTRATADA.	56
ANEXO VII: MODELO DE DECLARACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD	62
ANEXO VIII: MODELO DE DECLARACIÓN SOBRE CONTRATACIÓN DE TRABAJADORES DISCAPACITADOS	64
ANEXO IX: DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIONES	67
ANEXO X: MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE PAGO DE IMPUESTOS Y SEGURIDAD SOCIAL	69

04 FEB. 2015



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

**ANEXO XI: MODELO DE DECLARACIÓN DE NO ESTAR INCURSOS EN LOS SUPUESTOS DE INCOMPATIBILIDAD
PREVISTOS EN LA LEY71**

**ANEXO XII: MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE PAGO DEL
IMPUESTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS (IAE)73**

ANEXO XIII74

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES74

**DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT
PLIEGO TIPO DE CONDICIONES GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS**

1.- OBJETO DEL PLIEGO DE CONDICIONES

El objeto del presente Pliego de Condiciones es el establecimiento de las condiciones administrativas y económicas generales que habrán de regir la presentación de ofertas y, en su caso, las posteriores contrataciones o peticiones de oferta que EMT precise realizar para la prestación de los servicios o consultoría que se definen en el Pliego de Condiciones Particulares y/o en el **Apartado A** del Cuadro de Características Específicas que se adjuntan al presente Pliego como Anexo I.

Las características técnicas del servicio se especifican en el **Apartado B** del Cuadro de Características Específicas y/o en el Pliego de Condiciones Particulares.

Por lo expuesto, los documentos que regirán el procedimiento de contratación, por orden de prelación, serán, de menor a mayor:

- El presente Pliego de Condiciones Generales, en todo lo que no sea contradicho por lo dispuesto en los Pliegos de Condiciones Particulares y en el Cuadro de Características Específicas, salvo las cláusulas de obligado cumplimiento, y sus aclaraciones publicadas.
- El Cuadro de Características Específicas debidamente cumplimentado, en todo lo que no contradiga lo dispuesto en los Pliegos de Condiciones Particulares, y sus aclaraciones publicadas.
- Los Pliegos de Condiciones Particulares, si los hubiere, y sus aclaraciones publicadas.
- El anuncio de licitación, en su caso.

2.- IDENTIFICACION DE LAS PARTES

A los efectos del presente Pliego y de la petición de ofertas que regulan, las partes se identifican como sigue:

EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S.A. (en adelante EMT), es quien convoca el procedimiento de contratación.

LICITADOR es la empresa o, en su caso, la agrupación de empresas, a quien se convoca o a la que se dirige la invitación para la presentación de ofertas y a la que, en su caso, podrá adjudicarse el contrato. También se identifica con las denominaciones oferente o, en su caso, adjudicataria.

3.- REGIMEN JURIDICO DEL CONTRATO Y DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El régimen jurídico del procedimiento de contratación y del contrato que derive de aquél es de derecho privado y se regirá por lo dispuesto en las Instrucciones de Contratación de la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. (EMT) publicadas en la página WEB (perfil del contratante), por las disposiciones comunes contenidas en el Libro I del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre (TRLCSP), en la medida en que, de acuerdo con su Disposición Adicional 8ª y la Disposición Adicional 4ª de la Ley 31/2007, sean de aplicación a las sociedades mercantiles de propiedad íntegramente municipal que, por pertenecer a uno de los sectores que regula, están sujetas con carácter general a ésta última Ley, sin que, sea aplicable en ningún caso el régimen establecido para los contratos sujetos a regulación armonizada. Será de aplicación en lo procedente el Código Civil y demás normas de derecho privado. Los preceptos legales y reglamentarios que no sean directamente aplicables, lo serán siempre que los pliegos hagan remisión expresa.

En el **Apartado C** del Cuadro de Características Específicas se establece si el procedimiento y el contrato se rigen además específicamente, por superar los umbrales establecidos, por lo dispuesto en la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre Procedimientos de Contratación en los Sectores del Agua, la Energía, los Transportes y los Servicios Postales, o los supuestos excepcionales en que pueden ser de aplicación las disposiciones relativas a los contratos sujetos a regulación armonizada del TRLCSP, y cualquier otra mención sobre normas aplicables a este procedimiento concreto. En estos casos se aplicará el régimen jurídico de dichas normas, siendo el descrito en el primer párrafo de aplicación subsidiaria.

Este Pliego y sus Anexos, el Cuadro de Características Específicas, los Pliegos de Condiciones Particulares, en su caso, la Carta de Adjudicación, los programas de trabajo que sea preciso presentar según las condiciones fijadas para la contratación de que se trate, y la oferta presentada por el adjudicatario, revisten carácter contractual, por lo que la presentación de ofertas implicará la manifestación expresa del licitador de que acepta su contenido, debiendo ser firmados en prueba de conformidad por el licitador los Pliegos y la oferta, y, en su caso, por el licitador que resulte adjudicatario en el momento de formalizar el contrato.

04 FEB. 2015



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

El orden jurisdiccional civil será el competente para resolver las controversias que pudieran suscitarse entre las partes, salvo que, por norma imperativa, deba conocer la jurisdicción contenciosa administrativa. El régimen de reclamaciones y recursos se regula en la cláusula 39 del presente pliego y en el **Apartado V** del Cuadro de Características Específicas.

4.- CONDICIONES PARA LA PRESENTACION AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

4.1. Capacidad y solvencia.

Podrán concurrir al presente procedimiento de contratación las personas físicas o jurídicas, españolas o extranjeras, individualmente o constituidas, o con promesa de constituirse, en UTE en caso de resultar adjudicatarias, que perteneciendo al sector de la actividad a la que se refiere el procedimiento de contratación, reúnan los siguientes requisitos:

- a) Tengan plena capacidad de obrar y no estén comprendidas en ninguna de las prohibiciones de contratar o incompatibilidades establecidas en la legislación vigente de contratos del Sector Público, o norma vigente que la sustituya, o en cualquier norma de derecho público o privado, o en otro motivo de exclusión pertinente, debiendo acreditar la solvencia necesaria para realizar la prestación solicitada. Se entenderá por solvencia la que resulte del análisis de las circunstancias concurrentes en el oferente, de tal forma que, razonablemente consideradas, permitan llegar a la conclusión de que el oferente podrá realizar correctamente la prestación, al constituir su objeto social la actividad a la que se refiere el procedimiento de contratación y cumplir con las restantes exigencias de solvencia o equivalentes que se establezcan en las presentes condiciones, en el Cuadro de Características Específicas o en el Pliego de Condiciones Particulares, o en la normativa de contratos del Sector público que resulte de aplicación, o bien reúna condiciones equivalentes que valoradas con el criterio de razonabilidad antes referido permitan llegar a la conclusión motivada de que el licitador es solvente para la ejecución de la prestación licitada. El incumplimiento de cualquiera de las exigencias de capacidad o de solvencia que resulten de estos documentos, dará lugar a la exclusión del licitador, salvo que del ejercicio de dicho juicio de valor resulte la conclusión de solvencia citada. Los empresarios o profesionales deberán contar con la habilitación empresarial o profesional que sea exigible para la realización de la actividad o prestación objeto del contrato; si se tratara de personas jurídicas, la prestación objeto del contrato deberá estar comprendida dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales les sean propios.
- b) EMT puede solicitar que los licitadores se hallen clasificados en el grupo de la actividad correspondiente en el Sistema de clasificación propio de EMT, hoy Sistema Común de Registro de Proveedores denominado "proTRANS", o cualquier otro público o privado, en cuyo caso se hará constar la correspondiente clasificación en el **Apartado D** del Cuadro de Características Específicas que se adjuntan a estas bases como Anexo I, o en el Pliego de Condiciones Particulares. La documentación requerida para acreditar la clasificación se hará constar en el **Apartado G.1** del Cuadro de Características Específicas.
- c) Deberán estar al corriente de pago de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social.
- d) No haber sido parte en otro contrato celebrado con la EMT que hubiera sido resuelto por cualquier causa, salvo que la participación de la empresa en el procedimiento de contratación resulte conveniente para los intereses de la Sociedad y así se justifique en el expediente.
- e) No haber pertenecido, en caso de ser persona física, a los órganos de gobierno ni haber formado parte del personal directivo de la EMT, durante los dos últimos años anteriores a la publicación del presente procedimiento de contratación, y no incurrir en conflicto de intereses.
- f) Cualquier otra exigencia de requisitos de solvencia que sea adecuada a la contratación que se licita figura en el **Apartado G.1, G.2 y G.3** del Cuadro de Características Específicas o en el Pliego de Condiciones Particulares. En particular se hará constar en este apartado si el servicio está reservado a una profesión o profesiones determinadas. EMT podrá exigir como medios para acreditar la solvencia que en cada caso se requiera todos o algunos de los medios descritos en los artículos 74 a 82 del TRLCSP.
- g) Las personas físicas o jurídicas de estados no pertenecientes a la Unión Europea deberán cumplir con lo dispuesto en el artículo 55 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Los de países comunitarios se regirán por el artículo 59 del mismo. Se entenderá que tienen capacidad para contratar las empresas no españolas de la Unión Europea que con arreglo a la legislación del estado donde estén establecidos se encuentran habilitados para realizar la prestación de que se trate.
- h) Cumplir con las demás exigencias que para contratar con las empresas del sector público, que no sean Administraciones Públicas, establece el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- i) No haber incurrido en incumplimiento grave de las condiciones especiales de ejecución del contrato, bien de carácter medioambiental o social, en un contrato anterior del sector público.
- j) Cualquier otro requisito para participar que se haga constar en el Cuadro de Características Específicas, en el Pliego de Condiciones Particulares o en la documentación complementaria que se publique.

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

La admisión de licitadores en Unión Temporal de Empresas se establecerá en el Pliego de Condiciones Particulares y/o en el anuncio de licitación de cada procedimiento concreto de contratación, y/o en el Apartado G-1; a falta de mención se entenderá que se admite.

Si la EMT tuviese conocimiento de que el adjudicatario no reúne las condiciones exigidas con posterioridad a la celebración del contrato, o si la vinculación aludida en el apartado e) se produjese a lo largo del desarrollo de éste EMT podrá resolver y dejar sin efecto la adjudicación, con derecho a exigir del contratista el resarcimiento de los daños y perjuicios que haya podido causar.

Los licitadores deben examinar los Pliegos de Condiciones Particulares o los Apartados G.1, G.2 y G.3 del Cuadro de Características Específicas donde se pueden establecer las condiciones de solvencia de cada contrato.

Las exigencias de capacidad y solvencia deberán mantenerse a lo largo de toda la duración del contrato. Se podrá concurrir en UTE salvo que otra cosa se diga en el Apartado G-1 del Cuadro de Características Específicas.

Todo operador económico que se encuentre en alguna de las situaciones que dan lugar a un motivo de exclusión pertinente, incluidos los incumplimientos de condiciones especiales de ejecución de carácter social o medioambiental, podrá acreditar que ha adoptado las medidas necesarias para demostrar su fiabilidad, pese a la existencia del motivo de exclusión. Si la acreditación se considera suficiente, no quedará excluido del procedimiento de contratación.

4.2. Aceptación de las condiciones del procedimiento de contratación.

El simple hecho de participar en el procedimiento de contratación y presentar oferta, supone que el oferente acepta todas y cada una de las condiciones del mismo contenidas en el presente Pliego de Condiciones y restante documentación del mismo. El licitador deberá aportar en el momento de presentar su oferta, un ejemplar del presente Pliego de Condiciones Generales y, en su caso, el Pliego de Condiciones Particulares firmados en todas sus páginas como prueba de su conformidad al mismo, y que incluirá junto a la restante documentación a presentar. Si durante el período correspondiente al plazo de presentación de ofertas, EMT hubiera contestado públicamente consultas, podrá exigir la presentación de una copia firmada de las mismas como prueba de su recepción y aceptación por el licitador.

4.3. Publicidad del procedimiento de contratación. Coste de los anuncios.-

La procedencia o no de publicidad de la convocatoria del procedimiento de contratación y, en el caso de ser procedente, los medios en los que se hará pública se especifican en el Apartado E del Cuadro de Características Específicas. En el mismo apartado se fijará la publicidad de la adjudicación, desierto, desistimiento o renuncia y la de la formalización del contrato. La publicación de la formalización del contrato será facultativa.

El coste de los anuncios de licitación y adjudicación, en caso de devengarse, serán por cuenta del adjudicatario o adjudicatarios, en este último caso en proporción al valor relativo de cada adjudicación. En el Apartado E del Cuadro se podrá fijar el importe máximo de la cantidad a repercutir al adjudicatario. En caso de anuncios no obligatorios publicados voluntariamente por EMT, no se cargará su coste al adjudicatario.

4.4. Presentación de ofertas

A falta de mención en las normas de contratación o en el anuncio, los pliegos de condiciones y demás documentación de los procedimientos de contratación se descargarán por vía electrónica de la página WEB de EMT, www.emtmadrid.es (Perfil de Contratante), en su defecto, excepcionalmente mediando causa justificada, se recogerán en la Sede Social de EMT, calle del Cerro de la Plata, número 4, 28007 Madrid.

4.4.1 Condición de licitador. Obtención de la documentación.

Para poder ser considerado licitador, la persona física o jurídica que desee participar como tal en el procedimiento deberá retirar el Pliego de Condiciones y la restante documentación de la convocatoria por medio de la página web de EMT www.emtmadrid.es (Perfil de contratante), obteniendo el o los pliegos de condiciones, y en su caso la demás documentación complementaria directamente "descolgándolos" o descargándolos de dicho Perfil, y sólo subsidiariamente, por causa justificada, en la Sede Social de la EMT, Departamento de contratación, calle Cerro de la Plata número 4, 28007 Madrid, teléfono 91 209 38 39, CP 28007, Fax 91 209 38 25, en días laborables, no sábado, de 8 a 14 horas, facilitando simultáneamente el nombre y apellidos, dirección postal, dirección de correo electrónico y teléfono de la persona que, como agente autorizado, la representará durante el plazo de presentación de ofertas, que en el caso de obtención desde el Perfil se verificará mediante la cumplimentación del correspondiente formulario. En el Apartado E del Cuadro se podrán establecer particularidades en la forma de descolgar o descargar los pliegos, y si procede el pago de cantidades por su obtención electrónica o física.

Para la obtención de la documentación por vía electrónica, EMT podrá establecer la necesidad de obtención previa de claves, utilización de contraseñas, y cualquier otro medio previsto en la normativa sobre acceso de los ciudadanos a la sociedad de la información



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

En el mismo **Apartado F** del Cuadro de Características Específicas, EMT podrá establecer la obligatoriedad de designar un correo electrónico que sirva como medio para realizar las notificaciones derivadas del procedimiento al licitador.

EMT podrá exigir el pago de cantidad para la retirada de los pliegos y restante documentación, haciendo constar tal requisito y el importe a abonar en el anuncio de licitación.

Sólo quien retire o adquiera el Pliego y demás documentación y nombre al agente autorizado podrá realizar consultas en la fase de convocatoria.

El hecho de ser considerado licitador no presupondrá, en ningún caso, la presunción de reunir las condiciones de solvencia y capacidad exigidas en el procedimiento de contratación concreto.

4.4.2 Plazo y lugar

Los licitadores que deseen participar en este procedimiento de contratación convocado por la EMT deberán presentar sus ofertas en la Secretaría General de la EMT, en Madrid, calle Cerro de la Plata, número 4, dentro del plazo de admisión de ofertas fijado en el **Apartado F** del Cuadro de Características Específicas, en el Pliego de Condiciones Particulares, en el anuncio de contratación o en las invitaciones para presentarla. Las ofertas se presentarán, si fuera presentación presencial, en días laborables de lunes a viernes, entre las 8,00h y las 14,00h. Si el último día del plazo fuese sábado, domingo o festivo, o 24 o 31 de diciembre el plazo vencerá el siguiente día hábil.

4.4.3. Otras particularidades. Designación de correo electrónico para notificaciones.

Cada licitador no podrá presentar más de una oferta, ni suscribir ninguna propuesta en Unión Temporal de Empresa (UTE) si lo ha hecho individualmente o viceversa, o figurar en más de una UTE. La vulneración de esta regla producirá la exclusión de todas las ofertas en las que intervenga. La presentación de ofertas por empresas vinculadas (art. 42.1 del Código de Comercio) dará lugar a las consecuencias previstas en el artículo 145 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Para la válida presentación de ofertas por correo el licitador deberá depositar en correos la oferta antes de las 14:00h del último día del plazo y remitir a EMT, antes de que finalice el último día del plazo para presentación de ofertas, el justificante acreditativo de su presentación ante cualquiera de las Oficinas de Correos y Telégrafos.

Los licitadores designarán libremente, en los términos del artículo 28 de la Ley 27/2011, una dirección de correo electrónico que será eficaz a todos los efectos para realizar las notificaciones que EMT tenga que dirigirle durante el periodo de convocatoria, de presentación de ofertas, de adjudicación y, en su caso, de formalización del contrato. Dicha designación se realizará en el modelo de proposición económica, y en el documento previsto en 4.5.1 apartado p).

4.4.4 Consultas

Durante el plazo de presentación de ofertas los licitadores podrán realizar consultas sobre el contenido de la convocatoria del Pliego de condiciones o de la documentación adicional. Las consultas cuyo contenido y/o contestación afecten a la generalidad de los licitadores serán respondidas mediante publicación en la página Web de la EMT (perfil del contratante) y remitiendo la contestación a la consulta a la dirección de correo electrónico facilitada por el agente en el momento de la adquisición del Pliego. El plazo de presentación de consultas finalizará el noveno día anterior al día de terminación de plazo de presentación de ofertas (ej.: Si finalizara el día 10 sería el día 1), siempre que no sea festivo, si fuera festivo se añadirá un día más (la finalización pasará al décimo o sucesivos), No se contestarán aquellas consultas que no se reciban en EMT con tal antelación. Las consultas recibidas con la antelación indicada serán contestadas, lo más tarde, seis días antes de la terminación del plazo de presentación de ofertas (ejemplo: en el mismo caso de finalizar el día 10, sería el último para contestar el día 4).

4.5. Forma de presentación. Contenido de las Ofertas, Lengua y Unidad de Cuenta.

Las ofertas se presentarán siguiendo las instrucciones del pliego o pliegos, sin enmiendas, tachaduras, debidamente autorizados por la firma de quien por sí o en representación de terceros firme la oferta, y cumpliendo todos los requisitos exigidos en los mismos. El incumplimiento por parte de un licitador de alguno de los requisitos del pliego, o la presentación de la oferta de forma incorrecta sin ceñirse exactamente a lo establecido en los mismos podrá dar lugar a la exclusión del licitador sin entrar a examinar la oferta presentada.

Las ofertas se presentarán en **tres sobres cerrados**, independientes e individualizados, en cuya parte exterior constará claramente el nombre o denominación del licitador, su firma o de la persona que ostente su representación, así como una relación sucinta de la documentación que se incorpore en cada uno de los sobres. El Pliego de Condiciones Particulares o el Cuadro de Características Específicas podrán variar el número de sobres a presentar.

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

La totalidad de la documentación de la oferta y, muy especialmente, la propuesta económica, deberá ir autorizada por la firma del licitador o de su representante.

En el **Apartado G-1, G-2, G-3, G-4 o G-5** del Cuadro de Características Específicas se podrá exigir cualquier otro tipo de documentación u otro/os sobres, como el relativo al Plan de Trabajo en aquellos contratos en que resulte procedente.

Las ofertas se presentarán en castellano. Cualquier texto que figure en un idioma o lengua distinta de aquel deberá ser traducido al castellano. Si en la documentación de la oferta figuran términos o siglas cuyo significado no es de general conocimiento se deberá acompañar el correspondiente glosario. La utilización de un idioma diferente al castellano en un procedimiento de contratación deberá figurar expresamente en el Cuadro de Características específicas, apartado de información adicional **Apartado R**.

La unidad de cuenta será el Euro.

Los sobres a presentar son:

4.5.1. SOBRE NUMERO 1 (DOCUMENTACIÓN GENERAL)

Salvo que en el **Apartado F** del Cuadro de Características Específicas se establezca una regulación distinta, en general toda la documentación exigida para licitar en el presente procedimiento se presentará mediante fotocopias, salvo lo que figura a continuación. En relación con las declaraciones realizadas por personas físicas o representantes de personas jurídicas, así como el Pliego de Condiciones Generales exigido en el Apartado K del presente epígrafe deberán incorporarse en el sobre número 1 con firmas originales. EMT podrá requerir a licitador la presentación del original de cualquier documento presentado mediante fotocopia para su cotejo. Toda la documentación deberá presentarse en castellano. En cualquier caso, en dicho **Apartado F** se podrá regular de forma diferente la presentación de documentos en original o fotocopia. Los documentos exigidos en los apartados A), B), C), D) y E) siguientes, podrán ser sustituidos por la declaración responsable única que figura en el Anexo III a este Pliego de Condiciones Generales, en cuyo caso se hará constar en el **Apartado F**, en la que el licitador manifestará que cumple con las condiciones legalmente establecidas de capacidad, aptitud y solvencia para contratar con el sector público. Antes de producirse la adjudicación, EMT podrá requerir a cualquier licitador para que aporte la documentación acreditativa de lo declarado responsablemente, sobre cualquier declaración responsable realizada. Del mismo modo requerirá a quien se proponga como adjudicatario para que, en el plazo que se fije, acredite los extremos incluidos en las declaraciones responsables presentadas. En cualquier caso, de no atender el requerimiento formulado en el plazo concedido, EMT podrá considerar la oferta como retirada, y excluir al licitador. Esta declaración responsable será sustituida por el Documento Único Europeo de contratación previsto en las Directivas 2014/24 y 2014/25, cuando sea aprobado.

A) Si el licitador es persona física, deberá presentar el documento que acredite su personalidad (Documento Nacional de Identidad para españoles, pasaporte o autorización de residencia y, en todo caso, permiso de trabajo para extranjeros). Los representantes de las personas jurídicas también deberán presentar el DNI.

Si el licitador es persona jurídica, deberá aportar la Cédula de Identificación Fiscal y la escritura de constitución o modificación, en su caso, de la sociedad inscrita en el Registro Mercantil; en caso de tratarse de sociedades extranjeras, para las que este requisito no fuera exigible conforme a la legislación mercantil que les sea aplicable, deberá aportar la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional en el que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro Oficial, teniendo en cuenta que:

Las empresas no españolas de Estados miembros de la Comunidad Europea o de los Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, deberán acreditar su inscripción en los Registros correspondientes de acuerdo con la normativa que resulte de aplicación.

Las demás empresas extranjeras acreditarán su capacidad de obrar con certificación expedida por la respectiva representación diplomática española en la que se haga constar que figura inscrita en el Registro local profesional, comercial o análogo, o, en su defecto, que actúan habitualmente en el ámbito de las actividades a las que se refiere el objeto de contratación. Así mismo, las empresas no comunitarias deberán acreditar el cumplimiento de las condiciones de capacidad que exige el artículo 55 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

B) Si el licitador no actúa en nombre propio o es persona jurídica deberá aportarse el poder o escritura, acreditativos de la capacidad del firmante e inscrito en el Registro Mercantil, que sea bastante, así como copia del DNI del apoderado firmante. El bastaneo del poder de representación se realizará en el momento de proceder a la apertura de la documentación administrativa; no obstante, el licitador podrá solicitar, y EMT si lo considera oportuno, conceder, el examen previo del poder para su calificación como bastante o no.



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

C) Declaración responsable (Modelo Anexo X) o Acreditación de hallarse al corriente del pago de sus obligaciones fiscales y de Seguridad Social, expedidas por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria y por la Tesorería General de la Seguridad Social respectivamente.

En caso de que se trate de empresas extranjeras, para acreditar estos requisitos, los licitadores habrán de presentar alguno de los siguientes documentos:

- Un certificado expedido por la autoridad competente del Estado de que se trate.
- Una declaración jurada por parte de persona con poder suficiente para representar al licitador, indicando que éste se encuentra al corriente de las obligaciones indicadas (tributarias y de seguridad social).
- Una declaración solemne que el interesado efectúe ante la autoridad judicial o administrativa competente, un notario u organismo profesional cualificado del país de origen o de procedencia.
- Acreditación documental de estar inscrito en el Registro General de Proveedores en el Sector correspondiente, con anterioridad a la fecha de presentación de la oferta.

En cualquiera de los casos, la documentación presentada habrá de ir acompañada de su correspondiente traducción al español. Cuando las empresas extranjeras no pertenezcan a la Unión Europea, deberán acreditar documentalmente de que el estado de procedencia del licitador admite a su vez la participación de empresas españolas en forma sustancialmente análoga a la forma en que se acredita las anteriores circunstancias, expedido por Embajada o Consulado Español.

D) Declaración responsable (Modelo Anexo XI) de no encontrarse incurso en ninguna incompatibilidad o prohibición de contratar que esté establecida en cualquier norma de derecho público o privado, incluida la de contratos del sector público.

E) Declaración responsable (Modelo Anexo XII) o justificante del pago de la última cuota tributaria (salvo que se acredite exención o no sujeción) y documento acreditativo de alta en el epígrafe correspondiente a la actividad desarrollada en el Impuesto de Actividades Económicas. Las dudas que se produzcan respecto de la suficiencia del Epígrafe serán resueltas por EMT, debiendo el licitador hallarse dado de alta en el Epígrafe que EMT determine en el momento de la apertura de la propuesta económica, siendo objeto de exclusión si no lo hiciere.

NOTA.- Recordar que los documentos de los Apartados A) a E) pueden sustituirse por declaración responsable única de Anexo III. Ver Apartado F del Cuadro de Características Específicas.

F) Uno o varios de los medios establecidos en el artículo 75 del TRLCSP acreditados mediante los documentos apropiados para acreditar la solvencia económica o financiera (Ver Cuadro de Características Específicas): como las cuentas anuales de los ejercicios que figuren en el Apartado G.3 del Cuadro de Características Específicas (si bien, los empresarios no obligados a presentar las cuentas anuales en Registros Oficiales, podrán aportar, si EMT lo pide en el mismo Apartado G.3 del Cuadro de Características Específicas, testimonio de los libros de contabilidad legalizados), y/o informe emitido por instituciones financieras, y/o, declaración sobre el volumen global de negocios, o sobre el volumen de negocios específico correspondiente a las actividades objeto del contrato. Si por razones justificadas el licitador no pudiera acreditar la solvencia financiera por alguno de dichos medios, EMT podrá autorizar que se acredite por cualquier otro documento que considere apropiado. En cualquier caso la documentación concreta a presentar en cada caso figurará en el referido Apartado G.3. (**Sólo se presentarán los que se pidan en el cuadro G-3 o en el G.1**). La acreditación de estar inscrita la empresa en el ROLECE servirá para acreditar la solvencia económica y financiera del empresario, salvo prueba en contrario.

G) Para la acreditación de la solvencia técnica o profesional el licitador podrá acreditarlo por cualquiera de los medios a que se refieren o el artículo 76, o el 77 o el artículo 78 (según el contrato de que se trate, de obras, de suministro o de servicios) del TRLCSP y que se concretarán, en caso de ser exigidos, en el Apartado G.2 del Cuadro de Características Específicas o en el Pliego de Condiciones Particulares; Sólo se presentarán los que figuren en el Apartado G-2 o G.1.

H) En el caso de uniones de empresarios constituidas temporalmente al efecto (UTE), se incluirá un escrito indicando los nombres y circunstancias de los empresarios que suscriben la unión, la participación de cada uno de ellos, así como que asuman el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatario.

I) Documentación acreditativa (copia del recibo expedido por el Departamento de Caja de EMT) de haber constituido, en su caso, garantía provisional de acuerdo con lo establecido en el presente Pliego por la cuantía expresada en el Apartado H del Cuadro de Características Específicas.

J) Póliza y último recibo justificativo del pago de la prima del Seguro de Responsabilidad Civil a los efectos de lo establecido en el presente Pliego por la cuantía expresada en el Apartado N del Cuadro de Características Específicas. En dicho Apartado N se hará

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

constar si el seguro se exige del licitador o del adjudicatario. Dicha documentación sólo se aportará en el sobre 1 si se solicita dicho requisito del licitador. Si se solicita del adjudicatario, la acreditación se realizará en el plazo que figure en dicho **Apartado N**, y a falta de mención, se aportará en el plazo de 10 días hábiles contados desde la fecha de notificación de la adjudicación. (Lo presenta el adjudicatario, no el licitador, sólo en el caso de que se exija en el citado Apartado N, y se presenta después de notificada la adjudicación del contrato, no obstante el licitador podrá libremente presentarlo para que surta efectos de cara a una eventual adjudicación)

K) Un ejemplar del presente Pliego y del Pliego de Condiciones Particulares, en su caso, firmados en todas sus páginas como prueba de su conformidad al mismo. Los anexos de este ejemplar solamente se firmarán o rubricarán, y en ningún caso se cumplimentarán, ya que los cumplimentados deben ir, o en el sobre 1 o en el sobre 3, según proceda.

L) Cuando las empresas que presenten la oferta sean empresas vinculadas en los términos que establece el artículo 42 del Código de Comercio, y presenten la oferta de forma independiente, deberán presentar declaración en la que hagan constar tal circunstancia. En tal caso, si EMT les requiere al efecto, deberán presentar la documentación complementaria que se les requiera.

M) Cualquier otra documentación exigida en el **Apartado G.1, G.2 y/o G.3** del Cuadro de Características Específicas.

N) Una Memoria de Confidencialidad a los efectos de lo establecido en el presente Pliego sobre las obligaciones de protección de los datos de carácter personal a los que se pueda tener acceso. Conforme se establece en el primer inciso del último párrafo de la Condición General 31. La memoria de confidencialidad podrá sustituirse por la declaración responsable del firmante prevista en el último inciso del referido último párrafo de la Condición General 31 conforme al modelo que se acompaña al presente Pliego como **Anexo VII**-

O) Modelo de hoja declarativa de datos de identificación del licitador y de domicilio y correo electrónico para notificaciones. **Anexo IX**

P) La declaración responsable que figura en el Anexo VIII sobre cumplimiento del artículo 42.1 de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social a que se refiere la condición 38 de este pliego y el **Apartado T** del Cuadro de Características Específicas.

Tendrán preferencia en la adjudicación del contrato las proposiciones presentadas por las empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, tengan en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad, superior al 2%, siempre que las proposiciones igualen en sus términos a las más ventajosas por aplicación de los criterios que sirvan de base para la adjudicación.

En el caso de que varias empresas licitadoras de las que hubieren empatado en cuanto a la proposición más ventajosa, y hayan acreditado tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje superior al 2%, tendrá preferencia en la adjudicación el licitador que disponga de mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

Las empresas licitadoras quedarán exentas de presentar aquellos documentos necesarios para acreditar los requisitos previstos en los apartados anteriores cuando hubiesen sido presentados en otros procedimientos de contratación convocados por la EMT a los que hubiesen comparecido también como licitadores, siempre que concurran los siguientes requisitos:

- Que el documento o documentos primeramente presentados sean idénticos que los exigidos en el presente Pliego.
- Que no se trate de documentos sujetos a un plazo de caducidad y este hubiese expirado.
- Que el licitador no hubiese retirado la documentación administrativa presentada en el anterior procedimiento.
- Que, en todo caso, no hubiese transcurrido más de cuatro años desde su presentación.
- Que el licitador lo haga constar expresamente conforme expresa el párrafo siguiente.

A estos efectos el licitador, o representante de este, deberá presentar un escrito en el que se declare dicha circunstancia con mención expresa e inequívoca del expediente de contratación donde obra la referida documentación.

Sin perjuicio de lo anterior, cualquier modificación que afecte a las menciones de identidad de las personas físicas o jurídicas que concurran al presente procedimiento, tales como denominación, domicilio u objeto social entre otras, deberá ser notificada y acreditada ante la EMT, el incumplimiento de la presente condición facultará a EMT para excluir al licitador incumplidor del procedimiento.

Si el licitador está inscrito en el sistema de clasificación de EMT, hoy el registro de proveedores PROTRANS, en la categoría referida al objeto del contrato, el certificado expedido por el registro podrá sustituir a la declaración responsable del primer párrafo de este punto, y estará dispensado de la presentación de los documentos que se exigen para ser admitido en dicho registro, si bien, en todo caso, deberá presentar los documentos exigidos en los anteriores apartados F y G (concretados en los **Apartados G-1, G-2, y G-3** del Cuadro), B, K, N, O y P, en su caso los de H (UTE) o L (empresas vinculadas) y, en el supuesto de exigirse garantía provisional,



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

deberá presentarse la documentación exigida en el anterior apartado I. En el Apartado **D** del cuadro se puede modificar esta regulación

La admisión de licitadores en Unión Temporal de Empresas, se establecerá en el Pliego de Condiciones Generales, en el anuncio de cada concreto procedimiento de contratación, o en el **Apartado G.1** del Cuadro de Características Específicas.

En caso de que se trate de una UTE cada uno de los empresarios que componen la unión deberá acreditar su capacidad de obrar con los documentos que se detallan en la letra A de este apartado o con la declaración responsable del primer párrafo del mismo **Anexo III**. La solvencia de uno de los integrantes de la UTE servirá para entender que goza de la misma la Unión.

Los Pliegos de Condiciones Particulares podrán modificar la documentación a presentar en cada procedimiento de contratación concreto exigiendo la documentación que EMT considere necesario, entre los que se podrá incluir cualquiera de los medios que para acreditar la solvencia exige el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

4.5.2. SOBRE NUMERO 2 (DOCUMENTACIÓN TECNICA)

En el sobre número 2 se incluirán, cuando en el procedimiento EMT haya elegido que la apertura de los sobres número 2 y 3, y valoración, se realice de forma sucesiva, abriendo y valorando en primer lugar los criterios de adjudicación no sometidos a cifras o porcentajes (criterios no aritméticos), los datos que permitan realizar tal valoración de los criterios no aritméticos, no sometidos a cifras y porcentajes.

Tanto si la apertura de los sobres nº 2 y 3 sea simultánea como si es sucesiva, la oferta recogerá detalladamente todos los requisitos exigidos por este Pliego que incluirá, salvo que el Pliego de Condiciones Particulares o el **Apartado G.4** del Cuadro de Características Específicas indiquen otra cosa, al menos lo siguiente:

1. Enfoque global de los servicios a desarrollar que podrá incluir:
 - Memoria descriptiva, donde se expondrá el grado de conocimiento de la problemática planteada por EMT, sus implicaciones, y la forma de obtener los objetivos marcados, incluidos los estudios económicos y, en su caso, plan de negocio.
 - Descripción detallada de la propuesta ofertada
 - Planificación detallada del proceso de ejecución del Proyecto
2. Metodología de realización de actividades.
3. Recursos humanos asignados al servicio.
4. Cualesquiera otros que se especifiquen en los Pliegos de Condiciones Particulares.

En el **Apartado G.4** del Cuadro de Características Específicas se podrá exigir la inclusión de cualquier otra documentación dentro del sobre número 2.

4.5.3. SOBRE NUMERO 3 (PROPUESTA ECONÓMICA).

El licitador, en la oferta que presente, deberá ajustarse estrictamente al modelo de propuesta económica que aparece unido a este Pliego como Anexo II, en él deberá hacerse constar el importe detallado del presupuesto, únicamente en cifra y expresado en EUROS los distintos precios.

Los precios se expresarán en todo caso IVA excluido.

El Pliego de Condiciones Particulares o el **Apartado G.5** del Cuadro de Características Específicas podrá modificar este modelo, adaptándose, el mismo, a las características particulares del servicio.

No se aceptarán aquellas ofertas, incluida la propuesta económica, que contengan omisiones, errores, tachaduras o raspaduras que impidan conocer claramente lo que EMT estime fundamental para considerar la oferta, ni tampoco las que no se ajusten al modelo de proposición contenido en el pliego.

Salvo que el pliego de Condiciones particulares o el cuadro de Características específicas establezcan otra cosa, no se admitirán variantes en la oferta, en caso contrario se indicará en el anuncio de licitación del contrato sobre qué elementos y en qué condiciones queda autorizada su presentación. No se considerarán variantes aquellas alternativas que ofrezcan más de una posibilidad de realizar la prestación, siempre y cuando se ajusten a los requerimientos técnicos del Pliego.

En el **Apartado G.5** del Cuadro de Características Específicas se podrá exigir la inclusión de cualquier otra documentación dentro del sobre número 3.



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

4.6. Garantía provisional

En el **Apartado H** del Cuadro de Características Específicas o en el Pliego de Condiciones Particulares se establecerá si procede o no constituir, a favor de EMT, previamente a la presentación de la oferta y en concepto de garantía provisional, la cantidad que figura en el referido **Apartado H** del Cuadro de Características Específicas, en metálico mediante ingreso o transferencia bancaria al número de cuenta ES34-0049-6702-61-2616024150 del Banco Santander Central Hispano (Plaza Marqués de Salamanca, nº 3-4, de Madrid) cuya titularidad corresponde a EMT; en el documento justificativo del ingreso o de la transferencia deberá figurar la denominación de la persona física o jurídica que concurre al procedimiento como licitador así como el procedimiento de contratación al que concurre (número y denominación). También podrá constituirse la referida garantía provisional mediante la presentación del documento acreditativo de la constitución del aval bancario o seguro de caución de entidad bancaria o aseguradora domiciliada en Madrid Capital, siempre que, la redacción del referido documento, se ajuste al modelo recogido como anexo del presente Pliego. Tanto el documento acreditativo del ingreso o de la transferencia bancaria como el documento acreditativo de la constitución del aval o del seguro de caución deberán ser presentados por los licitadores en el Servicio de Caja de la Dirección Económico Financiera de la EMT, sita en la calle Cerro de la Plata número 4, 4ª planta, de Madrid Capital, para la obtención del correspondiente recibo que deberá ser incorporado con el resto de la documentación administrativa en el sobre número 1.

La garantía provisional responderá de la correcta presentación de la oferta y del mantenimiento de ésta.

4.7. Apertura de ofertas. Apertura simultánea o sucesiva de los sobres nº 2 y nº 3.-

Salvo que en el Pliego de Condiciones Particulares o en el **Apartado G.5** del Cuadro de Características Específicas se establezca otra cosa, el día hábil siguiente, salvo sábado, al de finalización del plazo de presentación de ofertas, y en acto no público, se procederá, por parte de EMT a la apertura del **SOBRE NUMERO 1 (DOCUMENTACION GENERAL)**, calificándose por EMT la documentación presentada y expresando, en su caso, si los defectos de los que adolece son o no subsanables, que en caso de ser subsanables serán notificados al licitador con el objeto de subsanarlos en el plazo máximo que se le conceda por EMT, y que a falta de otra mención en el acto de apertura será de CUATRO (4) días hábiles desde la notificación; por otra parte, si se tratase de defectos insubsanables, o subsanables que no fuesen subsanados en el plazo concedido al efecto, facultará a EMT para excluir al oferente. A estos efectos se consideran defectos insubsanables los defectos consistentes en la falta de aquellos requisitos que suponen una falta de idoneidad absoluta del licitador para ejecutar el objeto del contrato y subsanables aquellos que hacen referencia a la simple falta de acreditación de los mismos. La existencia de defectos subsanables no será obstáculo para la celebración del acto de apertura de las proposiciones técnicas y económicas, y la lectura de estas.

Por regla general la apertura de los sobre 2 y 3 se realizará en el mismo acto según se establece en los párrafos siguientes. No obstante, EMT podrá establecer en los Apartados G-4 y G-5 que se proceda a la apertura del sobre nº 2 en primer lugar, abriéndose un periodo para valoración de los criterios de adjudicación no valorables mediante cifras o porcentajes, y una vez realizada dicha valoración, y hecha pública en su caso, se procederá a la apertura del sobre nº 3, y a la valoración de los criterios valorables mediante la aplicación de cifras o porcentajes, estableciéndose en dichos apartados las particularidades a que se someterá dicha apertura sucesiva.

La apertura de la documentación del **SOBRE NUMERO 2 (DOCUMENTACIÓN TÉCNICA)**, salvo que el Pliego de Condiciones Particulares, en su caso, o el **Apartado G.5** establezca una regulación distinta será pública y será realizada en el mismo acto de la apertura de la propuesta económica, limitándose a un examen somero de su contenido para constatar la existencia de dicha documentación, sin lectura de la misma; examinado su contenido en dicho acto, se remitirá una vez terminado al Área responsable del contrato, para que sea calificada por los técnicos competentes del Área promotora del procedimiento que emitirá el correspondiente Informe de adjudicación.

Si se hubiera establecido la apertura previa del sobre nº 2, y la valoración de los criterios no sometidos a cifras o porcentajes antes de la apertura del sobre nº 3, dicha valoración se podrá notificar a los licitadores mediante anuncio en la WEB www.emtmadrid.es (Perfil de Contratante) o mediante notificación a los licitadores en el mismo acto de apertura del sobre nº 3.

Por último, la apertura del **SOBRE NÚMERO 3 (PROPUESTA ECONÓMICA)** será pública salvo que el Pliego de Condiciones Particulares o el mismo **Apartado G.5** del Cuadro de Características Específicas disponga lo contrario, y se realizará en un solo acto, a las doce horas del cuarto día natural siguiente, a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo que el Pliego de Condiciones Particulares, el Cuadro de Características Específicas o el Anuncio establezca una regulación distinta, en caso de que el último día del plazo fuese sábado, domingo o festivo en Madrid, o 24 o 31 de diciembre, se prorrogará al siguiente día hábil. El referido acto será presidido y asistirán, por parte de EMT, las personas que ésta designe; por regla general podrá asistir un representante de cada licitador. El desarrollo del acto será el que establezca la norma de contratación de la EMT o la que determine el representante de la EMT que la presida.

Si se hubiera decidido la apertura previa y valoración del sobre nº 2 y de los criterios en él contenidos, la fecha de apertura del sobre 3 que se fije se publicará en la WEB (Perfil de Contratante).

4.8. Desistimiento y Renuncia.

Antes de la adjudicación del contrato EMT podrá realizar la petición de aclaraciones que considere oportuno, conforme a lo establecido en el pliego de condiciones generales.

Igualmente, EMT podrá, antes de adjudicar el contrato, renunciar a la adjudicación o desistir del procedimiento, por causa justificada, o por infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o del mismo procedimiento, o declarar su nulidad, en aplicación de la Ley 31/2007 a cuyo artículo 86 se remite este pliego expresamente estos efectos.

5.- PLAZO DE VALIDEZ DE LAS OFERTAS

Salvo que en el Pliego de Condiciones Particulares o el [Apartado G.5](#) del Cuadro de Características Específicas se establezca otra cosa, el plazo de validez de las ofertas será el que se especifique en la propuesta, debiendo, en todo caso, mantener la vigencia al menos tres meses desde que termine el plazo de presentación de ofertas.

6.- ADJUDICACIÓN

Antes de adoptar la decisión sobre la adjudicación del procedimiento de contratación, EMT podrá solicitar de los oferentes cuantas aclaraciones a la oferta estime convenientes, respetando, en todo caso, la igualdad de trato, incluyendo las que se refieran a subsanación de errores materiales detectados, o a la aclaración de aspectos técnicos o de definición, o de los precios ofertados, o el cumplimiento de los requisitos de capacidad, idoneidad y solvencia o cualquier otro; dichas aclaraciones serán incorporadas a la oferta en forma de anexos y como parte vinculante de la misma. Si de dichas declaraciones resultara que los licitadores deben presentar un complemento de la propuesta que sea común a todos ellos se realizará su presentación garantizando la confidencialidad de dicha oferta complementaria.

Se estará a lo establecido en el primer párrafo del apartado 4.5.1, y concretamente EMT requerirá a aquel o aquellos licitadores que puedan ser destinatarios de la adjudicación del contrato, para que acrediten los extremos que consten en cualquiera de las declaraciones responsables –ya sean las de los apartados C), D) y E) del punto 4.5.1 de este Pliego, bien la del Anexo III, cuando se permita su presentación o bien cualquier declaración responsable que pudiera pedirse- en el plazo razonable que fije. Si el licitador o potencial adjudicatario no aporta dicha documentación, se considerará que retira su oferta, con pérdida de la garantía provisional si se hubiere exigido, y se realizará la misma operación sucesivamente con los siguientes licitadores que sean destinatarios de la adjudicación. También podrá en este momento requerir la documentación a que se refiere el [Apartado I](#) Si razones lo justificaran, la adjudicación se podrá realizar condicionada a la aportación de la documentación justificativa del contenido de las declaraciones responsables, pudiendo realizarse el requerimiento al notificar la adjudicación del contrato.

También podrá EMT en este momento previo a la adjudicación, adoptar cuantas medidas, de las previstas en este pliego, o adicionales a las mismas, para garantizar el cumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato.

La EMT decidirá la adjudicación del procedimiento de contratación a favor de la propuesta económica que presente el precio más bajo, o bien, de la oferta económica que considere más ventajosa en su conjunto, aplicando en este último caso los criterios de adjudicación plurales que se establecen en el [Apartado I](#) del Cuadro de Características Específicas o en el Pliego de Condiciones Particulares; los criterios de adjudicación se establecen por orden de importancia decreciente y deberán ser ponderados; se podrán incluir como criterios de adjudicación, entre otros, alguno de los siguientes: la calidad, el precio, el valor técnico, las características estéticas y funcionales, las características medioambientales, el coste de funcionamiento, la rentabilidad, el servicio postventa y la asistencia técnica, la fecha de entrega y el plazo de ejecución.

En el caso de que EMT así los establezca en los [Apartados G-4](#) y [G-5](#), según se regula en el punto 4.7, la apertura de los sobres n 2 y 3 de forma sucesiva y valoración de forma independiente y sucesiva de los criterios de adjudicación, la adjudicación se realizará con posterioridad a la apertura del sobre n° 3. Realizada la apertura, se procederá a realizar la valoración, y a continuación se realizará y elevará la propuesta de adjudicación al órgano de contratación competente, para la adopción de la decisión de adjudicación. En este caso, una vez realizada la valoración de los criterios no sometidos a cifras o porcentajes del sobre n° 2, se hará pública dicha valoración mediante publicación en la WEB www.emtmadrid.es (Perfil de Contratante) y notificación individual a los licitadores, o bien, señalándose día y hora para la apertura del sobre n° 3, en cuyo acto se podrá dar lectura a la valoración de los criterios del sobre n° 2 si no se hubieran publicado; una vez terminada la apertura del sobre n° 3, se elevará la propuesta referida en el inciso anterior. En el [Apartado G.4](#) o [G.5](#) del Cuadro de Características Específicas se podrá cambiar este procedimiento.

Se podrá adjudicar total o parcialmente, distribuirse entre varios licitadores o podrá declararse desierto motivadamente, sin que dicha declaración genere derecho alguno a los licitadores.

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

Una vez resuelta la adjudicación EMT comunicará su decisión al adjudicatario; de la misma manera, EMT, comunicará a los oferentes, que no hayan resultado adjudicatarios, la decisión del procedimiento y publicará la adjudicación conforme a lo que resulte de la normativa vigente de contratación, general o interna.

En el supuesto de que el adjudicatario incumpliera las condiciones previstas en el presente Pliego previas a la firma del contrato, o no suscribiera el mismo o que de cualquier otro modo quede resuelta la adjudicación, el órgano de contratación adoptará la decisión que corresponda, pudiendo, en todo caso, adjudicar la contratación a otro licitador dentro del mismo procedimiento. Será eficaz la notificación que realice EMT dirigida al correo electrónico que el licitador haya designado para notificaciones.

EMT se reserva la facultad de excluir a los candidatos que no reúnan las exigencias de capacidad o solvencia, o cuyas ofertas sean anormalmente bajas o desproporcionadas, o que de cualquier otra forma incumplan lo establecido en el Pliego hasta cualquier momento inmediatamente anterior a la adjudicación.

7.- EXCEPCIONES AL PLIEGO. VARIANTES. LOTES

Salvo que el Pliego de Condiciones Particulares o el Cuadro de Características Específicas establezca otra cosa los oferentes podrán presentar excepciones a este Pliego, debidamente razonadas y explicadas, con expresión de si las mismas son o no condición necesaria para el mantenimiento de la oferta. Las referidas excepciones se explicarán con detalle en la Memoria Técnica descrita en el punto 4.5.2. La adjudicación deberá recoger expresamente, en su caso, la aceptación de las referidas excepciones, por lo que si no fuera así, y el licitador suscribiese la Carta de Adjudicación, se tendrán por no puestas.

Salvo que el Pliego de Condiciones Particulares o el **Apartado P** Cuadro de Características Específicas establezcan otra cosa, no se admitirán variantes o alternativas a la oferta. Si se admitieran se podrá hacer constar en el Pliego de Condiciones Particulares o en el Cuadro de Características Específicas sobre qué elementos y bajo qué condiciones se podrán presentar. Se tendrá en cuenta la definición de variante que contiene el apartado 4.5, penúltimo párrafo.

Las mejoras sin coste para EMT no se considerarán variantes.

Si se admitiesen lotes, se definirán sus características técnicas y/o económicas en el Pliego de Condiciones Particulares o en el **Apartado P** del Cuadro Características Específicas.

8.- DEVOLUCIÓN DE DOCUMENTOS

Efectuada la correspondiente adjudicación, EMT procederá, a petición del interesado, a la devolución de la documentación, correspondiente al SOBRE NÚMERO 1 (DOCUMENTACION GENERAL), aportada por los oferentes no adjudicatarios, pudiendo conservarla si concurre causa justificada, bien originales, bien copia. La documentación que no haya sido retirada por los no adjudicatarios en el plazo de cuatro años desde la fecha de la adjudicación podrá ser destruida por EMT.

9.- GARANTÍA / FIANZA DEFINITIVA

EMT se reserva el derecho a exigir al adjudicatario garantía o fianza definitiva, en metálico mediante ingreso o transferencia bancaria al número de cuenta ES34-0049-6702-61-2616024150 del Banco Santander Central Hispano (Plaza Marqués de Salamanca 3-4 Madrid) cuya titularidad corresponde a EMT, en el documento justificativo del ingreso o de la transferencia deberá figurar la denominación de la persona física o jurídica que haya resultado adjudicatario. También podrá constituirse la referida garantía definitiva mediante la presentación del documento acreditativo de la constitución del aval bancario o seguro de caución de entidad bancaria o aseguradora domiciliada en Madrid Capital, siempre que, la redacción del referido documento, se ajuste al modelo recogido como anexo del presente Pliego. Tanto el documento acreditativo del ingreso o de la transferencia bancaria como el documento acreditativo de la constitución del aval o del seguro de caución deberá ser presentado por el adjudicatario en el Servicio de Caja de la Dirección Económico Financiera de la EMT, sita en la calle Cerro de la Plata número 4, 4ª planta, de Madrid Capital.

La garantía, en caso de que se admita por EMT, lo será por un importe igual o inferior al 5 por 100 del importe del contrato fijado o estimado en la Carta de Adjudicación, y será depositada por el adjudicatario en el plazo que establezca la Carta de Adjudicación, el Pliego de Condiciones Particulares o en el **Apartado J** del Cuadro de Características Específicas por este orden y, en su defecto, en el plazo de 10 días naturales desde la fecha de notificación de la adjudicación; si el día de terminación fuera sábado, domingo o festivo en Madrid, o 24 o 31 de diciembre, el plazo vencerá el primer día siguiente hábil. Si no se pudiese calcular apriorísticamente el importe exacto del contrato, EMT estará facultada para realizar una estimación de dicho importe a los efectos de utilizarla como base de cálculo de la garantía. Una vez que el adjudicatario haya depositado la garantía definitiva y abonado los gastos del procedimiento de contratación (anuncios, etc.) le será devuelta la garantía provisional. En caso de procedimientos de ingreso no se aplicará el límite del 5 o del 10 por 100, y la garantía servirá para responder del pago del precio a EMT

04 FEB. 2010



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

EMT podrá acordar una garantía complementaria de hasta el 5% del importe de adjudicación, que se hará constar en el mencionado **Apartado J** del Cuadro de Características Específicas y que sumado al inicial podrá alcanzar el 10% del importe de adjudicación. En caso de adjudicación a una oferta que hubiera incurrido en principio en el carácter de anormalmente baja o desproporcionada, EMT podrá establecer que la garantía se establezca hasta un importe del doble de la inicialmente prevista

Si la garantía definitiva no fuese constituida en el plazo establecido, EMT podrá optar entre exigir su constitución o dejar sin efecto la adjudicación, con pérdida de la garantía provisional y con derecho a exigir las compensaciones de los daños y perjuicios que se hubiesen irrogado, pudiendo adjudicar el contrato a otro licitador según proceda.

En caso de prórroga o de modificación del contrato, EMT podrá exigir la adaptación cuantitativa de la garantía al cambio de las condiciones económicas producidas en el contrato.

El importe de la garantía responderá de todas y cada una de las responsabilidades y obligaciones del adjudicatario y se destinará al resarcimiento de los daños y perjuicios, penalizaciones o cualquier otro concepto que, por cualquier causa, se pudiera incurrir en la ejecución del contrato o durante el período de vigencia de la garantía fijada, o, en su caso, para satisfacción de las penas pecuniarias que se hayan estipulado, salvo que EMT haya obtenido por otro medio su satisfacción.

Salvo que el Pliego de Condiciones Particulares, o cualquier otro documento de carácter contractual, estipulen lo contrario, el pago de las penas pecuniarias no sustituirá el resarcimiento de daños y perjuicios por incumplimiento del contratista, ni eximirá de cumplir con las obligaciones contractuales, pudiendo exigirse, conjuntamente, el cumplimiento de dichas obligaciones y la satisfacción de las penas pecuniarias estipuladas.

La exigencia o no de garantía se hará constar, en su caso, en el Pliego de Condiciones Particulares o en el **Apartado J** del Cuadro de Características Específicas.

EMT autorizará la cancelación de la garantía definitiva cuando se haya ejecutado el servicio a satisfacción de EMT, y una vez terminado el plazo de garantía establecido en el Pliego de Condiciones Generales o en el Cuadro de Características Específicas o, en su caso, el ofrecido por el adjudicatario.

En el supuesto de que el adjudicatario no formalice el contrato en el plazo convenido, EMT adoptará la resolución que corresponda, pudiendo hacer suyo el importe de la garantía definitiva, si se hubiera constituido, y si no, el importe de la garantía provisional, si se hubiera exigido y no se hubiera devuelto, por no haber constituido la garantía definitiva. En todo caso, podrá adjudicar el contrato a otro licitador dentro del mismo procedimiento.

La ejecución de la garantía no excluye la reclamación de daños y perjuicios que puede realizar EMT.

04 FEB. 2016



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE SERVICIOS DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

FASE DE CONTRATO

10.- DEL CONTRATO

10.1. Formalización del contrato

El contrato estará formado por orden de prelación:

- 1. Por el documento en que se formalice el contrato.
2. Por la Carta de adjudicación
3. Por el Pliego de Condiciones Particulares, en su caso, y sus aclaraciones, si las hubiese.
4. Por el presente Pliego Tipo de Condiciones Generales y sus aclaraciones, si las hubiese.
5. Por la Oferta del Adjudicatario y, en su caso, por sus posibles aclaraciones.

Los documentos 2 a 5 constituirán por si mismos contrato sin necesidad de extender un documento específico, si EMT así lo decide.

No obstante EMT podrá instar al adjudicatario a suscribir el correspondiente contrato según documento redactado por EMT, en el que se incluirá con valor contractual los documentos antes citados y, en su caso, las demás condiciones que las partes pudieran pactar.

El contrato, si no se extiende en documento NO específico, se entenderá fechado el día que se haga constar en la carta de adjudicación, y a falta de tal mención de fecha, el día de notificación de adjudicación del contrato condicionado (condición suspensiva) a la constitución de la garantía. En el caso de optar EMT por la formalización de un documento específico, deberá hacerse en el plazo que se fije en la adjudicación o en la carta de notificación de ésta o, en defecto de mención, en el plazo de UN MES computado desde la fecha de notificación de adjudicación del contrato, y se datará en la fecha en que se realice dicha formalización, si bien este plazo será susceptible de prórroga por razones justificadas.

Si la adjudicataria fuera una UTE deberá formalizar su constitución dentro del plazo que se fije en la carta de adjudicación o en el de formalización del contrato pudiendo resolverse éste si no lo verifica.

Salvo que concurren circunstancias extraordinarias no se podrá iniciar la prestación contratada antes de que el contrato se haya formalizado, tácitamente en el caso de extenderse en documento no específico, o con fecha expresa en el caso de extenderse en documento específico.

El contrato podrá formalizarse en escritura pública cuando así lo solicite cualquiera de las partes, siendo a cargo de la que lo solicite los gastos derivados de su otorgamiento.

10.2. Modificación del contrato

En los contratos no sujetos a la Ley 31/2007, de 30 de octubre, Sobre Procedimientos de Contratación en los Sectores del Agua, la Energía, los Transportes y los Servicios Postales, de las modificaciones del contrato se regirán por lo dispuesto en el artículo 20 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, y en consecuencia por lo establecido en el Título V del Libro I, artículos 105 a 108, por lo que se podrán hacer las modificaciones que figuren previstas en los pliegos de condiciones y/o en el anuncio de licitación. Por tanto el contrato podrá modificarse en los términos y con el alcance que se fije concreta y específicamente en el Apartado S del Cuadro de Características Específicas, o en otros apartados de los pliegos de condiciones o en el que, en su caso, pueda establecerse en el anuncio de convocatoria de la licitación o en la invitación a licitar si se trata de un procedimiento negociado sin licitación previa sin publicidad, y a falta de mención en dichos apartados, sólo en la forma que permiten dichos preceptos del T.R.

Los contratos sujetos a lo dispuesto en la Ley 31/2007, de 30 de octubre, Sobre Procedimientos de Contratación en los Sectores del Agua, la Energía, los Transportes y los Servicios Postales, se podrán modificar en los aspectos concretos que se hagan constar en los pliegos de condiciones y/o en el anuncio de licitación, y por tanto específicamente en dicho Apartado S o en otros apartados de los pliegos de condiciones o en el anuncio de licitación o en su defecto por cualquiera de los instrumentos previstos por la propia Ley, que se aplicará en primer lugar, observándose, además, lo establecido en el artículo 20 y en el Título V del Libro I, artículos 105 a 108 del TRLCSP.

Con sujeción a lo establecido en los párrafos anteriores, el contrato se podrá modificar tanto para ampliar sus prestaciones como para reducirlas, y podrán tener lugar en el caso de que se precisase ampliar la dedicación para la realización de las prestaciones previstas en este pliego o en el contrato, bien porque se presentasen causas imprevistas para el adjudicador que obligaran a ello, bien porque en virtud las circunstancias concurrentes fuere de interés de EMT, ampliar o reducir la referida dedicación para llevarla a cabo de forma diferente a aquélla en que se establece en este pliego; para la realización de estas modificaciones se deberá suscribir el correspondiente documento entre EMT y el adjudicatario, en el que quede constancia del contenido de la modificación y la forma de ejecutarla.

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

Salvo que otra cosa se haya hecho constar en el **Apartado S** del Cuadro, en el que se podrán establecer definidas con toda precisión modificaciones del contrato que superen en más o en menos el diez por ciento (10%) del precio del contrato, la modificación operada no podrá dar lugar a un incremento o decremento del precio a abonar al contratista al DIEZ POR CIENTO (10 %), computándose como base de cálculo el importe del precio del periodo total de duración del contrato. En caso de cambio en la legislación aplicable a la modificación de los contratos, se aplicará el porcentaje máximo que la legislación establezca.

En el caso de que en el **Apartado S** no se contenga previsión alguna sobre modificaciones a realizar, también se podrá modificar el contrato en los supuestos previstos en el último párrafo del artículo 20, y en consecuencia en el Título V del Libro I del TRLCSP.

En los contratos de ingreso para EMT, que supongan pagos a realizar por el contratista, la modificación no dará lugar a decrementos del precio a percibir superiores al 10 por 100

La modificación se llevará a cabo previa propuesta de EMT al contratista o del contratista a EMT, sobre el que deberá producirse un acuerdo inicial de los técnicos de ambas partes; producido tal acuerdo, el departamento de EMT encargado del contrato elevará por vía del departamento de contratación de la misma propuesta motivada a la instancia competente para su aprobación. La modificación se documentará por regla general mediante adenda al contrato, o mediante otro procedimiento escrito (carta con recibí y aceptación, correspondencia fehaciente, etc.).

En todo caso no se podrán introducir modificaciones por el contratista en el contrato sin la debida aprobación expresa de aquellas modificaciones y del Presupuesto correspondiente por EMT, que necesitará de una nueva documentación contractual suscrita por las partes a través de sus representantes con poderes suficientes, y que en cualquier caso deberá documentarse por escrito, en los supuestos y con los requisitos establecidos en la Ley, y en el párrafo anterior. No se considerarán modificaciones los pedidos sucesivos de un suministro adjudicado durante el plazo de duración del contrato.

En ningún caso se podrán introducir modificaciones al contrato que alteren sus condiciones esenciales.

10.3. Duración del contrato. Resolución y Extinción

La duración del contrato se regula en la condición 13 de este Pliego de Condiciones Generales.

El contrato se extinguirá una vez que hubiese finalizado el plazo o, en su caso, el de cualquiera de sus prórrogas que, en todo caso serán obligatorias para el adjudicatario, fijado en el **Apartado L** del Cuadro de Características Específicas o en el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares.

El contrato se extinguirá por su cumplimiento o bien por resolución.

El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones establecidas en las presentes estipulaciones por parte del adjudicatario facultará a EMT para resolver, si lo estima oportuno, el contrato, con pérdida, por parte del adjudicatario, de las cantidades pendientes de cobro como consecuencia de los trabajos realizados, y con obligación, en cualquier caso, de indemnizar a EMT de los daños y perjuicios que se le hubiesen irrogado como consecuencia del incumplimiento, sin perjuicio de las penalizaciones que se pudiesen imponer con arreglo al Pliego de Condiciones Particulares o, en su defecto, al presente Pliego.

Además el contrato podrá quedar resuelto a instancia de EMT o del adjudicatario, en su totalidad o parcialmente, además de por otras causas previstas en el presente Pliego, por las siguientes causas:

- Mutuo acuerdo de las partes
- Expiración del plazo contractual o de cualquiera de sus prórrogas
- Reiterado o grave incumplimiento por parte del adjudicatario de las obligaciones contraídas en las prestaciones bases o en las órdenes complementarias impartidas por EMT como consecuencia del contrato.
- Incumplimiento grave de condiciones especiales de ejecución.
- Cuando el adjudicatario hubiese solicitado la declaración de concurso o hubiese sido declarado en concurso o insolvente, o se hallase sujeto a intervención judicial o inhabilitado conforme a la Ley 22/2003, de 9 de julio, por la que se aprueba la Ley Concursal.
- Cesión, subcontratación y/o traspaso de todo o parte del contrato a terceros sin autorización previa expresa y por escrito de EMT
- Incumplimiento de lo dispuesto en las disposiciones vigentes en materia laboral, de Seguridad Social y de prevención de riesgos laborales o fiscales.

RECIBIDO FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

- Por muerte o incapacidad sobrevenida del adjudicatario si fuese persona física, no obstante EMT podrá aceptar o desechar el ofrecimiento realizado por los herederos del adjudicatario que se comprometan a continuar con la ejecución de la obra bajo las condiciones estipuladas en el contrato, sin que esta circunstancia genere ningún derecho a indemnización alguna para los herederos en caso de ser rechazada por EMT.
- Por la extinción de la personalidad o su transformación si fuese persona jurídica.
- Por incumplimiento de las obligaciones en materia de confidencialidad y protección de datos de carácter personal.
- No constituir, en su caso, la UTE dentro del plazo de formalización del contrato.

Cuando la resolución del contrato sea por causas imputables al adjudicatario, EMT ejecutará, si así procediese y a su sola discreción, la garantía constituida haciendo suyo su importe hasta cubrir la cuantía correspondiente a los daños y perjuicios causados y, en su caso, la pena convencional.

La resolución del contrato no precisará resolución judicial, bastando para ello que EMT comunique al adjudicatario, por un medio que acredite su recepción, la decisión de la resolución, la causa de ella, y la fecha a partir de la cual surtirá efecto, sin perjuicio de las acciones que pueden corresponder al adjudicatario frente a esta decisión.

No obstante EMT podrá reclamar al contratista la presentación de pruebas de que las medidas a adoptar por él mismo son suficientes para demostrar su fiabilidad pese a la existencia de una causa de resolución.

Cuando se trate de contratos de duración plurianual, la continuidad del contrato estará, en todo caso, subordinada a la existencia de partida presupuestaria suficiente en el presupuesto de EMT.

11.- REGIMEN JURÍDICO DE LA PRESTACION DEL SERVICIO

La prestación del adjudicatario, que constituye el objeto del presente pliego, se regirá por lo dispuesto en el contrato, y, en su defecto, por lo dispuesto en la normativa general o especial, de obligado cumplimiento, que resulte de aplicación.

12.- VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El valor estimado del contrato será calculado teniendo en cuenta su duración total, incluidas, en su caso, las eventuales prórrogas, y las modificaciones del contrato permitidas. **El importe del valor estimado será el precisado en el Apartado K del Cuadro de Características Específicas**

El presupuesto **base** de licitación tendrá el carácter de máximo y no se podrá superar. El presupuesto base se podrá expresar como precios unitarios y como valor total del contrato, o sólo como valor total. En el caso de expresarse como precios unitarios, en el Modelo de Proposición el presupuesto puede incorporarse al presente Pliego de Condiciones Generales con expresión de los precios, o bien, no expresando cifra alguna, en cuyo caso serán cumplimentados por el licitador en su proposición económica. En el primer caso los Pliegos de Condiciones Particulares o en el mismo **Apartado K** podrán establecer que el presupuesto tenga la condición de máximo admisible, presentando su oferta como porcentaje de baja sobre el mismo

En todo caso las cifras se expresarán IVA excluido.

13.- DURACIÓN DEL CONTRATO

La prestación deberá iniciarse en la fecha que figura en el **Apartado L** del Cuadro de Características Específicas, en su defecto el que conste en la Carta de Adjudicación o, en su caso, la que EMT establezca o negocie individualmente con el adjudicatario. Salvo que el Pliego de Condiciones Particulares o el Cuadro de Características Específicas establezcan un régimen jurídico distinto las penalizaciones aplicables al adjudicatario por retrasos en la prestación serán las especificadas en el presente Pliego.

Salvo que el Pliego de Condiciones Particulares establezca un régimen jurídico distinto las penalizaciones aplicables al adjudicatario por retrasos en el servicio serán las especificadas en la Cláusula 14 del presente Pliego.

Cuando se produzcan retrasos por motivos no imputables al adjudicatario y éste se ofrezca a cumplir sus compromisos si se le prorrogue el plazo fijado para la ejecución del contrato, se podrá conceder un plazo que será, por lo menos, igual al tiempo perdido a no ser que el adjudicatario solicitara otro menor.

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

En relación con la duración inicial de la prestación del servicio será la que se especifica en el referido **Apartado L** en el que se mencionarán, si estuvieren previstas, sus posibles prórrogas que, en todo caso, serán obligatorias para el adjudicatario. En el mismo **Apartado L** o en el Pliego de Condiciones Particulares, se regulará el régimen concreto al que se sujetarán las prórrogas, que en ningún caso podrán ser tácitas. A falta de regulación en dicho Apartado, se entenderá que la prórroga es expresa, y que bastará para su eficacia que EMT comunique al adjudicatario su decisión de prorrogar, con una antelación de al menos 15 días a la fecha de terminación del periodo de duración inicial del contrato y, en su caso, del de cada una de las prórrogas sucesivas. A falta de previsión el repetido **Apartado L** o en el Pliego de Condiciones Particulares, la prórroga se entenderá que se produce en las mismas condiciones pactadas en el contrato, vigentes durante el último plazo anterior al periodo que se prorroga.

El contrato tendrá la duración que se especifica en el **Apartado L** del Cuadro de Características Específicas o en el Pliego de Condiciones Particulares y, salvo que se establezca una regulación distinta según lo regulado en el párrafo anterior, se extinguirá una vez vencido el plazo, sin posibilidad de prórroga salvo que las características del contrato exija la terminación del servicio a realizar (p. ej. la obtención de un resultado o proyecto), sin perjuicio de la aplicación de las penalizaciones y/o resoluciones por incumplimiento, en caso contrario se hará constar en el **Apartado L** del Cuadro de Características Específicas o en el Pliego de Condiciones Particulares que es susceptible de prórroga, la duración de la prórroga, y el número máximo de prórrogas admisibles.

En todo caso, la vigencia del contrato, en el caso de contratos cuya ejecución se extienda durante más allá de la terminación del año natural, o si se trata de contratos plurianuales, quedará condicionada a la existencia de partida presupuestaria suficiente en el presupuesto de EMT.

14.- INCUMPLIMIENTO Y PENALIZACIONES.

Las penalizaciones que, en su caso, deba asumir el contratista podrán venir motivadas bien por el incumplimiento total, por la ejecución defectuosa, por el retraso en la prestación del servicio, o por el incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato.

Salvo que el Pliego de Condiciones Particulares o el **Apartado M** del Cuadro de Características Específicas establezcan una regulación distinta, todo retraso, incumplimiento total o ejecución defectuosa de la prestación del servicio que sea imputable al adjudicatario, dará lugar a la imposición de una penalización de acuerdo con las siguientes reglas:

El incumplimiento de las obligaciones derivadas de la prestación de los servicios contratados, tanto las referidas a su realización, como a los requisitos, condiciones y niveles de calidad exigidos, determinará la aplicación de las penalizaciones establecidas al efecto en el Pliego de Condiciones Particulares o en el **Apartado M** del Cuadro de Características Específicas, y que, en su defecto, será de hasta el 30% del importe total de la adjudicación, reservándose EMT la facultad de resolver el contrato, con derecho a ser indemnizado por los daños y perjuicios causados en ambos casos.

En caso de incumplimiento de los plazos parciales o final pactados imputable al contratista, EMT podrá imponer al contratista una penalidad del 5 por 1000 del importe total de la adjudicación por día natural de retraso, todo ello sin perjuicio de la facultad de EMT de resolver el contrato en cualquier momento con derecho a ser indemnizado por los daños y perjuicios causados en ambos casos. Igual penalidad podrá imponerse al contratista en caso de incumplimiento de las normas de prevención de riesgos laborales, sin perjuicio de la facultad de EMT de acordar la suspensión del servicio en caso de existir riesgo grave para los trabajadores, y sin que ello represente un incremento del plazo de ejecución.

El incumplimiento grave y culpable de condiciones especiales de ejecución dará lugar a una penalización proporcional al incumplimiento y hasta de un 10 por 100 del importe total de la prestación, y exigencia de cumplimiento, o a la resolución del contrato, a elección de EMT.

El importe de las penalizaciones y de las indemnizaciones por daños y perjuicios, se hará efectiva, en primer lugar, sobre el importe de la garantía definitiva que se haya constituido y, en caso de no ser suficiente, sobre el importe de los pagos que estuviesen pendientes, sin perjuicio de que si subsisten responsabilidades en exceso, una vez realizadas dichas retenciones pueda reclamarlas EMT donde corresponda.

La percepción del importe de las penalizaciones por demora por parte de EMT es, en todo caso, compatible con la indemnización de daños y perjuicios en caso de resolución. La mora se entenderá automática sin que sea necesaria interpelación judicial previa.

En caso de que se celebraran subcontrataciones no autorizadas, EMT podrá imponer al contratista una penalidad de hasta el 6% del importe de las unidades de servicio subcontratadas, en concepto de beneficio industrial indebido, sin perjuicio de la facultad de resolución del contrato, y de la exigibilidad de cuantos daños y perjuicios se pudieran derivar de la subcontratación no autorizada.



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE MADRID, OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

En caso de incumplimiento por el adjudicatario con respecto al ámbito de la prevención de riesgos laborales, EMT podrá, en cualquier caso, repercutirle la totalidad de la sanción impuesta y sus intereses, al tipo de interés moratorio establecido en la Ley de Presupuestos Generales del Estado, o en su defecto a interés legal del dinero, desde el pago por EMT, hasta el completo reintegro por el contratista.

Por incumplimientos distintos del retraso en la ejecución del servicio, EMT podrá imponer al adjudicatario penalizaciones por un valor hasta el de la totalidad de la garantía constituida, en relación a la gravedad de la falta cometida, a juicio de EMT. El adjudicatario se obliga, en este caso, a reponer la garantía pactada en las condiciones iniciales.

Las penalidades que se impongan en caso de incumplimiento por el adjudicatario de cualquiera de las obligaciones que le incumben con arreglo al correspondiente contrato, le serán notificadas y se harán efectivas con cargo a la garantía definitiva y, en caso de no ser suficiente o no haberse exigido su constitución, con cargo a las a las cantidades correspondientes a los pagos que estuviesen pendientes.

Las indemnizaciones de perjuicios causados a EMT incurridos por el contratista, no estarán limitados por el importe de la garantía definitiva, pudiendo hacerlas efectivas EMT del importe de los pagos pendientes a aquel, o reclamarlos judicialmente.

En caso de que el adjudicatario se hubiese constituido en mora por causa a él imputable responderá del incumplimiento de las obligaciones aunque estas hubiesen sobrevenido por caso fortuito o fuerza mayor.

Todo lo anterior, se entiende, sin perjuicio del derecho que asiste a EMT en orden a acordar la resolución del contrato en caso de incumplimiento por parte del adjudicatario.

15.- RECEPCIÓN PROVISIONAL Y DEFINITIVA

En caso de que se trate de contratos de prestación de servicios que tengan por objeto la obtención de un resultado o proyecto se establecerá una distinción entre una recepción provisional y una definitiva, entre los cuales mediará un plazo de garantía, que será el establecido en el Pliego de Condiciones Particulares, de no ser así, en el **Apartado N** del Cuadro de Características Específicas y, en su defecto, en el plazo de un año para la comprobación de los posibles defectos, la recepción provisional tendrá lugar dentro de los seis meses desde la fecha de finalización del trabajo o proyecto sin que EMT haya realizado reserva alguna sobre su terminación o funcionamiento durante el referido periodo de tiempo.

Una vez realizada la recepción provisional el adjudicatario garantizará durante el plazo de garantía el funcionamiento óptimo y constante del trabajo o proyecto en su caso, y atenderá y resolverá cuantas preguntas y errores se planteen o denuncien por parte de EMT al objeto de aclarar y solucionar cuantos errores o pudieran detectarse en la documentación y en la explotación de nuevos sistemas.

Si transcurrido el periodo de garantía se considera por EMT que el trabajo o proyecto es plenamente conforme se procederá a la recepción definitiva del mismo, formalizándose mediante suscripción de la correspondiente Acta de Recepción Definitiva por duplicado.

El periodo de garantía establecido en los párrafos anteriores se entienden sin perjuicio de los periodos de garantía establecidos por la Ley, o acordados por la EMT y el adjudicatario cuando sean más beneficiosos para EMT, respecto de materiales que hayan sido utilizados, en su caso, en las operaciones de mantenimiento o corrección.

Solventadas todas las deficiencias y finalizados todos los trámites, EMT y el contratista entenderán extinguido su compromiso contractual, procediéndose a la redacción del Acta de Recepción Definitiva y a la devolución de la garantía definitiva.

En caso de retraso o incumplimiento de la obligación en la obtención del resultado o proyecto, EMT podrá optar por resolver el contrato o exigir su cumplimiento con indemnización de daños y perjuicios en ambos casos y, sin perjuicio de las penalizaciones previstas, en su caso en el Pliego de Condiciones Particulares, o, en su defecto, en el **Apartado N** del Cuadro de Características Específicas.

En caso de que se trate de contratos de prestación de servicios que no tengan por objeto la obtención de un resultado o proyecto el adjudicatario garantizará cada uno de los trabajos realizados durante el plazo y desde el momento que se establezca en el Pliego de Condiciones Particulares o, en su defecto, en el **Apartado N** del Cuadro de Características Específicas, de no ser así el adjudicatario garantizará cada uno de los trabajos realizados durante el plazo de un año desde que se comunique a EMT la finalización de cada uno de ellos. El retraso o incumplimiento de la obligación de ejecución de este tipo de trabajos no encaminados a la obtención de un resultado o proyecto facultará a EMT para optar por resolver el contrato o exigir su cumplimiento con indemnización de daños y perjuicios en ambos casos y sin perjuicio de las penalizaciones que en su caso hayan sido previstas y, en su defecto, las previstas en el presente Pliego.

04 FEB. 2016
MADRID EMT



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

La recepción provisional y la recepción definitiva, así como el plazo de garantía entre la recepción provisional y la definitiva, y sin perjuicio de las garantías legalmente previstas, podrá ser sustituida por la suscripción de un acta de liquidación y extinción en el plazo que se fije en el **Apartado N** del Cuadro de Características Específicas desde la fecha de finalización de las prestaciones o de la fecha en que tuviese lugar el suceso que motivó la terminación anormal del mismo, en el que se hará constar, en su caso, las posibles deficiencias o incumplimientos en las que hayan podido incurrir las partes y las obligaciones que derivan de los referidos incumplimientos. En el supuesto que el contratista dejase de comparecer a la liquidación, EMT podrá practicarla unilateralmente. Una vez subsanadas las deficiencias o incumplimientos, a satisfacción de EMT, el adjudicatario podrá solicitar la devolución de la garantía definitiva depositada.

En todo caso el **Apartado N** del Cuadro de Características Específicas podrá modificar el régimen de recepción establecido en esta cláusula.

16.- RESPONSABILIDAD Y SEGURO

El adjudicatario responderá del buen desarrollo de la prestación.

Serán de la exclusiva cuenta y cargo del adjudicatario las posibles responsabilidades, así como la obligación de indemnizar por cuantos daños y perjuicios pudieran producirse en la persona o bienes, de ésta, personal del adjudicatario que intervenga en la ejecución del servicio, y/o terceros o sus bienes, por incumplimiento del adjudicatario o de su personal, de las disposiciones legales, presentes o futuras, que estuvieren vigentes durante el desarrollo del Servicio.

El adjudicatario deberá adoptar las medidas necesarias para que durante la ejecución del servicio quede asegurada la protección de los legítimos intereses de EMT, de su personal, del personal del adjudicatario que intervenga en el servicio, y de terceros.

Asimismo será responsable ante los Tribunales de los accidentes que por inexperiencia o descuido sobrevinieran en el curso de los trabajos, debiendo atenerse a lo dispuesto en las Disposiciones y Reglamentos en la materia y a las normas de obligada prudencia

Igualmente el contratista será responsable de toda reclamación relativa a la propiedad industrial y comercial de los materiales, suministros, procedimientos utilizados en la prestación del servicio, y deberá indemnizar a EMT de todos los daños que para la misma pudieran derivarse de la interposición de reclamaciones.

El adjudicatario deberá estar en todo momento al corriente de pago de los seguros sociales con su personal, así como de todos los demás seguros obligatorios que deba tener concertados en relación con su personal, pudiendo EMT solicitar en cualquier momento su justificación.

Deberá asimismo disponer de cobertura de responsabilidad civil frente a terceros, en los que en todo caso está incluida la propia EMT y sus trabajadores, mediante póliza de seguro de responsabilidad civil con capital asegurado no inferior al previsto en el **Apartado N** del Cuadro de Características Específicas. Dicha póliza deberá permanecer vigente durante toda la duración del contrato. En caso de que EMT exija tener suscrita la póliza de seguro, la acreditación documental de la existencia, y de encontrarse al corriente del pago de la prima, se realizará por el adjudicatario en el plazo que se fije en dicho **Apartado N**, y en caso de silencio en el mismo, en el de el mismo plazo de depósito de la garantía definitiva.

17.- FACTURACION Y ABONOS

El importe del servicio efectuado se facturará, o bien a la terminación de los trabajos o bien mensualmente a los precios convenidos, salvo que el Pliego de Condiciones Particulares o el **Apartado O** del Cuadro de Características Específicas establezcan otra forma.

Las facturas se acompañarán de toda la documentación adicional señalada en el Pliego de Condiciones Particulares o, en su caso, en el **Apartado O** del Cuadro de Características Específicas correspondiente al servicio contratado.

Todas las facturas deberán tener los datos identificativos del adjudicatario y de EMT, conforme a los requisitos legales. Así mismo, deberá constar de forma separada el impuesto sobre el Valor Añadido, el cual será facturado en forma desglosada en cada una de las facturas de conformidad con lo previsto en la Ley reguladora del IVA y el Reglamento de desarrollo.

El adjudicatario deberá presentar en la EMT:

- Factura por triplicado haciendo constar en ella la fecha y el número del contrato.
- Resumen mensual de los trabajos realizados.

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

EMT, antes de tramitar cualquiera de las facturas, podrá solicitar del adjudicatario, la justificación de estar al corriente de sus pagos, tanto salariales, como de la Seguridad Social y los de carácter fiscal.

Las facturas establecidas por el adjudicatario, con los requisitos señalados, serán presentadas en EMT, dentro de los 10 días siguientes a la fecha de las mismas. En caso de que la presentación quede fuera de dicho plazo, deberán ser rectificadas.

En el referido **Apartado O** del Cuadro de Características, EMT podrá introducir cuantas particularidades estime conveniente respecto a la utilización de utilidades de facturación electrónica.

EMT podrá establecer los sistemas de facturación electrónica que tenga por conveniente de conformidad con la normativa vigente.

18.- PRECIO REVISIÓN DE PRECIOS Y FORMA DE PAGO

La retribución del contratista consistirá en un precio cierto, que deberá expresarse en euros.

Los precios pactados se consideran fijos y no revisables, salvo en aquellos casos en que la contratación se refiera a suministros periódicos, con fórmulas de variación de precios dentro del periodo, o cuando otra cosa se establezca en el **Apartado O** del Cuadro, o en el Pliego de Condiciones Particulares; se entenderá que los precios incluyen los del material objeto de suministro, el del envase, el del embalaje y los gastos hasta la recepción, así como todos los factores de valoración y gastos que según los pliegos y la legislación vigente son de cuenta del contratista en consecuencia no se aceptará recargo alguno sobre los precios acordados. Se exceptúa exclusivamente el I.V.A. o en su caso otros impuestos o exacciones legalmente repercutibles, que se repercutirán por el contratista de manera desglosada con arreglo a las disposiciones legales vigentes. En relación con la prestación del servicio pactado el precio incluirá todos los costes que pudieran derivarse de su ejecución no aceptándose tampoco recargo alguno sobre los precios ofertados.

Asimismo estará incluido en el precio los transportes, los medios auxiliares de carga y descarga utilizados y en general todos los gastos de cualquier tipo que puedan presentarse hasta la entrega de la mercancía por el adjudicatario.

No se podrá indexar la variación de precios a Índices Generales de Precios al Consumo o similares, conforme a lo establecido en la Disposición Adicional 88 de la Ley de Presupuestos Generales del Estado para el año 2014, o en su caso, de la norma que venga a sustituirla mientras estén vigentes. El régimen de variación de precios a lo largo de la vida del contrato se establecerá, en su caso, en el **Apartado O** del cuadro de Características Específicas.

Salvo que en el **Apartado O** del Cuadro de Características Específicas, en el Pliego de Condiciones Particulares o en la documentación contractual se establezca otra cosa, EMT abonará las facturas, en el plazo de sesenta (60) días naturales después de la fecha de la terminación de la prestación de los servicios, incluso cuando se hubiera recibido la factura con anterioridad; cuando se trate de servicios que se abonen periódicamente (semanalmente, mensualmente, etc.), se entenderá que la fecha de terminación es la del último día del periodo. Las partes pactan expresamente que salvo que otra cosa se diga en el referido **Apartado O** del Cuadro de Características Específicas, y sin perjuicio de la aplicación de lo que se establezca en el **Apartado N** en que se regula de la recepción del contrato, EMT comprobará la conformidad de los servicios prestados y de las facturas presentadas con lo establecido en los documentos contractuales, en el plazo de treinta días naturales desde su presentación; transcurrido dicho plazo sin que EMT haya expresado su conformidad o rechazo, se entenderá hecha la conformidad tácitamente. En tal caso se entenderá pactado como plazo de pago el de sesenta (60) días, desde la fecha de conformidad expresa o tácita, y sin perjuicio de las regularizaciones que procedan a la recepción provisional o definitiva del contrato.

El pago de la factura estará condicionado al cumplimiento por el adjudicatario de las normas establecidas por EMT sobre el control de calidad de materiales y equipos. Dicho pago no supone que EMT considere conforme al servicio realizado o renuncie a los derechos contractuales que puedan corresponderle frente al Contratista, reservándose expresamente su ejercicio, sin perjuicio del pago efectuado.

19.- LIQUIDACION Y LIQUIDACION POR RESCISIÓN/RESOLUCIÓN

En el caso de extinción normal del contrato, y salvo que otra cosa resulte de las características específicas del contrato, en el plazo que resulte de la documentación contractual, el adjudicatario enviará factura de liquidación a EMT. De dicha liquidación final la EMT tendrá derecho a retener la cuantía económica que estime suficiente en concepto de penalizaciones o indemnizaciones.

En caso de extinción por resolución el régimen de liquidación variará en función de si la causa de rescisión/resolución es imputable o no al adjudicatario:

En caso de rescisión/resolución **no imputable** al adjudicatario se seguirá el siguiente régimen de liquidación:



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

EMT abonará al contratista los trabajos realizados que sean de recibo.

Si por cualquier causa ajena al adjudicatario hubiera necesidad de rescindir o resolver el contrato se le abonarán, a este, los trabajos que sean de recibo. En el momento de la rescisión, el adjudicatario retirará todas las herramientas y medios auxiliares, quedando exenta EMT de cualquier responsabilidad relativa al extravío o robo de las mismas. Cuando por la naturaleza de los trabajos haya elementos que no sea posible retirar, EMT podrá abonar al adjudicatario la cantidad fijada de común acuerdo en concepto de indemnización.

En caso de rescisión/resolución **imputable** al adjudicatario se seguirá el siguiente régimen de liquidación:

Quando la rescisión del contrato fuese debido a causa imputable al adjudicatario EMT no estará obligada a abonar el precio por los servicios prestados que se destinará a cubrir la indemnización por los daños y perjuicios y las penalizaciones previstas en el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares o, en su caso, en el **Apartado M** del Cuadro de Características Específicas, y, en su defecto en el presente Pliego

- Se cuantificará el importe de los perjuicios causados a EMT, de las penalizaciones y demás conceptos a cargo del contratante.
- EMT podrá hacer efectivo su derecho detrayéndolo, en primer lugar, de la garantía definitiva y, a continuación, de los pagos pendientes al contratista, que podrá ejecutar de modo total o parcial. Si las cantidades a percibir del contratista fueran superiores, EMT se reserva el derecho a reclamarlas donde corresponda.

20.- IMPUESTOS Y GASTOS

El importe de los impuestos y/o de las tasas de todo tipo que se deriven de la adjudicación, excepto el IVA que necesariamente habrá de reflejarse en factura, o de otros impuestos legalmente repercutibles (p.ej.: Impuesto sobre gases fluorados): serán a cargo del adjudicatario.

Del mismo modo, todos los gastos que se causen derivados de la convocatoria o de su adjudicación, como los anuncios publicados, gastos de formalización del contrato o cualquier otro, serán a cargo del adjudicatario.

Los gastos que se produzcan por la elevación de escritura pública del contrato serán a cargo de quien solicite su otorgamiento.

21.- CESION Y SUBCONTRATACION

El adjudicatario será el único responsable de cumplir la prestación que le corresponda como consecuencia de la adjudicación, no pudiendo ceder el contrato ni subcontratar total o parcialmente salvo aprobación previa, expresa y por escrito de EMT, o salvo que así se haya hecho constar en la oferta y haya sido aceptado en la Carta de Adjudicación. El Pliego de Condiciones Particulares podrán establecer, también, que determinados trabajos puedan o deban subcontratarse.

EMT podrá establecer en el **Apartado X** del CCE que obligatoriamente el licitador exprese en su oferta la parte del contrato que tenga intención de subcontratar a terceros, así como los subcontratistas propuestos ("subcontratistas nominados"), y se tendrá en consideración al adjudicar.

En cualquier caso la subcontratación se regirá por las siguientes reglas:

- Los subcontratistas quedarán obligados sólo ante el contratista principal, que asumirá la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a EMT, con arreglo a las prescripciones del alcance y términos del contrato.
- Estarán capacitados tanto económica, técnica y profesionalmente para la realización de los trabajos que se les subcontrate.
- El subcontratista tendrá las mismas limitaciones que el contratista en lo que a incompatibilidades se refiere, y le serán aplicables los motivos de exclusión que al contratista afecten, incluidos los de exclusión no obligatoria.
- El contratista global deberá comprobar que sus subcontratistas no se encuentren en una situación de insolvencia o intervención judicial, verificando también que se hallen al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias o de Seguridad Social.
- El subcontratista deberá cumplir las obligaciones sociales que provengan de normas europeas, nacionales o de convenios colectivos o normativa equivalente y EMT podrá exigir que se acredite.
- El contratista comunicará en todo caso antes de iniciarse la ejecución del contrato, el nombre, los datos de contacto y los representantes legales del subcontratista.
- EMT podrá transferir al subcontratista, a petición de éste, cuando las circunstancias del contrato lo permitan, las cantidades que el contratista le adeude, dando oportunidad al contratista para oponerse a esta petición previamente.



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

- El contratista se obliga a abonar a los subcontratistas y, en su caso, suministradores el pago del precio pactado con unos y otros, en los plazos y condiciones que se contemplen. EMT podrá requerir al contratista todos los comprobantes y justificantes que estime oportunos.
- EMT quedará exonerada de cualquier responsabilidad que se desprenda de los acuerdos particulares entre contratista y subcontratistas.
- En el supuesto caso de que los subcontratistas no cumplan los requisitos establecidos, EMT podrá exigir al adjudicatario que asuma directamente la prestación del servicio o por subcontratistas diferentes de los primeros.

El adjudicatario no podrá subcontratar la prestación, salvo que así lo haya expresado con claridad en la oferta y haya sido aceptado por EMT en la adjudicación. Una vez acordada la adjudicación el contratista no podrá subcontratar la prestación salvo que lo pida a EMT y esta conceda su autorización expresa y por escrito. El porcentaje de subcontratación NO será superior al 60 por 100 del total de la prestación a ejecutar. Cualquier otra prescripción sobre subcontratación o la posibilidad de subcontratar un porcentaje superior al 60 por 100, se hará constar en el **Apartado R** del Cuadro de Características Específicas, relativo a Información Adicional.

22.- DOMICILIO DEL ADJUDICATARIO

El adjudicatario deberá designar un domicilio en Madrid-Capital para recibir la correspondencia que, en relación con la adjudicación, pueda generarse.

23.- SEGURIDAD Y SALUD. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

El adjudicatario vendrá obligada al estricto cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de Seguridad Social y de Prevención de Riesgos Laborales, estando, EMT, facultada para la verificación de dicho cumplimiento y para la imposición, en caso de incumplimiento, de las medidas correctoras que procedan, pudiendo, además, detraer de la garantía o deducir de los pagos pendientes los importes que le pudieran ser impuestos por cualquier concepto (multa, recargo, indemnizaciones, etc....) y como consecuencia del incumplimiento de esta obligación.

La propiedad cuenta con un Coordinador en materia de Seguridad y Salud, cuyas funciones son las establecidas por la Ley 31/95 de Prevención de Riesgos Laborales según redacción dada por la Ley 54/2003, de 12 de diciembre, Real Decreto 171/2004, de 30 de enero y demás disposiciones vigentes en la materia.

24.- COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES

La Adjudicataria se obliga a cumplir estrictamente el protocolo de coordinación de actividades empresariales de empresas contratadas que subcontraten para EMT, que les será entregado con carácter previo al inicio de sus trabajos:

Una vez recibida la documentación sobre coordinación de actividades empresariales que se detalla en uno de los anexos del presente Pliego, la Adjudicataria deberá suministrar ésta misma a las subcontratas con las que, en su caso, hubiera contratado y asegurarse de que EMT disponga de toda esta documentación antes de que inicien los trabajos para los que han sido requeridos; la documentación que se aportará será la siguiente:

- Relación de trabajadores (nombre, apellidos y DNI) que van a realizar tareas en nuestras instalaciones y copia de los modelos TC-2 donde figuren.
- Justificante de pago en vigor de Póliza de Responsabilidad Civil de la empresa.
- Modalidad de organización de la prevención en la empresa.
- Certificados de formación en prevención de riesgos laborales de los trabajadores que van a realizar tareas en nuestras instalaciones, emitidos por una entidad acreditada por el Técnico de Prevención de Riesgos Laborales de la empresa.
- FICHA DE COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES en la que incluirá información sobre los RIESGOS EVALUADOS Y LAS MEDIDAS PREVENTIVAS PLANIFICADAS DE ACTIVIDAD CONTRATADA, de la que le adjuntamos modelo en blanco, para que nos lo remita debidamente cumplimentada y visada por personal competente.
- Copia de los certificados de aptitud (certificado médico) del personal asignado para realizar el objeto del contrato de EMT.
- Acuses de recibo de la entrega de información y la formación, dada a los trabajadores que van a desarrollar los trabajos en relación a los riesgos y medidas preventivas evaluados de la actividad contratada.

Las Fichas de instrucciones básicas de seguridad y salud para contratadas que figuran como anexo del presente Pliego deben ser repartidas a todos los trabajadores siendo visado su recibí, por los trabajadores que vayan a efectuar los servicios contratados (uno por cada uno).

25.- AUTORIZACIONES ADMINISTRATIVAS

El adjudicatario deberá disponer de las autorizaciones administrativas necesarias para la ejecución de los trabajos, en caso de que no pudiese obtener alguna de las referidas autorizaciones por causa a él imputable, EMT podrá resolver el contrato sin previo aviso.



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

26.- PROHIBICION DE UTILIZAR LA IMAGEN DE EMT

El adjudicatario no podrá servirse de sus relaciones contractuales con la EMT en su correspondencia con terceros o en cualquier otro documento publicado o emitido por radio, televisión o Internet con fines publicitarios o comerciales, ni utilizar vistas interiores o exteriores de los edificios de la EMT con los mismos fines sin la autorización previa, expresa y por escrito de EMT.

27.- DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL

El adjudicatario será el responsable exclusivo respecto de aquellas acciones que se ejerciten como consecuencia de la utilización, en la prestación del servicio, de actuaciones, materiales herramientas y demás utensilios que estén protegidos mediante derechos de propiedad industrial o intelectual, y responderá frente a EMT de todos los daños y perjuicios que se deriven de su ejercicio.

En el supuesto que la prestación de servicios consista en el desarrollo de un producto que existía en el comercio pero que dará lugar a uno nuevo de características particulares que le diferencian del anterior, su creación tendrá la consideración de obra en colaboración, correspondiendo a EMT el 50% de la titularidad.

28.- FUERO Y ARBITRAJE

El adjudicatario, renunciando al fuero que pudiera corresponderle, se somete expresamente a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de Madrid Capital, para resolver cuantas cuestiones pudieran suscitarse en la interpretación o aplicación de los compromisos contenidos en las presentes bases, y de aquellas a las que diera lugar la adjudicación del procedimiento.

Las partes podrán someter sus diferencias o controversias a arbitraje de derecho o de equidad. En caso de someterse a arbitraje, se planteará ante la Corte Arbitral de la Asociación Española de Arbitraje, de la Cámara de Comercio o Industria de Madrid, del colegio de Abogados de Madrid u otra corte arbitral de reconocido prestigio.

29.- MODELOS

La oferta deberá ajustarse a los siguientes modelos que, en caso de ser exigible, se acompañarán al presente Pliego como anexos

- Modelo de Proposición Económica (Anexo II)
- Modelo de Declaración responsable de que se cumplen con las condiciones necesarias para contratar con el sector público (Anexo III)
- Modelo de Aval y Seguro de Caucción para Garantía Provisional (Anexo IV)
- Modelo de Aval y Seguro de Caucción para Garantía Definitiva (Anexo V)
- Modelo de Plan de Prevención de Riesgos Laborales y Coordinación de Actividades Empresariales. (Anexo VI)
- Modelo de Declaración de Confidencialidad (Anexo VII)
- Modelo de declaración responsable o declaración de empresa sobre número de trabajadores de plantilla y número/porcentaje de trabajadores discapacitados. (Anexo VIII)
- Modelo de declaración de datos a efectos de notificaciones. (Anexo IX)
- Modelo de declaración responsable de estar al corriente de pago de obligaciones tributarias y con la Seguridad Social (Anexo X)
- Modelo de declaración responsable de no estar incurso en incompatibilidades y prohibiciones de contratar (Anexo XI).
- Modelo de declaración responsable de estar de alta, al corriente de pago o exento del IAE (Anexo XII)

Los modelos son orientativos y se acompañan al final de este pliego.

El Modelo de Aval y Seguro de Caucción para la garantía provisional y para la definitiva sólo se anejará en caso de exigirse garantía, tanto provisional como definitiva. Los Pliegos de Condiciones Técnicas particulares podrán modificar el contenido del Modelo de Proposición Económica.

30.- PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES Y DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

El presente Pliego de Condiciones Generales podrá ir acompañado de un o unos Pliegos de Condiciones Particulares, administrativas o técnicas, que desarrollará las particularidades de cada procedimiento de contratación, pudiendo modificar lo que en este Pliego General se establece, salvo que en el mismo se prohíba tal modificación, o salvo que tal modificación se oponga a lo dispuesto en la normativa general o en la de la propia empresa reguladora de la contratación.

Dichas prescripciones podrán ser incorporadas en el Cuadro de Características Específicas, sin necesidad de redactar Pliego de condiciones particulares.

14 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

31.- CONFIDENCIALIDAD

El adjudicatario queda expresamente obligado a mantener absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato, de cualquier clase que sea-, de EMT que pudiera conocer con ocasión del cumplimiento del contrato, especialmente los de carácter personal, no pudiendo realizar tratamiento alguno de estos últimos, los que, a título de ejemplo, no podrá copiar o utilizar con fin distinto al que figura en este Pliego/contrato, ni tampoco ceder a otros ni siquiera a efectos de conservación. Sin embargo, deberá facilitar a EMT los datos personales de los trabajadores del contratista que vayan a prestar servicio en las dependencias de EMT, a fin de garantizar el debido cumplimiento de las recíprocas obligaciones derivadas de la adjudicación y/o del contrato, y entre ellas especialmente el control del cumplimiento de las obligaciones laborales y de Seguridad social, así como las de seguridad de los centros y dependencias de EMT, siendo obligación del contratista advertir a sus trabajadores de la entrega de dichos datos a EMT, de su incorporación a un fichero, si EMT así lo verifica, del tratamiento que EMT dará a dichos datos, así como de la existencia de los derechos de acceso, rectificación y cancelación, que deberán ejercer ante el Responsable del Fichero, calle del Cerro de la Plata nº 4.

El contratista viene obligado al cumplimiento estricto de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter personal, con especial mención de sus Títulos II y III, y disposiciones de desarrollo

A tal fin, y conforme al Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, el oferente deberá acompañar anexa a su oferta, Memoria Descriptiva de las medidas de seguridad que se adoptarán para asegurar la disponibilidad, confidencialidad e integridad de los datos manejados y de la documentación facilitada. Asimismo, incluirá en su oferta la designación de la persona o personas que, sin perjuicio de la responsabilidad propia de la empresa, están autorizadas para mantener las relaciones con EMT a efectos del uso correcto del material y de la información a manejar, o, en su defecto, una declaración, bajo responsabilidad, del licitador o su representante legal, sobre el compromiso de mantenimiento de las medidas de protección de datos de carácter personal a los que se pudiera tener acceso en el desarrollo de la relación contractual, en caso de resultar adjudicatario, conforme al modelo que se adjunta al presente Pliego como Anexo VII.

32.- OBRAS O SUMINISTROS COMPLEMENTARIOS

Cuando el contrato implique la realización de alguna obra o el suministro de bienes, será de aplicación, en lo procedente, lo establecido en el Pliego de Condiciones Generales de contratación aprobado por la EMT para el contrato de Obras y de Suministros respectivamente. En todo caso, el contrato tendrá la condición que resulte de la prestación económicamente más importante.

33.- ERRORES MATERIALES TIPOGRÁFICOS O DE REDACCIÓN

Los errores materiales tipográficos o de redacción que puedan manifestarse en el presente Pliego, en el Cuadro de Características Específicas, o en el Pliego de Condiciones Particulares podrán ser subsanadas por EMT bien por sí misma o a instancia de cualquiera de los licitadores antes de la apertura de la oferta económica, en cuyo caso, EMT, notificará a los futuros licitadores de las oportunas correcciones pudiendo conceder a los mismos un nuevo plazo, variable, en función de la entidad del error. En caso de que los errores se hubiesen manifestado con posterioridad a la apertura de la oferta económica EMT podrá iniciar, en función de la entidad del error, un trámite destinado a subsanar los errores advertidos notificándolo a todos los licitadores y adoptando todas las medidas necesarias con el objeto de garantizar los principios de transparencia y de igualdad de trato.

34.- OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS.

Cuando el único criterio valorable de forma objetiva a considerar para la adjudicación del contrato sea el de su precio, el carácter desproporcionado o anormal de las ofertas podrá apreciarse de acuerdo con los parámetros objetivos que se establezcan, por referencia al conjunto de ofertas válidas que se hayan presentado.

Cuando para la adjudicación deba considerarse más de un criterio de valoración, podrá expresarse en los pliegos los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciará, en su caso, que la proposición no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados. Si el precio ofertado es uno de los criterios objetivos que han de servir de base para la adjudicación, podrán indicarse en el pliego los límites que permitan apreciar, en su caso, que la proposición no puede ser cumplida como consecuencia de ofertas desproporcionadas o anormales.

Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, EMT dará audiencia al licitador que la haya presentado para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma. Si la oferta es anormalmente baja debido a que el licitador ha obtenido una ayuda de Estado, sólo podrá rechazarse la proposición por esta única causa si aquél no puede acreditar que tal ayuda se ha concedido sin contravenir las disposiciones comunitarias en materia de ayudas públicas. A efectos de evaluar si la oferta puede o no ser cumplida cuando incurra en principio en valores anormales o desproporcionados, se podrán recabar por EMT los informes técnicos que tenga por conveniente.

Si el órgano de contratación, considerando la justificación efectuada por el licitador y los informes mencionados en el apartado anterior, estimase que la oferta no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados, la excluirá de la clasificación resultante de la valoración de las ofertas que conforme a los criterios de adjudicación se hubiera realizado previamente y acordará la adjudicación a favor de la proposición económicamente más ventajosa.

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

Tanto en el caso de criterio único, como en el caso de pluralidad de criterios, y a falta de otra regulación en el Cuadro de Características Específicas (**Apartado R**) o en el Pliego de condiciones Particulares, una oferta se entenderá en principio, como anormalmente baja o desproporcionada, de acuerdo con las siguientes reglas y siempre que el precio de la oferta sea inferior a:

- 25 unidades porcentuales del presupuesto base de licitación cuando concorra un solo licitador.
- 20 unidades porcentuales respecto de la otra oferta cuando concurren dos licitadores.
- 10 unidades porcentuales respecto de la media aritmética de las ofertas presentadas cuando concurren tres licitadores, si bien, será excluido del cómputo, para calcularla media aritmética, la oferta de cuantía más elevada si excediese en más de 10 unidades porcentuales a la referida media.
- 10 unidades porcentuales respecto de la media aritmética de las ofertas presentadas cuando concurren cuatro o más licitadores, si bien, en caso de que concurren licitadores cuyas ofertas sean superiores en más de 10 unidades porcentuales de la referida media se procederá al cálculo de una nueva media excluyendo del cómputo a los licitadores que se encuentren en aquella situación, siendo la media así calculada la definitiva; sin embargo si el número de licitadores restantes fuese inferior a tres la media se calculará respecto de las tres ofertas de menor cuantía.

EMT se reserva el derecho a realizar en el Pliego de Condiciones Particulares o en el Cuadro de Características Específicas **Apartado R** una regulación distinta a la de los párrafos anteriores, y a reducir o aumentar los porcentajes establecidos anteriormente.

35.- GLOSARIO

En el **Apartado Q** del Cuadro de Características Específicas se incluirá un Glosario de los conceptos del Pliego o de la documentación que puedan resultar oscuros.

36.- INTERPRETACIÓN DE LAS CONDICIONES DEL PLIEGO

Será facultad de EMT interpretar las dudas que pueda generar la interpretación de los Pliegos de Condiciones; y posteriormente del contrato; se entenderá suficiente publicidad respecto a la contestación de dichas dudas o aclaraciones, la remisión de las mismas al agente autorizado que el licitador haya nombrado, facilitando nombre y apellido, dirección postal, dirección de correo electrónico y teléfono/s de contacto, en el momento de retirar la documentación del procedimiento, para que le represente durante la fase de convocatoria. Para el resto, será suficiente con la publicación de la consulta y de la respuesta en la página web de EMT www.emtmadrid.es (Perfil de Contratante).

Será facultad de EMT interpretar las dudas que puedan generarse en los Pliegos de Condiciones. Se entenderá suficiente publicidad a la contestación de dichas dudas o aclaraciones la remisión de las mismas al agente autorizado que el licitador haya nombrado.

37.- INFORMACIÓN ADICIONAL

En el **Apartado R** del Cuadro de Características Específicas EMT podrá incorporar cuanta información adicional considere oportuno.

38.- CLAUSULAS SOCIALES Y MEDIOAMBIENTALES

En el **Apartado T** del Cuadro de Características Específicas, se incorporarán cuantas cláusulas sociales, medioambientales y de responsabilidad social empresarias que se estime conveniente. Salvo que en el referido **Apartado T** del Cuadro se haga constar que alguna de ellas no son de aplicación, se aplicarán con carácter general las siguientes:

CLAUSULA MEDIOAMBIENTAL:

Se cumplirán los requerimientos medioambientales establecidos en el pliego de condiciones particulares

El adjudicatario deberá utilizar en la ejecución del contrato de técnicas de protección medio ambiental y de fomento del ahorro y el uso eficiente la energía y de los materiales, los procedimientos y métodos de producción ecológicos, la generación y gestión de residuos de conformidad con la normativa europea el uso de materiales reciclados o reutilizados o de materiales ecológicos, entre otros.

CLAUSULA SOCIAL:

Obligaciones del adjudicatario (condición especial de ejecución del contrato): El adjudicatario deberá cumplir con lo establecido en las normas laborales y en las normas formuladas por la Organización Internacional del Trabajo (libertad sindical y de asociación y reconocimiento efectivo del derecho a la negociación colectiva; la eliminación de todas las formas de trabajo forzoso u obligatorio; la abolición efectiva del trabajo infantil; la eliminación de la discriminación en el empleo y la ocupación) así como vigilar el cumplimiento de las mismas por sus propios proveedores en la ejecución del contrato.



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

En relación con la Disposición Adicional 4ª del TRLCSP, el Adjudicatario deberá cumplir con lo establecido en el artículo 42.1 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, respecto a la obligación de tener contratados, cuando tenga 50 trabajadores o más, de entre ellos, al menos un 2 por 100 de trabajadores discapacitados, o haber optado por la implantación de las medidas alternativas legalmente previstas, y contar con la declaración de excepcionalidad de la autoridad competente. A tal fin, inmediatamente antes de decidir la adjudicación en el plazo que se fije por EMT, o al serle notificada la adjudicación, dentro del plazo de diez días naturales desde la misma, deberá acreditar documentalmente el tener hecha la contratación de al menos el 2 por 100 citado, o bien haber obtenido la declaración de excepcionalidad, por acuerdo expreso o silencio positivo, aportando a tal efecto copia de certificado expedido por la autoridad competente y el tener implantadas las correspondientes medidas alternativas. La falta de acreditación dará lugar a dejar sin efecto la adjudicación y excluir al adjudicatario. El adjudicatario deberá cumplir con la obligación a que se refiere este párrafo durante todo el período de duración del contrato, pudiendo EMT solicitar la acreditación de este extremo y requerir al adjudicatario el cumplimiento en cualquier momento a lo largo del periodo de duración del contrato.

Reserva de contratos a favor de los denominados Centros Especiales de Empleo o Talleres de Empleo Protegido: En el **Apartado T** del Cuadro de Características Específicas y/o en el anuncio se podrá establecer que el contrato se reserva a favor de los denominados Centros Especiales de Empleo o Talleres de Empleo Protegido, fijando en el mismo todas y cada una de las condiciones que determinarán las especialidades de la licitación y de la adjudicación del contrato reservado.

En el **Apartado T** del Cuadro de Características Específicas se podrán incluir cláusulas sociales y medioambientales en relación con la protección de la discapacidad y del diseño para todos los usuarios, adicionales a las establecidas en este número.

39.- RECLAMACIONES Y RECURSOS.

En el **Apartado U** del Cuadro de Características Específicas se hará constar el régimen concreto de reclamaciones y recursos aplicable al procedimiento concreto, que con carácter general serán las siguientes:

- Procedimientos sujetos a la Ley 31/2007: Régimen de reclamaciones y de declaración de nulidad del Título VII, capítulos I y II de la referida Ley.
- Procedimientos sujetos a las Instrucciones de Contratación de EMT y disposiciones comunes del TRLCSP: reclamación ante la jurisdicción civil, previa reclamación ante EMT. En este caso, el procedimiento **NO** es susceptible del recurso especial o de la declaración de nulidad establecidos en el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Procedimientos que, en su caso, pudieran estar sujetos a regulación armonizada y contratos de servicios del Anexo II del TRLCSP, categorías 17 a 27 régimen de reclamaciones de los Capítulos V y VI del Título I del Libro I del TRLCSP, artículos 31 a 49.

Previamente a la presentación de cualquier reclamación o recurso, el reclamante deberá anunciarlo a EMT, por escrito dirigido a la atención de la Dirección Adjunta a la Gerencia, Departamento de Contratación, y que se presentará o dirigirá por correo a "EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S.A., Secretaría General, calle Cerro de la Plata 4, 28007 Madrid.- A la atención del Departamento de contratación de la DAG.- Reclamación exp. N° ___/___/___" o bien se dirigirá mediante correo electrónico remitido con firma electrónica suficientemente identificada a la dirección de correo contratacion@emtMadrid.es.

40 - PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

Se informa a los licitadores que los datos personales que faciliten se incorporarán para su tratamiento a ficheros de datos de carácter personal, con la finalidad de hacer uso de ellos para todo lo relacionado con este procedimiento y con otras actuaciones relativas a la contratación y adquisiciones realizadas por EMT. Se informa así mismo que el licitador tendrá derecho de acceso, rectificación y cancelación de los datos, para lo que se podrá dirigir al Responsable de Ficheros de Protección de Datos, Secretaría General, C/ Cerro de la Plata 4, 28007 Madrid, c.e. [ocontratacion@emtMadrid.es](mailto:contratacion@emtMadrid.es). (Ver además Aviso Legal en www.emtmadrid.es)

41.- CONFIDENCIALIDAD DE LAS OFERTAS Y ACCESO DE LOS LICITADORES A INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO.

Los licitadores podrán indicar en su oferta que parte de ella es confidencial; la indicación deberá ser clara e inequívoca y no valdrá la que se limite a señalar como tal el conjunto de la oferta.

EMT proveerá lo necesario para mantener confidenciales el contenido de las ofertas en lo necesario. No se facilitarán a los licitadores copias de los documentos del expediente, pudiendo consultar el mismo previa petición, siendo EMT quien determinará las partes del mismo consultables.

4 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT



ANEXO I

CUADRO DE CARACTERISTICAS ESPECÍFICAS

14 FEB. 2016



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

ANEXO I: CUADRO DE CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS

<p>APARTADO A <u>(Volver)</u></p>	<p>OBJETO Y TIPO DEL CONTRATO</p> <p>El objeto del procedimiento es el mantenimiento integral preventivo, correctivo, pequeñas instalaciones y asistencia técnica de las instalaciones de compresión y suministro de gas natural comprimido para el repostado de autobuses de gas existentes en los Centros de Operaciones de Fuencarral, Carabanchel y Entrevías de la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. (EMT en adelante), al objeto de lograr en todo momento las óptimas condiciones de funcionamiento y adecuación a la normativa vigente incluida la normativa de eficiencia energética, en los diferentes campos de actuación de las mismas.</p> <p>El alcance del mantenimiento a realizar se define en el apartado B del presente cuadro de características específicas y en el Anexo XIII, y respecto a las instalaciones integrantes de este mantenimiento se enumeran en el Anexo XIII.</p> <p>La adjudicación del procedimiento se realizará en dos lotes independientes, el Lote 1 estará compuesto por las instalaciones de repostado de GNC del Centro de Operaciones de Fuencarral, y el Lote 2 comprenderá las instalaciones de repostado de GNC de los Centros de Operaciones de Entrevías y Carabanchel.</p> <p>Los licitadores podrán ofertar por la totalidad de los lotes o por uno de ellos debiendo cumplirse, en cualquiera de los supuestos, la totalidad de las condiciones establecidas en el presente pliego de condiciones.</p> <p>CPV 50800000-3 (Servicios varios de reparación y mantenimiento)</p>
<p>APARTADO B <u>(Volver)</u></p>	<p>CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL SUMINISTRO Y/O DEL SERVICIO. MEJORAS</p> <p>Previamente al comienzo de los trabajos de Mantenimiento y una vez recibido la carta de adjudicación, será realizada por el adjudicatario, a través de su personal especializados, una revisión e informe inicial de todos los elementos de las instalaciones cuyo mantenimiento se contrata, quedando obligada EMT a facilitar la realización de tales revisiones.</p> <p>El mantenimiento de las instalaciones de GNC abarca todo tipo de especialidades de tipo industrial: alta tensión, baja tensión, maniobra y control, gases combustibles, instalaciones de hidrocarburos, maquinaria en general (compresores, grupos electrógenos, grupos de bombeo, dispensadores de carburante, elevadores, puentes grúa, etc.), recipientes a presión, calefacción y climatización, instalación de protección contra incendios, instalaciones de agua, instalaciones de saneamiento, instalaciones de detección y extinción de incendios, Instalación de gas, aire, venteos y drenajes, Instalación de detección de gas, estructuras y cualquier otra instalación o elemento integrante del repostado de GNC.</p> <p>Se entiende por pequeña instalación cualquier trabajo nuevo en las diferentes instalaciones objeto de este procedimiento con un coste inferior o igual a 18.000 €.</p> <p>El adjudicatario está obligado a prestar los siguientes servicios: A realizar el mantenimiento en sus diferentes modalidades de las diferentes instalaciones de tal forma que se asegure el funcionamiento ininterrumpido de la explotación y las características de las variables de funcionamiento sean tales que se mantengan dentro de los límites indicados en los siguientes reglamentos vigentes: Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE) y sus Instrucciones Técnicas Complementarias (ITE), Reglamento de Baja tensión (RBTE), Reglamento de Instalaciones Petrolíferas (R.D. 1523/1999), Reglamento de Instalaciones y equipos a presión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias (ITC y de acuerdo a las prescripciones técnicas a las que han de ajustarse las instalaciones petrolíferas), Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas, subestaciones y centros de transformación, Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, Reglamento de almacenamiento de productos químicos y sus instrucciones técnicas complementarias y en todas sus futuras actualizaciones y a cualquier otra normativa en vigor que afecte a estos elementos integrantes de las instalaciones a mantener objeto de este procedimiento y por último a toda la normativa vigente en materia de eficiencia energética aplicando si fuera necesario coeficientes de simultaneidad en los diferentes elementos de las distintas instalaciones para conseguir la mayor eficiencia energética y ajustar las labores de mantenimiento y sus importes a lo que realmente sería necesario y de acuerdo a la demanda de la instalación. A tal fin, se realizarán las comprobaciones mínimas y con la periodicidad establecida en los citados Reglamentos, así como su transcripción al correspondiente Libro de Mantenimiento de las</p>

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

instalaciones (el libro de mantenimiento se compone de las fichas de revisión según su periodicidad; dichas fichas cumplimentadas en su totalidad y firmadas por el responsable del mantenimiento, deberán ser entregadas a EMT en los siete días siguientes a la fecha de revisión).

- 1) A realizar como mínimo las operaciones con la periodicidad que figuran en el Anexo XIII y aportará en un plazo de 30 días siguientes a la adjudicación, el programa de trabajos detallado de mantenimiento y periodicidad, incluyendo las mejoras que considere necesarias en virtud del mejor conocimiento de las instalaciones además de al menos, como ya se indica en este mismo apartado, lo estipulado en el Anexo XIII y que cumpla las especificaciones contenidas en los diferentes Reglamentos y demás normativa vigente, incluida la normativa de aplicación para lograr mejorar la eficiencia energética en las diferentes instalaciones objeto de este procedimiento de contratación en la actualidad y sus modificaciones futuras.
- 2) A atender todos los avisos de avería que EMT realice en un único teléfono dispuesto al efecto que esté disponible las 24 horas, todos los días del año, obligándose a que dichas averías queden solucionadas y la instalación en perfectas condiciones de uso dentro de los siguientes plazos en función del nivel de urgencia de cada incidencia:
 - a. Aviso urgente: todo aviso de avería que limite el uso total o parcial de la instalación que afecte al repostado normal de los vehículos y/o aquellos que comprometan la seguridad física de las personas y/o de la propia instalación. Debiendo resolverse en un plazo máximo de dos horas desde la recepción del aviso.
 - b. Resto de avisos: todos los avisos comunicados antes de las 15:00h deberán resolverse antes de las 20:30h de ese mismo día, los notificados con posterioridad deberán resolverse siempre antes de las 20:30h del día siguiente.
- 3) A asumir directamente las garantías de los equipos e instalaciones objeto de este procedimiento, procediendo a su gestión directa con los diferentes proveedores, manteniendo informada a EMT en todo momento de estos procesos, y sus resoluciones.
- 4) A prestar toda la asistencia técnica que EMT requiera en las instalaciones cuyo mantenimiento se pretende contratar, para conseguir el óptimo nivel de servicio y seguridad de las instalaciones que se gestiona asesorando a la EMT en cuantas cuestiones demande sobre los servicios de mantenimiento, reparación, modernización y eficiencia energética.
 Información sobre la legislación vigente y sobre las revisiones periódicas obligatorias, planificando el mantenimiento de las instalaciones para el óptimo cumplimiento de la Reglamentación Vigente e Inspecciones Periódicas Reglamentarias. Asesoramiento técnico ante los requerimientos de los distintos Organismos Oficiales.
- 5) A proponer mejoras de los servicios de mantenimiento y reparación-modernización, adecuando el servicio y las instalaciones a las condiciones de uso y seguridad que requiera el suministro de Gas requerido en los distintos repostados, objeto del contrato. Adecuada planificación de los trabajos de reparación, modernización y eficiencia energética para la mínima paralización de las instalaciones teniendo siempre en cuenta la capacidad de la instalación para asumir el servicio completo.
- 6) En caso de modificación de las características técnicas de los elementos en sí, o de su uso, o del inmueble al que sirve, que implique variación en el coste de la prestación del servicio, la empresa adjudicataria remitirá a EMT, para su aprobación, una nueva oferta en que se especifiquen las nuevas condiciones contractuales, en su caso, con una memoria justificativa de los cambios producidos.
- 7) A ofertar y efectuar pequeña obra nueva, en caso de ser aprobada por EMT, por un importe unitario no superior a 18.000 €.

Para realizar el encargo, EMT se dirigirá al contratista exponiéndole el detalle de la actuación a realizar, y le solicitará que le remita el presupuesto así como el plazo de ejecución de la obra y demás condiciones de ejecución; simultáneamente podrá pedir uno o varios presupuestos a empresas que se dediquen a la actividad, realizando la petición y demás trámites de forma que se respete la igualdad de trato; una vez recibidas las ofertas EMT tendrá libertad para adjudicarla a la que sea económica y técnicamente más ventajosa entre las presentadas, sin derecho a reclamación por parte del contratista adjudicatario. Si EMT, está conforme tanto con el presupuesto y demás condiciones presentadas por la adjudicataria incluido el plazo de ejecución, se le ratificará mediante el envío de un pedido con la referencia correspondiente. Una vez recibido el pedido, se pondrá en contacto con el responsable de EMT de este contrato para la ejecución del mismo.
- 8) A efectuar un informe de la situación general de las instalaciones detallando anomalías de funcionamiento, adecuaciones a la Normativa, etc..., si fuera preciso, y el consiguiente presupuesto de subsanación en un plazo máximo de diez días desde la fecha de la revisión. Si dicho presupuesto

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

no supera los 18.000 € referidos en el apartado anterior, se registrará para su encargo por régimen establecido en el mismo.

- 9) A entregar a EMT un programa y calendario anual de mantenimiento para la ejecución de los servicios contratados, con un diagrama representado a escala de tiempos basado en el Anexo XIII. Una vez aprobado el programa por EMT e incorporado a nuestro sistema informático de mantenimiento, el adjudicatario se compromete a realizar las Ordenes de Trabajo generadas y a entregarlas debidamente cumplimentadas.
- 10) Tomar las medidas necesarias para evitar la caída de materiales o herramientas que pudieran ser objeto de accidente. Asimismo, si por motivo de los trabajos realizados se causara algún desperfecto en las instalaciones de EMT deberá repararlo por su cuenta, y sin perjuicio de lo dispuesto en el Apartado M del presente Cuadro en relación con las penalizaciones e indemnizaciones por los daños y perjuicios causados a EMT.
- 11) A realizar cuanto sea preciso para que su personal respete las normas de régimen interior vigentes en el recinto de las instalaciones.
- 12) A ser responsable de la calidad y buena ejecución de las Operaciones de Mantenimiento y ante los Tribunales de los accidentes que sobrevinieran en el curso de los trabajos, debiendo atenerse en todo a las Normas de Seguridad e Higiene.
- 13) El adjudicatario será el único responsable del buen estado de las instalaciones así como de su adecuación a las Normativas y Reglamentos vigentes de aplicación. Si como consecuencia del estado de las instalaciones y/o por incumplimiento de cualquiera de las Normativas de aplicación se produjeran sanciones administrativas, daños o perjuicios para las personas o cosas propias y/o ajenas serán de la cuenta y responsabilidad exclusivas del adjudicatario, así como el abono de las mismas.
- 14) El adjudicatario se compromete a que todas sus intervenciones en el desarrollo de sus funciones serán ejecutadas por técnicos especialistas debidamente formados y supervisados, según los procedimientos de calidad correspondientes para garantizar la seguridad y la disponibilidad de las instalaciones. Contando para ello con medios, asesoramiento y repuestos originales para productos propios y homologados para otros, en cada caso.
- 15) A comunicar a la propiedad de las instalaciones, la fecha en que le corresponde solicitar la Inspección Periódica según establezcan los diferentes reglamento e instrucciones técnicas complementarias, dichas inspecciones se llevarán a cabo por el Órgano Administrativo Territorial competente de la Administración o por la Entidad Colaboradora que resulte adjudicada.
- 16) A comunicar a la propiedad los elementos de las instalaciones objeto del mantenimiento que han de ser reparados o sustituidos por apreciarse que no se encuentran en las debidas condiciones de funcionamiento, o si las instalaciones no cumplen las condiciones de la Reglamentación y normativa vigente que les sean de aplicación.
- 17) A interrumpir el servicio de la instalación cuando se aprecie riesgo de accidente. En caso de accidente, la Empresa mantenedora deberá ponerlo en conocimiento de la Delegación de Industria u Organismo Oficial correspondiente y mantener el servicio interrumpido hasta que se realicen las pruebas necesarias y la Delegación u Organismo autorice su puesta en marcha.

EMT se compromete a:

1. Dar los avisos e informar a la firma adjudicataria a través de la persona o personas que previamente designe de avería, solicitud de intervención o de cualquier anomalía que perciba en el funcionamiento y que suponga riesgo para la seguridad de las personas, manteniendo fuera de servicio la instalación hasta la eliminación de la incidencia, en cumplimiento de los diferentes Reglamentos y normativa de aplicación.
2. Designar al personal que hayan de recibir las instrucciones de manejo y la formación que la empresa adjudicataria estime necesaria, dicha formación se repetirá a solicitud de EMT cada vez que se cambie por razones organizativas el personal adscrito a estas instalaciones.
3. No introducir modificaciones ni permitir manipulaciones por parte de terceros en las instalaciones sin autorización previa del mantenedor.

ATENCIÓN A INCIDENCIAS Y AVERÍAS

El tiempo de respuesta para atender todos los avisos de avería que EMT realice en un único teléfono dispuesto al efecto que esté disponible las 24 horas, todos los días del año, quedando solucionadas y la instalación en perfectas condiciones tal y como se detalla en el punto 2) de este apartado.

El servicio de emergencias 24 horas, estará disponible los 365 días del año. El adjudicatario deberá elaborar un catálogo de emergencias definiendo las incidencias que deben tratarse como muy urgentes



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

para ser aprobado por EMT.

ASISTENCIA TÉCNICA

Asistencia Técnica respecto al diseño, modificación ó ampliación de mantenimiento preventivo, correctivo y de cualquier modificación u obra a ejecutar a requerimiento de EMT en las instalaciones actuales.

TRAMITACIÓN Y OBTENCIÓN DE PERMISOS

Legalización ante los organismos pertinentes de la Administración, de cualquier modificación en las instalaciones actuales que las actuaciones de mantenimiento puedan comportar así como de nuevas instalaciones que puedan ser ejecutadas al amparo del presente Contrato.

RESERVAS DE MATERIALES

El adjudicatario deberá definir, a partir de un mes a contar desde la fecha de la firma del Contrato, un stock del material más usual, suficiente para evitar demoras e interrupciones en el Servicio, que se depositará en la ubicación designada por EMT. Dicho material será facturado según su utilización.

FICHERO DE REGISTRO DE ÓRDENES DE TRABAJO

Todas las intervenciones realizadas en las instalaciones objeto del contrato deberán ser amparadas por una conformidad de EMT, emitiendo un informe específico en caso de que la intervención fuera extraordinaria por su tipología o coste. En el caso de avisos de averías, el adjudicatario generará un informe que se entregará el siguiente día hábil, en el que haga constar:

- Fecha de la avería
- Designación del elemento afectado dentro del conjunto global de la instalación.
- Piezas afectadas dentro del elemento.
- Acción tomada hasta su reposición o reparación a fin de no proceder a la interrupción del Servicio.
- Tiempo transcurrido desde la detección de la avería hasta su solución.
- Posible motivo de la avería.

Será obligatoria la entrega de una copia del parte de trabajo a la finalización de cualquier intervención por parte del adjudicatario, que firmarán ambas partes.

En caso de emergencias ambientales, como posibles fugas de gas, se deberá entregar a EMT un informe detallado de la situación así como de las medidas a adoptar.

ACTUALIZACIÓN DE INSTALACIONES

Entrega de CD con el listado actualizado de los elementos integrantes de la instalación, incluidos en estas Condiciones, cuando se realicen modificaciones en las mismas.

PROCEDIMIENTO A REALIZAR EN CASO DE OBRAS O MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Para realizar el encargo, EMT se dirigirá al responsable del contrato de mantenimiento exponiéndole el detalle de la actuación a realizar, su plazo de ejecución, y le solicitará que le remita el presupuesto. En el caso de instalaciones nuevas, simultáneamente podrá pedir uno o varios presupuesto a empresas que se dediquen a la actividad, realizando la petición y demás trámites de forma que se respete la igualdad de trato. Una vez recibidas las ofertas EMT adjudicará los trabajos a la oferta que resulte más ventajosa tanto económica como técnicamente, sin derecho a reclamación por parte del contratista adjudicatario.

En el caso de mantenimiento correctivo, se comunicará a la entidad adjudicataria la instalación a realizar, su plazo de ejecución, así como la orden de inicio de los trabajos, cuya ejecución será regulada por las condiciones establecidas en estas Condiciones. EMT solicitará previamente a su ejecución un presupuesto de la actuación del mantenimiento correctivo a realizar que será revisado y consensuado antes de su conformidad.

Todos los trabajos a realizar por el adjudicatario, deberán acreditarse con el parte de trabajo debidamente cumplimentado y firmado por el técnico que realiza los trabajos y por el responsable de EMT. El original de dicho parte quedará depositado en el Centros de Operaciones donde se han realizado los trabajos.

OTRAS CONDICIONES

- Los trabajos no podrán interferir en el funcionamiento normal de la actividad, por lo que se tendrá que tener en cuenta que el horario de trabajo podrá ser nocturno y/o en fin de semana en su caso.
- El adjudicatario deberá respetar la estructura y la estética de las dependencias donde se

04 FEB. 2016



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVIAS DE EMT

	<p>encuentran los equipos objetos de mantenimiento.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Será designado por el contratista, un delegado que estará en contacto permanente en la misma, a fin de recibir cuantas órdenes e instrucciones dicte la EMT, estar al frente de la obra e interpretar los planos o instrucciones generales dictadas por la propiedad. El delegado de Servicio deberá ser propuesto por el contratista y aprobado por EMT. Este delegado deberá responder en un plazo máximo de SIETE DÍAS a las solicitudes de presupuesto y TRES DÍAS al asesoramiento técnico. • Las inspecciones que deban ser realizadas por un organismo oficial estarán incluidas dentro del mantenimiento preventivo (no el correctivo derivado de las inspecciones). • En caso de ampliación por parte de EMT de alguna de las estaciones de repostado, quedará incluido el mantenimiento preventivo que fuese necesario durante la vigencia del contrato. <p>GESTIÓN DE RESIDUOS GENERADOS POR EL SERVICIO A REALIZAR. Si como consecuencia del servicio a realizar se generaran cualquier tipo de residuo se dará cumplimiento riguroso a toda la reglamentación vigente relativa a la gestión de éstos. En particular la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados, en relación con la gestión de los residuos generados. El gestor de los residuos emitirá al finalizar los trabajos, el correspondiente Certificado de Destrucción o Tratamiento de los residuos. Toda la documentación generada como consecuencia de la gestión de los residuos peligrosos estará disponible para el personal de EMT que dirigirá los trabajos a realizar. El licitador indicará nominalmente en su oferta el gestor o gestores de residuos con el que contará para este tipo de actuaciones.</p> <p>Igualmente, el adjudicatario actuará por delegación de EMT en lo que se refiere a almacenamiento y gestión de los residuos no peligrosos, no pudiendo depositar ningún residuo no peligroso en las zonas de almacenamiento que EMT tiene dispuesto para sus residuos. Toda la documentación generada como consecuencia de la gestión de los residuos no peligrosos estará disponible para el personal de EMT que dirigirá los trabajos a realizar.</p>
<p>APARTADO C (Volver)</p>	<p>RÉGIMEN NORMATIVO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN. Ver punto 3 del Pliego de Condiciones Generales. El presente procedimiento está sujeto a las Instrucciones de contratación de EMT. Deberán dar cumplimiento de la siguiente normativa: También se tendrá en cuenta lo dispuesto en la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados, en relación con la gestión de los residuos generados. El gestor de los residuos emitirá al finalizar los trabajos, el correspondiente Certificado de Destrucción o Tratamiento de los residuos. Toda la documentación generada como consecuencia de la gestión de los residuos peligrosos estará disponible para el personal de EMT que dirigirá los trabajos a realizar. El licitador indicará nominalmente en su oferta el gestor o gestores de residuos con el que contará para este tipo de actuaciones. Ver además apartado B. Régimen de reclamaciones y recursos: ver apartado U de este Cuadro.</p>
<p>APARTADO D (Volver)</p>	<p>CLASIFICACIÓN No se exige clasificación.</p> <p>Si el licitador está inscrito en el registro de proveedores PROTRANS, con "semáforo" en verde, quedará dispensado de la presentación de los documentos que se exigen para ser admitido en dicho Registro, si bien, en todo caso, se deberá presentar, fotocopia del documento acreditativo de su inscripción en el registro de proveedores PROTRANS o declaración del número de inscripción, en la categoría correspondiente al objeto del contrato, fotocopia del DNI del representante de las personas jurídicas, fotocopia del poder o escritura, acreditativos de la capacidad del firmante inscrito en el Registro Mercantil, que sea bastante, un ejemplar del Pliego de Condiciones Generales y Particulares con sus anexos firmado en todas sus páginas, la declaración responsable de no estar incurso en incompatibilidades o prohibiciones de contratar, los documentos que se exijan en los apartados G1, G-2 y G-3, la declaración de UTE si se presentasen como tal, el recibo de la garantía provisional, si se exigiere en el Ap. H del presente cuadro, la memoria de confidencialidad (Ap. N del punto 4.5.1. del Pliego) la declaración sobre trabajadores discapacitados (Ap. T del presente Cuadro) y la hoja de declaración de datos identificativos (Ap. O del punto 4.5.1. del Pliego); de estos últimos, ver modelos a cumplimentar en los Anexos VII, VIII y IX.</p>
<p>APARTADO E (Volver)</p>	<p>PUBLICIDAD DEL PROCEDIMIENTO. COSTE DE LOS ANUNCIOS. La convocatoria del procedimiento de contratación se publicará en la página WEB de EMT www.emtmadrid.es (Perfil de Contratante). La adjudicación del contrato, declaración de desierto, renuncia o desistimiento, se publicarán el mismo Perfil de Contratante de EMT. La formalización se publicará en la página WEB de EMT citada, Perfil de Contratante mediante anotación de su fecha. En el presente procedimiento, el adjudicatario no deberá abonar gastos por anuncios.</p>

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

<p>APARTADO F (Volver)</p>	<p>FORMA Y PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS DESIGNACIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO PARA NOTIFICACIONES La presentación de documentos originales o fotocopias se regirá por el apartado 4.5.1</p> <p>Conforme a lo establecido en el Apartado 4.5.1. del Pliego de Condiciones Generales, el licitador NO podrá presentar una declaración responsable, ajustándose al Anexo III, en sustitución de los documentos allí indicados, y por tanto deberá presentar todos los documentos previstos en el apartado 4.5.1. EMT podrá en cualquier momento de la tramitación requerir la acreditación de lo declarado, y en cualquier caso lo requerirá de quien pueda resultar adjudicatario del contrato, que deberá acreditarlo en el plazo que se le señale; de no realizar la acreditación, se considerará que ha retirado la oferta y seguirá el procedimiento su trámite en consideración.</p> <p>Los pliegos y demás documentación complementaria del presente procedimiento, si la hubiere, se podrán obtener "descolgándolos" de la página WEB de EMT www.emtmadrid.es – Perfil de Contratante, tal y como figura en el punto 4.4.1 de las condiciones generales, siguiendo el camino: licitaciones activas, buscando el nombre y número de este procedimiento y dentro de él pinchando en el vínculo "Pliego de Condiciones", donde se desplegará un formulario que es preciso cumplimentar para la obtención.</p> <p>En su defecto, los licitadores solicitarán la documentación para participar en el procedimiento en el Departamento de Contratación de la Dirección Adjunta a la Gerencia de EMT, calle Cerro de la Plata, 4, teléfono 91 209 38 39, fax 91 209 38 25, correo electrónico: contratacion@emtmadrid.es, ante el que también se presentarán las consultas, incluidas las que se realicen durante el plazo de presentación de ofertas.</p> <p>Las ofertas deberán ser presentadas por los licitadores en el plazo de los 22 días naturales, a contar, inclusive, desde la fecha de la publicación del anuncio en la Página WEB de la EMT, en la Secretaría General de la EMT, sita en la calle Cerro de la Plata nº4 de Madrid Capital, en la primera planta, en horario que figura en el punto 4.4.2 del Pliego de Condiciones Generales, de lunes a viernes salvo festivos de ámbito nacional, o bien de ámbito autonómico o local en la comunidad o municipio de Madrid respectivamente.</p>
<p>SOBRE 1 (Volver)</p>	<p>DOCUMENTACIÓN ADICIONAL (ADMINISTRATIVA). UTE. Los licitadores deberán aportar en el sobre número 1 fotocopia de los títulos de Instalador y Mantenedor Autorizado en Instalaciones de combustibles gaseosos, Instalaciones de Baja Tensión, Instalaciones de recipientes a Presión e Instalaciones de protección contra incendios con la categoría requerida para cada tipo de trabajo a realizar según se recoge en el Anexo XIII.</p> <p>Si la oferta fuera presentada conjuntamente por dos o más entidades que tuvieran intención de constituirse en Unión Temporal de Empresas, deberá acompañar, además de la documentación correspondiente a cada una, compromiso escrito de constituirse como tal y proyecto de memoria que regirá dicha unión. Pudiendo de esta manera existir la posibilidad de presentarse en UTE.</p>
<p>APARTADO G.1</p>	<p>SOLVENCIA TECNICA Y/O PROFESIONAL ADICIONAL Y DOCUMENTOS PARA ACREDITARLA Se deberá aportar:</p> <ul style="list-style-type: none"> Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. <p>Requisitos mínimos de solvencia: Se entenderá acreditada la solvencia por las empresas que en los últimos tres años hayan realizado, al menos, tres trabajos similares al objeto del contrato. Los contratos ejecutados han de ser acreditados con certificados expedidos por los órganos adjudicadores y/o declaraciones de los empresarios cuando el destinatario del servicio sea una persona privada, sin que resulte suficiente la mera relación de trabajos elaborados por las empresas.</p>
<p>APARTADO G.2</p>	<p>SOLVENCIA ECONÓMICA ADICIONAL Y DOCUMENTOS PARA ACREDITARLA Mediante la presentación de una copia de las cuentas anuales, correspondientes al último ejercicio, presentadas en el Registro Mercantil o en el Registro oficial que corresponda. Quedarán excluidas aquellas empresas cuyo ratio de solvencia resultante de aplicar la siguiente fórmula no sea igual o superior a 1:</p> <p align="center">Activo Corriente + Activo No Corriente / Pasivo Corriente + Pasivo No Corriente.</p>
<p>APARTADO G.3</p>	<p>SOLVENCIA ECONÓMICA ADICIONAL Y DOCUMENTOS PARA ACREDITARLA Mediante la presentación de una copia de las cuentas anuales, correspondientes al último ejercicio, presentadas en el Registro Mercantil o en el Registro oficial que corresponda. Quedarán excluidas aquellas empresas cuyo ratio de solvencia resultante de aplicar la siguiente fórmula no sea igual o superior a 1:</p> <p align="center">Activo Corriente + Activo No Corriente / Pasivo Corriente + Pasivo No Corriente.</p>

n 4 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

		<p>Deberán aportar la Cuentas Anuales del último ejercicio, el libro legalizado, o cualquier otro medio alternativo de acreditación de la solvencia económica respecto de aquellos empresarios no obligados a presentar las Cuentas en Registros Oficiales.</p>
<p>SOBRE 2 (Volver)</p>	<p>APARTADO G.4</p>	<p>DOCUMENTACION TÉCNICA ADICIONAL EXIGIDA</p> <p>Se aportará listado de personal, categorías laborales, fecha de antigüedad de la contratación, así como el tipo de contrato (por obra, indefinido, etc.), del personal asignado al mantenimiento.</p> <p>Listado de certificaciones obtenidas o en proceso de obtención como la ISO 9001 u otras equivalentes. Sistema de gestión medioambiental ISO 14001 u otras equivalentes, listado de aspectos ambientales tales como el uso y consumo de energía, niveles de ruido, emisión de gases, generación y gestión de residuos, utilización de etiquetas ecológicas y otros distintivos de calidad ambiental equivalentes.</p> <p>El licitador deberá introducir en su oferta un programa y calendario anual de mantenimiento para la ejecución de los servicios objeto del contrato, con un diagrama representado a escala de tiempos basado en el Anexo XIII. Una vez aprobado el programa por EMT e incorporado a nuestro sistema informático de mantenimiento, el adjudicatario se compromete a realizar las Ordenes de Trabajo generadas y a entregarlas debidamente cumplimentadas.</p> <p>El licitador podrá incluir en su oferta una relación de propuestas adicionales y de mejora. Se considerará mejora todo lo relacionado con la eficiencia energética a aplicar a nuestras instalaciones y el control de la gestión documental del mantenimiento que nos ocupa (GMAO), auditorías internas de calidad del mantenimiento, además de cualquier proposición que los ofertantes estimen ventajosas para EMT. De forma específica cualquier propuesta que implique una mejora en los tiempos de carga individual de los vehículos y en conjunto de la instalación. Esa propuesta debe incluir valoración de las pretendidas reducciones de tiempo y de sus implicaciones sobre la instalación.</p>
<p>SOBRE 3 (Volver)</p>	<p>APARTADO G.5</p>	<p>DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA ADICIONAL EXIGIDA. APERTURA DE PROPOSICIONES. FASES DE LA APERTURA Y VALORACIÓN DE OFERTAS. PLAZO DE VALIDEZ DE LAS OFERTAS</p> <p>El licitador deberá incluir en su oferta su propuesta económica conforme al modelo que se adjunta al presente Pliego como Anexo II debidamente cumplimentado.</p> <p>Las ofertas mantendrán su validez durante el plazo establecido en el Pliego de Condiciones Generales (tres meses).</p> <p>La apertura de los SOBRES NÚM. 2 y 3 (PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA) será pública, y se realizará en un solo acto, a las doce horas del quinto día natural siguiente, a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas, en caso de que el último día del plazo fuese sábado, domingo o festivo en Madrid se prorrogará al siguiente día hábil.</p>
<p>APARTADO H (Volver)</p>		<p>GARANTIA PROVISIONAL</p> <p>La garantía provisional es de 4.192 euros, si se licita a los dos lotes. Si únicamente se licita al Lote nº 1, la fianza provisional es de 2.300 €, y si se licita sólo al Lote nº 2, la fianza provisional es de 1.892 €.</p> <p>La fianza provisional deberá constituirse dentro del plazo de presentación de ofertas e incluirse en el Sobre nº 1 de Documentación Administrativa, según se establece en el punto 4.6 del Pliego de Condiciones.</p>
<p>APARTADO I (Volver)</p>		<p>PROCEDIMIENTO. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN</p> <p>El procedimiento de contratación será Abierto. La forma de adjudicación será la oferta económica con precio más bajo. Las ofertas se valorarán de cero (0) a cien (100) puntos de acuerdo con los criterios objetivos variables que se relacionan a continuación en este mismo apartado.</p> <p>Antes de la decisión del Procedimiento, EMT podrá solicitar a los ofertantes cuantas aclaraciones a la oferta estime convenientes, las cuales podrán ser incorporadas a la oferta en forma de anexos y como parte vinculante de la misma.</p> <p>Los criterios de adjudicación serán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oferta económica para el mantenimiento preventivo (Op): 90 puntos. <p>Para valorar las ofertas por este concepto se aplicará la siguiente fórmula:</p> $Op(I) = O(b)/O(I) \times Pmp$

04 FEB. 2010



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

	<p>Dónde:</p> <p>Op(l)= puntos del licitador</p> <p>O(b)=oferta más baja</p> <p>O(l)=oferta económica concreta de cada licitador</p> <p>Pmp=puntuación máxima preventivo (90 puntos)</p> <p>- Oferta económica para el mantenimiento correctivo-materiales (Oc): 5 puntos.</p> <p>Para valorar las ofertas por este concepto se aplicará la siguiente fórmula:</p> <p>$Oc(l) = O(b)/O(l) \times Pmc$</p> <p>Dónde:</p> <p>Oc(l)= puntos del licitador</p> <p>O(b)=oferta más baja</p> <p>O(l)=oferta económica concreta de cada licitador</p> <p>Pmc=puntuación máxima correctivo (5 puntos)</p> <p>- Oferta económica para la mano de obra en correctivos de urgencia (Om): 5 puntos.</p> <p>Para valorar las ofertas por este concepto se aplicará la siguiente fórmula:</p> <p>$Om(l) = O(b)/O(l) \times Pmm$</p> <p>Dónde:</p> <p>Om(l)= puntos del licitador</p> <p>O(b)=oferta más baja</p> <p>O(l)=oferta económica concreta de cada licitador</p> <p>Pmp=puntuación máxima mano de obra (5 puntos)</p> <p>La puntuación obtenida por cada licitador será el resultado de aplicar la siguiente fórmula:</p> <p>$Ot(l) = Op(l) + Oc(l) + Om(l)$</p> <p>En el caso de empate entre dos o más licitadores en cualquiera de los Lotes independientes objeto de este Procedimiento se procederá conforme a lo establecido en el punto 4.5.1. del Pliego de Condiciones Generales y, en el caso de persistir el empate, se realizará un sorteo para determinar el adjudicatario.</p>
<p>APARTADO J (Volver)</p>	<p>GARANTÍA DEFINITIVA Y PLAZO PARA SU CONSTITUCIÓN. Se establece una garantía definitiva del 5% del importe de adjudicación.</p>
<p>APARTADO K (Volver)</p>	<p>VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO. PRESUPUESTO BASE DE LICITACION. El valor estimado del contrato es de 230.560,00€ incluyendo las posibles modificaciones.</p>



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

	<p>El presupuesto base de licitación máximo asciende a 209.600 €, IVA excluido, que no podrá ser superado por los licitadores, siendo la distribución por Lotes la siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lote 1: 115.000,00 €, IVA excluido <ul style="list-style-type: none"> o 90.000 € para mantenimiento preventivo o 25.000 € para mantenimiento correctivo - Lote 2: 94.600,00 €, IVA excluido. <ul style="list-style-type: none"> o 73.000 € para mantenimiento preventivo o 21.600 € para mantenimiento correctivo 																				
<p>APARTADO L (Volver)</p>	<p>DURACIÓN DEL CONTRATO La duración del contrato es de un año a contar desde su formalización, sin posibilidad de prórrogas.</p>																				
<p>APARTADO M (Volver)</p>	<p>PENALIZACIONES El adjudicatario queda obligado al cumplimiento de los plazos parciales fijados en el programa de mantenimiento preventivo aprobado por EMT, así como a los plazos de ejecución de cada orden de trabajo. La sanción por demora será de cinco por ciento (5%) del importe del mantenimiento preventivo mensual a partir del décimo día, siendo progresivo en un uno por ciento (1%) más por cada día que exceda a partir del undécimo. Esta penalización no será aplicable cuando las causas de la demora no sean imputables al adjudicatario. Con independencia de lo anterior se aplicará una sanción de 100 euros por cada hora de retraso en la respuesta a los avisos establecido en las Condiciones indicadas en el punto dos del apartado B del presente pliego de condiciones específicas, todo ello sin perjuicio del derecho de EMT a la indemnización por los daños y perjuicios que efectivamente se le hubiesen causado. La valoración de los tiempos de respuesta se realizarán entre la hora del aviso y la hora de entrada en la instalación para su intervención siempre que está de lugar a la reparación pretendida</p> <p>El informe previo así como los planos e inventarios actualizados serán entregados a EMT dentro de los dos meses del comienzo del contrato, penalizándose con el veinticinco por ciento (25%) de la facturación mensual de cuantía fija correspondiente al contrato de mantenimiento por cada semana de retraso en la entrega de esta información.</p>																				
<p>APARTADO N (Volver)</p>	<p>PLAZO DE GARANTÍA ENTRE LA RECEPCIÓN PROVISIONAL Y LA RECEPCIÓN DEFINITIVA ACTAS DE RECEPCIÓN O DE LIQUIDACIÓN Transcurrido un mes desde la última orden de trabajo realizada, bien sea de preventivo o de correctivo, se suscribirá entre las partes Acta de Recepción Provisional. El plazo de garantía será de un año desde la firma del Acta de Recepción Provisional. Una vez transcurrido un año desde la firma del Acta de Recepción Provisional se procederá a la recepción definitiva del mismo, formalizándose mediante suscripción de la correspondiente Acta de Recepción Definitiva por duplicado.</p>																				
<p>APARTADO N (Volver)</p>	<p>SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL. OTROS SEGUROS. El adjudicatario deberá tener suscrita póliza de Seguro de Responsabilidad Civil con 3.000.000,00€ de cobertura, para responder por los daños y perjuicios derivados de los trabajos contratados, con un sublímite por víctima de 300.000,00€, ambos sin franquicia. El adjudicatario deberá aportar dicha póliza y recibo de pago de la misma, una vez notificada la adjudicación y dentro del mismo plazo previsto para la constitución de la garantía definitiva.</p>																				
<p>APARTADO O (Volver)</p>	<p>FORMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO.- PRECIO, FACTURACIÓN, Y FORMA DE PAGO.- REVISIÓN DE PRECIOS El modo de determinación del presupuesto será por precios unitarios.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mantenimiento preventivo.- los precios máximos de licitación son los que, para cada lote, se exponen a continuación: • Lote 1.- Centro de Operaciones de Fuencarral: <table border="1" data-bbox="497 1756 1500 1919"> <thead> <tr> <th>INSTALACIÓN</th> <th>ELEMENTO INSTALACIÓN</th> <th>REVISIONES AÑO</th> <th>PRECIO MÁXIMO REVISIÓN</th> <th>TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ESTACIÓN REPOSTADO GNC</td> <td>APA</td> <td>1</td> <td>4.300,00 €</td> <td>4.300,00 €</td> </tr> <tr> <td>ESTACIÓN REPOSTADO GNC</td> <td>COMPRESORES</td> <td>2</td> <td>8.200,00 €</td> <td>16.400,00 €</td> </tr> <tr> <td>ESTACIÓN REPOSTADO GNC</td> <td>GNC</td> <td>1</td> <td>12.800,00 €</td> <td>12.800,00 €</td> </tr> </tbody> </table>	INSTALACIÓN	ELEMENTO INSTALACIÓN	REVISIONES AÑO	PRECIO MÁXIMO REVISIÓN	TOTAL	ESTACIÓN REPOSTADO GNC	APA	1	4.300,00 €	4.300,00 €	ESTACIÓN REPOSTADO GNC	COMPRESORES	2	8.200,00 €	16.400,00 €	ESTACIÓN REPOSTADO GNC	GNC	1	12.800,00 €	12.800,00 €
INSTALACIÓN	ELEMENTO INSTALACIÓN	REVISIONES AÑO	PRECIO MÁXIMO REVISIÓN	TOTAL																	
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	APA	1	4.300,00 €	4.300,00 €																	
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	COMPRESORES	2	8.200,00 €	16.400,00 €																	
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	GNC	1	12.800,00 €	12.800,00 €																	

n 4 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

ESTACIÓN REPOSTADO GNC	ALMACENAMIENTO	4	1.300,00 €	5.200,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	LLENADO	2	1.300,00 €	2.600,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	DRENAJES Y VENTEOS	1	1.400,00 €	1.400,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	DETECCIÓN VEHÍCULO	1	850,00 €	850,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	AIRE COMPRIMIDO	1	2.500,00 €	2.500,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	CERRAJERÍA	1	5.600,00 €	5.600,00 €
ELECTRICIDAD	ALTA TENSIÓN	1	10.400,00 €	10.400,00 €
ELECTRICIDAD	BAJA TENSIÓN	1	17.800,00 €	17.800,00 €
GRUPO ELECTRÓGENO	GRUPO ELECTRÓGENO	1	3.900,00 €	3.900,00 €
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	SEGURIDAD Y CONTROL	3	1.700,00 €	5.100,00 €
TALLER	CERRAJERÍA	1	1.150,00 €	1.150,00 €
TOTAL GENERAL				90.000,00 €

• Lote 2.- Centros de Operaciones de Carabanchel y Entrevías:

INSTALACIÓN	ELEMENTO INSTALACIÓN	REVISIONES AÑO	PRECIO REVISIÓN	TOTAL
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	APA	2	1.700,00 €	3.400,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	COMPRESORES	4	2.500,00 €	10.000,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	GNC	2	3.500,00 €	7.000,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	ALMACENAMIENTO	8	500,00 €	4.000,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	LLENADO	4	700,00 €	2.800,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	DRENAJES Y VENTEOS	2	600,00 €	1.200,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	DETECCIÓN VEHÍCULO	2	800,00 €	1.600,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	AIRE COMPRIMIDO	2	600,00 €	1.200,00 €
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	CERRAJERÍA	2	1.300,00 €	2.600,00 €
ELECTRICIDAD	ALTA TENSIÓN	2	4.500,00 €	9.000,00 €
ELECTRICIDAD	BAJA TENSIÓN	2	8.000,00 €	16.000,00 €
GRUPO ELECTRÓGENO	GRUPO ELECTRÓGENO	2	1.100,00 €	2.200,00 €
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	SEGURIDAD Y CONTROL	6	700,00 €	4.200,00 €
TALLER	VACIADO	4	700,00 €	2.800,00 €
TALLER	CERRAJERÍA	2	1.200,00 €	2.400,00 €
FONTANERÍA	FONTANERÍA	2	500,00 €	1.000,00 €
SANEAMIENTO	SANEAMIENTO	2	800,00 €	1.600,00 €
TOTAL GENERAL				73.000,00 €

- Mantenimiento correctivo.- los precios máximos de licitación para cada uno de los materiales habituales que se indican a continuación, son los siguientes:

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

DENOMINACIÓN	PRECIO MÁXIMO MATERIAL INSTALADO
Pistola de surtidor con breakaway	2.700,00 €
Manguera	500,00 €
Selector surtidor	270,00 €
Válvula de bola GNC 1"	250,00 €
Electroválvula GNC	300,00 €
Purgador automático aire comprimido	220,00 €

- Mano de obra.- Los precios máximos de mano de obra para correctivos de urgencia son:

HORARIO	PRECIO MÁXIMO ASISTENCIA INSTALACIONES
8 a 19 horas	85,00 €
19 a 8 horas y festivos	110,00 €

La facturación será mensual tanto de los diferentes mantenimientos como de las instalaciones de nueva ejecución. En las facturas se deberá reflejar el número de pedido de EMT y además vendrán acompañadas por una copia del parte de trabajo, debidamente cumplimentado o bien será remitido dicho parte por correo electrónico.

El pago de las facturas se realizará en el plazo máximo de 60 días, una vez aprobadas por EMT, que lo efectuará en el plazo máximo de 30 días desde su presentación en la C/ Cerro de la Plata, 4 de Madrid.

En el importe del servicio que se contrata y que el adjudicatario se obliga a prestar, está comprendido la mano de obra y el suministro y sustitución de material empleado en el mantenimiento preventivo y visitas programadas de mantenimiento, queda también incluido todos los costes derivados de las operaciones de mantenimiento correctivo, además de medios auxiliares de elevación, protección y seguridad, no estando incluida la sustitución del resto de materiales, cuando estos queden fuera de garantía, comprometiéndose EMT a abonar su importe, siempre que previamente hubiera autorizado la actuación, a la presentación de la correspondiente factura, de acuerdo con el listado de materiales y precios ofertados según Anexo II.

En el importe del servicio que se contrata, no está comprendida la sustitución de piezas de ningún género, a excepción de lo establecido en el párrafo anterior, comprometiéndose EMT a abonar su importe a la presentación de la correspondiente factura, previa aprobación del presupuesto por parte de EMT, conforme a los precios unitarios de solo material y material instalado, con el personal correspondiente.

APARTADO P
[\(Volver\)](#)

VARIANTES. LOTES
No se admiten variantes.
El procedimiento se divide en dos lotes:
Lote nº 1: Instalaciones de repostado de GNC del Centro de Operaciones de Fuencarral.
Lote nº 2: Instalaciones de repostado de GNC de los Centros de Operaciones de Entrevías y Carabanchel

APARTADO Q
[\(Volver\)](#)

GLOSARIO
Pliego de Condiciones Generales (PCG): Memorial comprensivo de las condiciones o cláusulas que se proponen, con carácter general, en un procedimiento de contratación.
Cuadro de Características Específicas (CCE): Es un anexo al Pliego de Condiciones Generales, que permite adaptar este a cada contrato en concreto.
Pliego de Condiciones Particulares (PCP): Es aquel Pliego anexo al de Condiciones Generales, donde el adjudicador hace constar todas las condiciones de índole administrativa, económico o técnico que no figure en el Pliego de Condiciones Generales ni en su Cuadro de Características Específicas o establece preámbulos, explicaciones o indicaciones no contenidos en aquellos.

04 FEB. 2016



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

	<p>EMT: Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. Agente Autorizado: Persona designada en el momento de la adquisición del Pliego y documentación complementaria al que se dirigirán las notificaciones que se remitan al licitador durante el periodo de presentación de ofertas. TRLCSP: Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.(Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre de 2011) LSE: Ley 31/2007, de 31 de octubre, sobre Procedimientos de Contratación en los Sectores del Agua, la Energía, los Transportes y los Servicios Postales. UTE: Unión Temporal de Empresas. GNC: Gas Natural Comprimido.</p>
<p>APARTADO R (Volver)</p>	<p>INFORMACIÓN ADICIONAL Será facultad de EMT interpretar las dudas que pueda generar la interpretación de las Pliegos de Condiciones: se entenderá suficiente publicidad respecto a la contestación de dichas dudas o aclaraciones, la remisión de las mismas al agente autorizado que el licitador haya nombrado.</p> <p>Cualquier quebranto del deber de confidencialidad, tanto se realice por el adjudicatarios, como por cualquier otro licitador no adjudicatario, dará lugar a aplicar una penalidad a favor de EMT ya a cargo del quebrantador, igual al 10 por 100 del importe de licitación, y sin perjuicio de que, si dicho quebranto diera perjuicios a la EMT, ésta reclame además el resarcimiento íntegro de los mismos.</p>
<p>APARTADO S (Volver)</p>	<p>MODIFICACIÓN DEL CONTRATO Ver punto 10.2 del Pliego de Condiciones Generales</p> <p>El contrato se podrá modificar en los siguientes casos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Si hubiera necesidad de ejecutar actuaciones de correctivo durante la vigencia del contrato y se hubiera agotado el presupuesto fijado para tal mantenimiento en cada uno de los lotes.
<p>APARTADO T (Volver)</p>	<p>CLAUSULAS SOCIALES, MEDIOAMBIENTALES Y DE RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL.- CONTRATOS RESERVADOS CLAUSULA MEDIOAMBIENTAL El adjudicatario deberá utilizar en la ejecución del contrato técnicas de protección medio ambiental y de fomento del ahorro y el uso eficiente la energía y de los materiales, los procedimientos y métodos de producción ecológicos, la generación y gestión de residuos de conformidad con la normativa europea el uso de materiales reciclados o reutilizados o de materiales ecológicos, entre otros.</p> <p>CLAUSULA SOCIAL El adjudicatario deberá cumplir con lo establecido en las normas laborales y en las normas formuladas por la Organización Internacional del Trabajo (libertad sindical y de asociación y reconocimiento efectivo del derecho a la negociación colectiva; la eliminación de todas las formas de trabajo forzoso u obligatorio; la abolición efectiva del trabajo infantil; la eliminación de la discriminación en el empleo y la ocupación) así como vigilar el cumplimiento de las mismas por sus propios proveedores en la ejecución del contrato</p> <p>Ver punto 38 del Pliego de Condiciones Generales.</p>
<p>APARTADO U (Volver)</p>	<p>RÉGIMEN DE RECLAMACIONES Y RECURSOS</p> <p>Ver punto 39 del Pliego de Condiciones Generales.</p> <p>El presente procedimiento es de derecho privado, y al no estar sujeto a regulación armonizada no le es aplicable al mismo, el régimen de invalidez del capítulo V del título I del libro I del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el RDL 3/2011 de 14 de noviembre, ni por tanto tampoco la regulación de los supuestos especiales de nulidad o del régimen especial de revisión regulados en dicho capítulo, artículos 31 a 49 del TRLCSP, ni tampoco al régimen de reclamaciones y recursos de los artículos 11 y siguientes de la Ley 31/2007.</p> <p>Para las reclamaciones que puedan suscitarse respecto al mismo será competente la jurisdicción civil. El aviso de reclamaciones deberá ser presentadas en la EMT – Secretaría General- (a la atención de la Dirección Adjunta a la Gerencia-División de Contratación), identificando el número del expediente de contratación, y con la expresión sucinta de las causas de la reclamación o recurso.</p>



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

APARTADO V (Volver)	AVISO SOBRE DATOS DE CARACTER PERSONAL Se informa a los licitadores que los datos personales que faciliten se incorporarán para su tratamiento a ficheros de datos de carácter personal, con la finalidad de hacer uso de ellos para todo lo relacionado con este procedimiento y con otras actuaciones relativas a la contratación y adquisiciones realizadas por EMT. SE informa así mismo que el licitador/adjudicatario tendrá derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición de los datos, para lo que se podrá dirigir al Responsable de Ficheros de Protección de Datos; Secretaría General; C/ Cerro de la Plata 4, 28007 Madrid; c.el contratacion@emtmadrid.es . En la página WEB de EMT, www.emtmadrid.es hay un aviso legal extenso.
APARTADO X (Volver)	SUBCONTRATACIÓN. Ver punto 21 del Pliego de Condiciones Generales.
APARTADO Y	INTERLOCUTOR UNICO En la ejecución del contrato, el contratista realizará la prestación con autonomía, realizando la organización del trabajo, y siendo en todo momento quien traslade a sus trabajadores las instrucciones de realización del trabajo y las que a él le imparta EMT . En todo caso, y especialmente en el de que trabajadores de la empresa adjudicataria ejecuten prestaciones para EMT o en sus instalaciones que precisen instrucciones por parte de su empresario, y a todos los efectos de ejecución y cumplimiento del contrato, la empresa adjudicataria designará un interlocutor único, facilitando el nombre, correo electrónico y teléfono del mismo. Este interlocutor será el destinatario de las instrucciones de EMT, y las notificaciones a él dirigidas tendrán plena eficacia a todos los efectos legales. La sustitución de la persona indicada deberá ser autorizada por EMT salvo caso de fuerza mayor. El adjudicatario empleará en la prestación de las tareas contratadas los recursos materiales y humanos necesarios para una adecuada realización de los mismos, incluyen la Dirección Técnica y los expertos que el mismo requiera en cada momento.
APARTADO Z	MESA DE CONTRATACIÓN.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN. MESA DE CONTRATACIÓN Conforme a lo dispuesto en la Ley 31/2007 en relación con el artículo 320 del TRLCSP no es preciso constituir Mesa de Contratación. No obstante EMT constituirá Mesa de Contratación en el presente procedimiento con las siguientes funciones: <ul style="list-style-type: none"> • Ser informada de la calificación de la documentación administrativa, incluidas las subsanaciones, que será examinada con intervención de un representante de la División de Contratación-Departamento de Contratación de la Dirección Adjunta, un Letrado y el responsable del contrato o un representante del Área promotora, si la complejidad técnica de la documentación administrativa así lo requiere. • Constituirse para la apertura pública de los sobres 2 y 3. • Informar las propuestas de selección de candidatos. • Informar las propuestas de valoración de criterios subjetivos o no sometidos a cifras o porcentajes. • Informar las propuestas de exclusión de candidatos u ofertantes. • Informar las propuestas de adjudicación, desierto o desistimiento La Mesa de Contratación estará compuesta por un Presidente, un Secretario designado entre el personal de la Unidad Administrativa de la Dirección Adjunta-Contratación, un representante del Área Financiera, un representante del Área o Áreas promotoras del contrato y un Letrado.

04 FEB. 2016



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

ANEXO II

MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

n 4 FEB 2016

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS
 CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EM



ANEXO II: MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D. _____, DNI: _____ y domicilio en _____, C/.
 _____, con capacidad legal/voluntaria para contratar y obligarse, en
 nombre propio o en el de _____, domiciliada en _____ con CIF:
 _____, cuya representación legal/voluntaria ostenta, mediante poder/escritura otorgado ante el Notario D.
 _____ de _____, con el nº _____ de su protocolo, en fecha
 _____ y habiendo examinado el Pliego de Condiciones Generales y el Cuadro de Características
 Específicas, correspondiente al Procedimiento " _____ " para el " _____"
 _____", presenta su mejor oferta que a
 continuación expone:

MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA MANTENIMIENTO INTEGRAL:

LOTE 1.- Centro de Operaciones de Fuencarral

INSTALACIÓN	ELEMENTO INSTALACIÓN	REVISIONES AÑO	PRECIO REVISIÓN	TOTAL
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	APA	1		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	COMPRESORES	2		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	GNC	1		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	ALMACENAMIENTO	4		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	LLENADO	2		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	DRENAJES Y VENTEOS	1		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	DETECCIÓN VEHÍCULO	1		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	AIRE COMPRIMIDO	1		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	CERRAJERÍA	1		
ELECTRICIDAD	ALTA TENSIÓN	1		
ELECTRICIDAD	BAJA TENSIÓN	1		
GRUPO ELECTRÓGENO	GRUPO ELECTRÓGENO	1		
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	SEGURIDAD Y CONTROL	3		
TALLER	CERRAJERÍA	1		
TOTAL GENERAL				



LOTE 2.- Centro de Operaciones de Carabanchel y Entrevías

INSTALACIÓN	ELEMENTO INSTALACIÓN	REVISIONES AÑO	PRECIO REVISIÓN	TOTAL
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	APA	2		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	COMPRESORES	4		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	GNC	2		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	ALMACENAMIENTO	8		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	LLENADO	4		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	DRENAJES Y VENDEOS	2		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	DETECCIÓN VEHÍCULO	2		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	AIRE COMPRIMIDO	2		
ESTACIÓN REPOSTADO GNC	CERRAJERÍA	2		
ELECTRICIDAD	ALTA TENSIÓN	2		
ELECTRICIDAD	BAJA TENSIÓN	2		
GRUPO ELECTRÓGENO	GRUPO ELECTRÓGENO	2		
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	SEGURIDAD Y CONTROL	6		
TALLER	VACIADO	4		
TALLER	CERRAJERÍA	2		
FONTANERÍA	FONTANERÍA	2		
SANEAMIENTO	SANEAMIENTO	2		
TOTAL GENERAL				

MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA MATERIALES HABITUALES:

DENOMINACIÓN	PRECIO OFERTADO
Pistola de surtidor con breakaway	
Manguera	
Selector surtidor	
Válvula de bola GNC 1"	
Electroválvula GNC	
Purgador automático aire comprimido	

Porcentaje de baja único respecto al precio máximo de cada concepto: _____ %



MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA MANO DE OBRA PARA AVISOS DE URGENCIA:

HORARIO	PRECIO MÁXIMO ASISTENCIA INSTALACIONES (€)
8 a 19 horas	
19 a 8 horas y festivos	

Porcentaje de baja único respecto al precio máximo de cada concepto: _____ %

Los precios se entienden expresados IVA excluido.

DESIGNACIÓN DE DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES:

Designo a efectos de notificaciones (art. 28 Ley 11/2007) la siguiente dirección de correo electrónico:

_____@_____

Repetición de correo electrónico: _____@_____

Teléfonos de contacto: fijo: _____; móvil: _____

El licitador acepta todas y cada una de las condiciones del procedimiento de contratación.

Madrid, ___ de _____ de 20__

Fdo.: _____

Cargo: _____

P.P.

NOTA: SE CUMPLIMENTARÁ SOLO EL MODELO QUE SE INCLUYA DENTRO DEL SOBRE Nº 3 (PROPOSICIÓN ECONÓMICA).

NO RELLENAR NINGÚN ANEXO DEL PLIEGO DE CONDICIONES QUE HAY QUE PRESENTAR FIRMADO EN EL SOBRE Nº 1 (DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA).

04 FEB. 2008



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

SI SE EXIGE LA PRESENTACIÓN DE ESTA DECLARACIÓN EN EL APARTADO F DEL CUADRO,
NO HARÁ FALTA PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE LOS PUNTOS A) a E) DEL CUADRO.
EMT PUEDE PEDIR LA JUSTIFICACIÓN DE LO DECLARADO

ANEXO III

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE QUE SE CUMPLEN CON LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA CONTRATAR CON EL SECTOR PÚBLICO



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

ANEXO III.-MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE QUE SE CUMPLEN CON LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA CONTRATAR CON EL SECTOR PÚBLICO

D....., mayor de edad, con D.N.I. número....., actuando en nombre y representación de la empresa (en adelante), con C.I.F..... y domicilio en....., Y en su condición de en relación con el procedimiento de contratación nº, relativo a "....." convocado mediante anuncio publicado en la página web de EMT www.emtmadrid.es (Perfil de Contratante), con fecha, y cuyo pliego de condiciones conoce, por medio del presente HACE CONSTAR:

- Que se dedica a la actividad de..... (hacer constar la actividad u objeto social de la empresa que debe coincidir con el objeto de la oferta que presente).
• Que por sí/en nombre de la empresa que representa goza de la capacidad de obrar y de las condiciones de aptitud y de solvencia técnica y económica que se requieren para poder participar en este procedimiento de contratación y poder ser adjudicatario del contrato licitado, en los términos exigidos por la normativa de Contratos del Sector Público, en los pliegos de condiciones y demás documentación complementaria y, en su caso, en el anuncio.
• Que ni el firmante, ni la empresa a que representa, ni sus administradores, se encuentra incurso en ninguna incompatibilidad o prohibición de contratar o motivo de exclusión que esté establecida en cualquier norma de derecho público o privado, incluidas las del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, ni en una situación de conflicto de intereses.
• Que se encuentra al corriente de pago de sus obligaciones fiscales o tributarias y con la Seguridad Social.
• Que se encuentra al corriente de pago de la última cuota tributaria (salvo que estuviera exento) y en situación de alta en el epígrafe correspondiente a la actividad desarrollada, en el Impuesto de Actividades Económicas.
• Que la empresa a la que representa, sus administradores y representantes, así como los empleados de la misma, en caso de ser adjudicatarios del contrato, mantendrán la confidencialidad a todos los efectos establecidos en el presente contrato sobre las obligaciones de protección de datos de carácter personal a los que se pueda tener acceso, así como de los datos de E.M.T. de los que tenga conocimiento como consecuencia o con motivo del contrato.
• Que la empresa a la que representa no está en situación concursal, ni ha sido declarada insolvente.
• Que designa para notificación el correo electrónico:..... y el teléfono:.....
• Que se obliga a acreditar ante EMT, si ésta se lo requiere, documentalmente, la veracidad de lo declarado responsablemente en este escrito.

NOTA.- EMT se reserva solicitar a los licitadores y adjudicatarios de cualquier contrato y en cualquier momento la acreditación de lo manifestado en la presente Declaración Responsable.

Y para que así conste, y en prueba de conformidad, firmo la presente en Madrid, a..... de.....de.....

(Nombre empresa)

Fdo.: (nombre del firmante)

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

ANEXO IV

MODELO DE AVAL Y SEGURO DE CAUCIÓN PARA GARANTÍA PROVISIONAL

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT



ANEXO IV: MODELO DE AVAL Y SEGURO DE CAUCIÓN PARA GARANTÍA PROVISIONAL

MODELO DE AVAL BANCARIO PARA GARANTÍA PROVISIONAL

La Entidad _____, Agencia Urbana sita en Madrid, concede su aval solidario de forma tan amplia como en Derecho se requiere, a la firma _____, por importe de _____ (en letras) _____ Euros, (_____ (en cifras) _____ Euros), en sustitución del depósito en metálico que como garantía provisional debe constituir el avalado para poder participar en el Procedimiento de Contratación para _____, convocado por la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.

La entidad _____, renuncia expresamente al beneficio de excusión, división y orden y se obliga a poner a disposición de la citada EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S.A. el importe del referido Aval, en el plazo máximo de dos días hábiles, bastando para ello que la solicitud la realice la EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S.A. por escrito, firmado por persona con poder bastante para hacerlo, sin que sea admisible excusa alguna, incluida la oposición del avalado.

Los firmantes del presente aval están debidamente autorizados para representar y obligar a la Entidad _____, siendo esta una de las operaciones que, a tenor de los Estatutos por los cuales se rige, pueden realizar legalmente, por constituir uno de sus fines.

Este aval tendrá validez en tanto que la EMT no autorice su cancelación. El avalista se somete al fuero de los Juzgados y Tribunales de Madrid Capital.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avaluos con el número _____.

Madrid, a _____ de _____ de _____

POR EL BANCO.....

Agencia.....

Domicilio.....

MADRID

Firma

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

MODELO DE SEGURO DE CAUCIÓN PARA GARANTÍA PROVISIONAL

CERTIFICADO DE SEGURO NÚMERO

(1)..... (en adelante Asegurador), con domicilio en c/ y NIF..... debidamente representado por (2) D., DNI..... con poderes suficientes para obligarle en este acto.

ASEGURA

A (3)....., NIF....., en concepto de Tomador del Seguro, ante la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, en adelante Asegurado, para responder, en concepto de garantía, de la GARANTÍA PROVISIONAL exigida en el pliego de condiciones (4).....

La presente garantía constituye una garantía independiente, otorgándose por una cuantía máxima de hasta.....EUROS (5), pudiendo ser ejecutada total o parcialmente por incumplimiento de las obligaciones que garantiza y manteniéndose vigente por el importe restante.

El presente documento tiene carácter ejecutivo y quedo sujeto a las disposiciones reguladoras de los Títulos Ejecutivos de la LEC y demás disposiciones complementarias.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguientes, no dará derecho al Asegurador a resolver el contrato ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida, ni éste liberado de su obligación, caso de que se produzca el siniestro consistente en el concurso de las circunstancias en virtud de las cuales el Asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El Asegurador no podrá oponer al Asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el Tomador del Seguro.

El Asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento que sea efectuado por la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. de los daños y perjuicios directos e indirectos derivados de incumplimiento de las obligaciones que le correspondan según el pliego de condiciones referido, la adjudicación y el contrato, procediéndose a entregar el importe a la citada empresa con el límite del importe máximo garantizado.

El presente seguro de Caucción estará en vigor hasta que la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. autorice su cancelación o devolución. El Asegurador se somete al fuero de los Juzgados y Tribunales de Madrid Capital.

En....., a..... de..... de.....

Firma:

EL ASEGURADOR

- (1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora
- (2) Nombre y apellidos del apoderado o apoderados
- (3) Nombre de la parte que formaliza el Seguro exigido como garantía
- (4) El presente Procedimiento de Contratación
- (5) Importe en letra por el Seguro, que coincidirá con el exigido como garantía



ANEXO V

MODELO DE AVAL Y SEGURO DE CAUCIÓN PARA GARANTÍA DEFINITIVA

ANEXO V: MODELO DE AVAL Y SEGURO DE CAUCIÓN PARA GARANTÍA DEFINITIVA

MODELO DE AVAL BANCARIO PARA GARANTÍA DEFINITIVA

La Entidad _____, Agencia Urbana sita en Madrid, concede su aval solidario de forma tan amplia como en Derecho se requiere, a la firma _____, por importe de (en letras) _____ Euros, (_____ (en cifras) _____ Euros), que, como "GARANTÍA DEFINITIVA", debe constituir el avalado para responder de todas las obligaciones que le correspondan como adjudicatario del Procedimiento de Contratación relativo a "_____" convocado por la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.

La entidad _____, renuncia expresamente al beneficio de excusión, división y orden y se obliga a poner a disposición de la citada EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S.A. el importe del referido Aval, en el plazo máximo de dos días hábiles, bastando para ello que la solicitud la realice la EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S.A. por escrito, firmado por persona con poder bastante para hacerlo, sin que sea admisible excusa alguna, incluida la oposición del avalado.

Los firmantes del presente aval están debidamente autorizados para representar y obligar a la Entidad _____, siendo esta una de las operaciones que, a tenor de los Estatutos por los cuales se rige, pueden realizar legalmente, por constituir uno de sus fines.

Este aval tendrá validez en tanto que la EMT no autorice su cancelación. El avalista se somete al fuero de los Juzgados y Tribunales de Madrid Capital.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con el número _____.

Madrid, a _____ de _____ de _____

POR EL BANCO.....

Agencia.....

Domicilio.....MADRID

Firma

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT



MODELO DE SEGURO DE CAUCIÓN PARA GARANTÍA DEFINITIVA

CERTIFICADO DE SEGURO NÚMERO

(1)..... (en adelante Asegurador), con domicilio en
....., c/ y NIF..... debidamente representado por (2) D.
....., DNI..... con poderes suficientes para obligarle en este acto.

ASEGURA

A (3)....., NIF....., en concepto de Tomador del Seguro,
ante la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, en adelante Asegurado, para responder, en concepto de garantía,
de la GARANTÍA DEFINITIVA exigida en el pliego de condiciones
(4).....

La presente garantía constituye una garantía independiente, otorgándose por una cuantía máxima de
hasta.....EUROS (5), pudiendo ser ejecutada total o parcialmente por incumplimiento de las obligaciones que
garantiza y manteniéndose vigente por el importe restante.

El presente documento tiene carácter ejecutivo y quedo sujeto a las disposiciones reguladoras de los Títulos
Ejecutivos de la LEC y demás disposiciones complementarias.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguientes, no dará derecho al Asegurador a resolver el contrato ni
éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida, ni éste liberado de su obligación, caso de que se
produzca el siniestro consistente en el concurso de las circunstancias en virtud de las cuales el Asegurador deba hacer
efectiva la garantía.

El Asegurador no podrá oponer al Asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el Tomador del
Seguro.

El Asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento que sea efectuado por la
Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. de los daños y perjuicios directos e indirectos derivados de
incumplimiento de las obligaciones que le correspondan según el pliego de condiciones referido, la adjudicación y el
contrato, procediéndose a entregar el importe a la citada empresa con el límite del importe máximo garantizado.

El presente seguro de Caucción estará en vigor hasta que la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.
autorice su cancelación o devolución. El Asegurador se somete al fuero de los Juzgados y Tribunales de Madrid Capital.

En....., a..... de..... de.....

Firma:

EL ASEGURADOR

- (1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora
- (2) Nombre y apellidos del apoderado o apoderados
- (3) Nombre de la parte que formaliza el Seguro exigido como garantía
- (4) El presente Procedimiento de Contratación
- (5) Importe en letra por el Seguro, que coincidirá con el exigido como garantía

04 FEB. 2016



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

ANEXO VI: FICHA DE COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES RIESGOS Y MEDIDAS PREVENTIVAS DE LA ACTIVIDAD CONTRATADA.

**A RELLENAR POR SERVICIO DE PREVENCIÓN EMPRESA
CONJUNTAMENTE**

n 4 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

EMPRESA CONTRATISTA:			
Nº DE TRABAJADORES:		HORARIO:	
TAREAS A DESARROLLAR EN LA ACTIVIDAD CONTRATADA:			
INDICAR SI EL TRABAJO LO VAN A EFECTUAR TRABAJADORES ESPECIALMENTE SENSIBLES:	MENORES DE EDAD <input type="checkbox"/>	DISCAPACIDAD RECONOCIDA <input type="checkbox"/>	MATERNIDAD <input type="checkbox"/>
LUGARES DE TRABAJO - CONDICIONES PELIGROSAS DE LOS TRABAJOS A EFECTUAR			
1. TRABAJOS EN ALTURA / SUSPENDIDOS (h > 2 m.)		8. CON NECESIDAD DE BALIZAR AREA DE TRABAJO	
2. TRABAJOS EN ESPACIOS CONFINADOS		9. SE VAN A OCASIONAR DESNIVELES O HUECOS	
3. TRABAJOS EN ESPACIOS CLASIFICADOS INC. / EXP.		10. PROXIMIDAD A ZONAS DE PASO DE VEHÍCULOS	
4. TRABAJOS CON OCUPACIÓN DE VIALES / VÍA PÚBLICA		11. TRABAJOS EN ESPACIOS DE DIFÍCIL EVACUACIÓN	
5. UTILIZACIÓN ESCALAS / ESC. MANO / ANDAMIOS		12. ALMACENAMIENTOS CON RIESGO DE CAÍDA	
6. TRABAJOS SOBRE PARAMENTOS DE BAJA RESISTENCIA		13. EXISTENCIA DE CARGAS SUSPENDIDAS	
7. EMPLEO DE EQUIPOS MÓVILES EN ZONAS DE TRABAJO		14. OTROS	
ENERGÍAS UTILIZADAS - CONDICIONES PELIGROSAS			
ELECTRICIDAD	NEUMÁTICA	HIDRÁULICA	OTRAS:
NO HAY INTERVENCIÓN <input type="checkbox"/>	NO HAY INTERVENCIÓN <input type="checkbox"/>	NO HAY INTERVENCIÓN <input type="checkbox"/>	NO HAY INTERVENCIÓN <input type="checkbox"/>
INTERVENCIÓN BÁSICAS <input type="checkbox"/>	INTERVENCIÓN BÁSICAS <input type="checkbox"/>	INTERVENCIÓN BÁSICAS <input type="checkbox"/>	INTERVENCIÓN BÁSICAS <input type="checkbox"/>
OPER. MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>
Nivel de riesgo eléctrico que requiere TRABAJADORES AUTORIZADOS <input type="checkbox"/> TRABAJADORES CUALIFICADOS <input type="checkbox"/>			
EQUIPOS DE TRABAJO - CONDICIONES PELIGROSAS DE LOS EQUIPOS A UTILIZAR			
RELACIÓN DE EQUIPOS QUE SE VAN A UTILIZAR:			
CLASIFICACIÓN DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO QUE SE VAN A UTILIZAR			
1. USO DE EQUIPOS DE ALTO RIESGO (Anexo IV RD 1435/92)		5. ÚTILES MANEJO MECÁNICO DE CARGAS	
2. UTILIZACIÓN DE HERRAMIENTA ELÉCTRICAS		6. HERRAMIENTAS MANUALES	
3. VEHÍCULOS AUTOMOTORES		7. EQUIPOS DE SOLDADURA, SOPLETES, ...	
4. EQUIPOS MANUTENCIÓN DE CARGAS		8. OTROS:	
CONDICIONES OPERATIVAS DE LOS EQUIPOS QUE SE VAN A UTILIZAR			
1. NO SE REQUIERE INTERVENCIÓN ELEMENTOS MÓVILES / PELIGROSOS PARA EFECTUAR LAS TAREAS		3. SE REQUIERE INTERVENCIÓN SOBRE ELEMENTOS MÓVILES / PELIGROSOS PARA EFECTUAR LAS TAREAS	
2. ESLINGADO Y MANUTENCIÓN DE CARGAS		4. INTERVENCIÓN SIN POSIBILIDAD DE CONSIGNAR	
5. POSIBILIDAD DE OCASIONAR PROYECCIONES DE FRAGMENTOS O PARTÍCULAS		6. POSIBILIDAD DE DESPLOME O CAIDA DE OBJETOS	
7. OTRAS OPERACIONES PREVISIBLES CON RIESGO ESPECIAL (atascos, reparaciones mantenimiento...):			

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

PRODUCTOS QUÍMICOS - CONDICIONES PELIGROSAS

RELACIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS QUE SE UTILIZAN Y PELIGROS DE LA ETIQUETA:

CONDICIONES OPERATIVAS RELACIONADAS CON EL MANEJO DE PRODUCTOS QUÍMICOS

1. OPERACIONES DE TRASVASE	6. OPERACIONES DE TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO
2. MEZCLAS DE PRODUCTOS / SUSTANCIAS	7. DESARROLLO DE REACCIONES QUÍMICAS, SINTEXIS, DESTILACIONES, ...
3. CREACIÓN DE ATMÓSFERAS DETECTABLES ORGANOLEPTICAMENTE	8. POSIBILIDAD DE PRODUCIR DERRAMES DE CANTIDADES SIGNIFICATIVAS DE PRODUCTO
4. EMPLEO DE PRODUCTOS COMERCIALES DE USO DOMÉSTICO EN RECIPIENTES PEQUEÑOS (V < 2 litros)	9. GENERACIÓN DE VERTIDOS, MANEJO DE RESIDUOS, MANIPULACIÓN DE ENVASES VACIOS
5. MANEJO DE RECIPIENTES A PRESIÓN	10. OTRAS OPERACIONES:

FACTORES DE HIGIENE INDUSTRIAL / ERGONOMÍA

EXPOSICIÓN A CONTAMINANTES QUÍMICOS: Agentes químicos Agentes Cancerígenos Metales Fibras Cloruro de Vinilo

EXPOSICIÓN A AGENTES FÍSICOS: Ruido Vibraciones Estrés térmico R. ionizantes R. no ionizantes

EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS (actividad clasificada por R.D. 664/1997): Manipulación deliberada Exposic. Previsible

CONDICIONES ERGONOMICAS: Trabajador usuario de pantallas Manipulación manual de cargas con riesgo (R.D. 487/1997)

INDICACIONES SOBRE LAS CONDICIONES PELIGROSAS IDENTIFICADAS:

EMERGENCIAS - CONDICIONES PELIGROSAS A CONSIDERAR

1. TRABAJOS EN SOLITARIO	4. OPERACIONES CON RIESGO QUÍMICO
2. TRABAJOS EN CALIENTE CON RIESGO DE INCENDIO	5. DIFICULTADES PARA EVACUAR ACCIDENTADOS
3. NO SE DISPONE SISTEMA DE COMUNICACIÓN	6. SE REQUIERE ASISTENCIA MÉDICA ESPECIAL

7. OTROS

n 4 FEB. 2016



DIVISION DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT



EMPRESA:
Fecha de revisión:

PLAN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS PREVISTAS

FACTOR DE RIESGO	MEDIDAS PREVENTIVAS A ADOPTAR					
	MEDIDAS DE CONTROL	PROCEDIMIENTO DE TRABAJO	EPI	INFORMACION	FORMACION	CONTROL PERIÓDICO

MEDIDAS DE CONTROL

PROCEDIMIENTOS DE TRABAJO

CONTROLES PERIODICOS A EFECTUAR

FORMACION / INFORMACION

04 FEB. 2016



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

EMPRESA:

Fecha de revisión:

PLAN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS PREVISTAS (Continuación)

EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL Y TAREAS EN LOS QUE SE VAN A UTILIZAR

Organización de la actividad preventiva de la empresa contratada:

• Responsable de trabajos:

- Nombre:
- Teléfono de contacto permanente:

• Responsable(s) de prevención de la empresa contratada que han elaborado el documento:

- Nombre(s):
- Cualificación en prevención (nivel básico, intermedio, superior / especialidad):
- Funciones en el modelo de organización (trabajador designado, servicio propio, ajeno,...):

Elaborado por:	Aprobado por:
D. Responsable(s) de prevención de la empresa contratista	D. Responsable de trabajos empresa contratista
Fecha de elaboración:	Vº Bº : D. Responsable de Contratación de la empresa principal



ANEXO VII MODELO DE DECLARACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS
CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

ANEXO VII: MODELO DE DECLARACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD

D. _____, DNI: _____ y domicilio en _____, C/. _____, con capacidad legal/voluntaria para contratar y obligarse, en nombre propio o en el de _____, domiciliada en _____ con CIF: _____, cuya representación legal/voluntaria ostenta, mediante poder/escritura otorgado ante el Notario D. _____ de _____, con el nº _____ de su protocolo, en fecha _____ y habiendo examinado el Pliego de Condiciones Generales y el Cuadro de Características Específicas, correspondiente al Procedimiento Referencia _____ para el “ _____ ”,

DECLARA:

Que la empresa a la que representa, sus administradores y representantes, así como los empleados de la misma, en caso de ser adjudicatarios del contrato, mantendrán la confidencialidad a todos los efectos establecidos en el presente pliego, y especialmente respecto a los datos de carácter personal a los que se pueda tener acceso, sobre los que se obliga a cumplir las obligaciones de todo tipo establecidos en la legislación vigente de Protección de Datos de Carácter Personal, la observancia estricta de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de noviembre, de sus principios consignados en su Título II, y de sus disposiciones de desarrollo, en especial del Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre (Reglamento de desarrollo de la LO 15/1999), así como de los datos de E.M.T. de los que tenga conocimiento como consecuencia o con motivo del contrato.

Y para que así conste, y en prueba de conformidad, firmo la presente en Madrid, a.....de.....de.....

Fdo.: _____
Cargo: _____
P.P.

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRESIONADO
CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE MADRID



ANEXO VIII MODELO DE DECLARACIÓN SOBRE CONTRATACIÓN DE TRABAJADORES DISCAPACITADOS



ANEXO VIII: MODELO DE DECLARACIÓN SOBRE CONTRATACIÓN DE TRABAJADORES DISCAPACITADOS

Ley General de Derechos de la personas con discapacidad y de su inclusión social art. 42.1

y

Disposición Adicional 4ª del T.R. de la LCSP

D./Dña. _____ con D.N.I.

Como representante legal/apoderado de la empresa
 _____ con CIF _____

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD

Que la empresa que represento: *(Poner una X en el cuadro que corresponda)*

- Que tiene una plantilla de ___ trabajadores (50 o más), y de entre ellos tiene contratado un número de __ trabajadores discapacitados, que representa un porcentaje del __ por 100 (2 por 100 o más). Antes de producirse la adjudicación, en el plazo que se fije, si fuere requerida por EMT, o de resultar adjudicataria en el plazo de diez días naturales fijado en el pliego, se obliga a acreditar lo expuesto en esta declaración ante EMT, conociendo que la adjudicación quedará sin efecto si no lo verifica en cualquiera de dichos momentos y plazos, y se obliga también a mantener empleados, durante la vigencia del contrato, trabajadores con discapacidad en al menos un 2 por 100 de la plantilla de la empresa. (artículo 42.1, Ley General de derechos de las personas con discapacidad). Que hace constar esta circunstancia también para ponderación en caso de empate entre ofertas más ventajosas, en cuyo caso lo acreditará cuando sea requerido por EMT.
- Que tiene una plantilla de __ trabajadores (50 o más), y ha presentado ante la autoridad competente solicitud de declaración de excepcionalidad de medidas alternativas legalmente previstas., Antes de producirse la adjudicación, en el plazo que se fije, si fuere requerida por EMT, o de resultar adjudicataria en el plazo de diez días naturales fijado en el pliego, se obliga a acreditar la obtención de la declaración de excepcionalidad por resolución expresa o tácita, conociendo que ésta quedará sin efecto si no lo verifica en cualquiera de dichos momentos y plazos, obligándose a mantener dichas medidas vigentes, o realizar la contratación de al menos el 2 por 100 de trabajadores discapacitados, durante todo el periodo de duración del contrato.(Art. 42.1 Ley)

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRESIONADO
CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, GARBANACHEL Y ENTREVIAS DE EMT

- Que tiene una plantilla de ___ trabajadores (50 o más), y de entre ellos NO tiene contratado un número de trabajadores discapacitados, que represente un porcentaje de al menos el 2 por 100, NI ha implantado y presentado solicitud de declaración de excepcionalidad de medidas alternativas legalmente previstas. De resultar adjudicataria, se obliga a tener contratado dicho 2 por 100, o a tener implantadas las medidas alternativas y obtenida la declaración de excepcionalidad por resolución expresa o silencio positivo, así como a acreditar lo uno o lo otro dentro, antes de producirse la adjudicación, en el plazo que se fije, si fuere requerida por EMT, o de resultar adjudicataria en el plazo de diez días naturales fijado en el pliego, , conociendo que ésta quedará sin efecto si no lo verifica en dicho plazo; igualmente se obliga a mantener empleados, durante la vigencia del contrato, trabajadores con discapacidad en al menos un 2 por 100 de la plantilla de la empresa, o atener las medidas alternativas vigentes.(artículo 42.1, Ley General de derechos de las personas con discapacidad)

- No está sujeta a la obligación de tener empleados, durante la vigencia del contrato, trabajadores con discapacidad en al menos un 2 por 100 de la plantilla de la empresa, por ser su plantilla menor de 50 trabajadores (artículo 42.1 de la Ley). En caso de alcanzar durante la ejecución del contrato una plantilla de 50 trabajadores o más, se compromete a cumplir lo dispuesto en el artículo 42.1 citado

Indicar número de trabajadores en plantilla

- Sin estar sujeta a la obligación a que se refiere art. 42.1 del Texto Refundido, General de derechos de las personas con discapacidad, tiene en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2 por 100.

Indicar número de trabajadores en plantilla

Indicar % de trabajadores con discapacidad

- Que hace constar esta circunstancia para ponderación en caso de empate entre ofertas más ventajosas en cuyo caso lo acreditará cuando sea requerido por EMT.

En _____ a _____ de _____ de 20 ____

(Firma)

n 4 FEB. 2016

JIG

EMT

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO
CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT



ANEXO IX DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIONES

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO
CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARASANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

ANEXO IX: DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIONES

D. _____, DNI: _____ y domicilio en _____, C/. _____, con capacidad legal/voluntaria para contratar y obligarse, en nombre propio o en el de _____, domiciliada en _____ con CIF: _____, cuya representación legal/voluntaria ostenta, mediante poder/escritura otorgado ante el Notario D. _____ de _____, con el nº _____ de su protocolo, en fecha _____ y habiendo examinado el Pliego de Condiciones Generales y el Cuadro de Características Específicas, correspondiente al Procedimiento Referencia _____ para el “_____”.

DECLARA

Que los datos de la empresa a efectos de notificaciones durante el proceso del citado procedimiento son los siguientes:

Datos empresa

Nombre empresa: _____
CIF: _____
Domicilio: _____
Código Postal y población: _____

Persona o personas de contacto: (preferiblemente dos personas de contacto)

Nombre: _____ - Teléfono fijo/móvil: _____
Nombre: _____ - Teléfono fijo/móvil: _____

Designo para recibir notificaciones las siguientes direcciones de correo electrónico: (preferiblemente dos direcciones de correo)

@

@

Declaro que las notificaciones relativas a este procedimiento de contratación a esta/s dirección/es de correo, tendrán plena eficacia.

Y para que así conste, y en prueba de conformidad, firmo la presente en Madrid, ade.....de.....

Fdo.: _____
Cargo: _____
P.P.

EMT FEB. 2016

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO
CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EM



SI EN EL APARTADO F DEL CUADRO SE PIDE LA PRESENTACIÓN DEL ANEXO III NO ES PRECISO PRESENTAR ESTA DECLARACIÓN

ANEXO X MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE PAGO DE IMPUESTOS Y SEGURIDAD SOCIAL

24 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL, COMPROBADO DE LAS
 CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANQUEL Y ENTREVIAS DE

Nota: no es necesario cumplimentar este anexo si se pide el Anexo III

ANEXO X: MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE PAGO DE IMPUESTOS Y SEGURIDAD SOCIAL

D. _____, DNI: _____ y domicilio en _____, C/. _____, con capacidad legal/voluntaria para contratar y obligarse, en nombre propio o en el de _____, domiciliada en _____ con CIF: _____, cuya representación legal/voluntaria ostenta, mediante poder/escritura otorgado ante el Notario D. _____ de _____, con el nº _____ de su protocolo, en fecha _____ y habiendo examinado el Pliego de Condiciones Generales y el Cuadro de Características Específicas, correspondiente al Procedimiento Referencia _____ para el “ _____ ”,

DECLARA:

Hallarse al corriente de sus obligaciones Tributarias, así como de sus obligaciones en materia de Seguridad social con la Tesorería de la Seguridad Social, y no tener ninguna deuda pendiente con ninguna de ellas, comprometiéndose a aportar la justificación documental de estos extremos si fuera requerido para ello.

Y para que así conste, y en prueba de conformidad, firmo la presente en Madrid, a.....de.....de.....

Fdo.: _____
 Cargo: _____
 P.P.

n 4 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMP
CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÉNIS DE

SI EN EL APARTADO F DEL CUADRO SE PIDE LA PRESENTACIÓN DEL ANEXO
III NO ES PRECISO PRESENTAR ESTA DECLARACIÓN

ANEXO XI MODELO DE DECLARACIÓN DE NO ESTAR INCURSOS EN LOS SUPUESTOS DE INCOMPATIBILIDAD PREVISTOS EN LA LEY

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

Nota: no es necesario cumplimentar este anexo si se pide el Anexo III

ANEXO XI: MODELO DE DECLARACIÓN DE NO ESTAR INCURSOS EN LOS SUPUESTOS DE INCOMPATIBILIDAD PREVISTOS EN LA LEY

D. _____, DNI: _____ y domicilio en _____, C/.
_____, con capacidad legal/voluntaria para contratar y
obligarse, en nombre propio o en el de _____, domiciliada en
_____ con CIF: _____, cuya representación legal/voluntaria
ostenta, mediante poder/escritura otorgado ante el Notario D. _____
de _____, con el nº _____ de su protocolo, en fecha _____ y
habiendo examinado el Pliego de Condiciones Generales y el Cuadro de Características Específicas,
correspondiente al Procedimiento Referencia _____ para el
“ _____ ”

DECLARO:

Que la entidad, sus Administradores y representantes no concurren en ninguna de la circunstancias previstas en el artículo 60 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre de 2011, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Y para que así conste, y en prueba de conformidad, firmo la presente en Madrid,
a.....de.....de.....

Fdo.: _____

Cargo: _____

P.P.

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANQUEL Y ENTREVÍAS DE EMT



**SI EN EL APARTADO F DEL CUADRO SE PIDE LA PRESENTACIÓN DEL ANEXO III NO ES
PRECISO PRESENTAR ESTA DECLARACIÓN**

ANEXO XII

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE PAGO DE IMPUESTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS (IAE)

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

Nota: no es necesario cumplimentar este anexo si se pide el Anexo III

ANEXO XII: MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE PAGO DEL IMPUESTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS (IAE)

D. _____, DNI: _____ y domicilio en _____, C/. _____, con capacidad legal/voluntaria para contratar y obligarse, en nombre propio o en el de _____, domiciliada en _____ con CIF: _____, cuya representación legal/voluntaria ostenta, mediante poder/escritura otorgado ante el Notario D. _____ de _____, con el nº _____ de su protocolo, en fecha _____ y habiendo examinado el Pliego de Condiciones Generales y el Cuadro de Características Específicas, correspondiente al Procedimiento Referencia _____ para el " _____ ",

DECLARO:

Que la entidad, a la que represento se encuentra en situación de alta en el Impuesto de Actividades Económicas, en el epígrafe nº _____, correspondiente a la actividad de _____, que corresponde al objeto del contrato cuya adjudicación se ha convocado.

Que la entidad a la que represento se encuentra (*táchese lo que no proceda*):

+ Al corriente de pago de la cuota del Impuesto, según acreditará con el recibo correspondiente si fuera requerida al efecto por EMT.

+ Exenta del pago de la cuota del Impuesto, a tenor de lo establecido en la normativa vigente.

Y para que así conste, y en prueba de conformidad, firmo la presente en Madrid, a.....de.....de.....

Fdo.: _____

Cargo: _____

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVIAS DE EMT



ANEXO XIII

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES



LISTADO DE ELEMENTOS INTEGRANTES DE LAS INSTALACIONES

n 4 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT



LISTADO DE ELEMENTOS INTEGRANTES DE LAS INSTALACIONES

FUENCARRAL A			
EQUIPOS E INSTALACIONES	CANTIDAD	MODELO	AÑO
UNIDAD DE COMPRESION SAFE ST 135	1		2002
UNIDAD DE COMPRESION SAFE SW 315 T13	5		2006
POSICION DE LLENADO EN PARKING (PUENTE EN DESHUSO)	20		1995
ESTACIÓN DE REGULACIÓN Y MEDIDA	1		
POSICION DE LLENADO EN PARKING (retirada paulatina de vehículos más antiguos)	42		2002
POSICION DE LLENADO PRIORITARIA ESP 22/1	1		2002
POSICION DE LLENADO RAPIDO	6		2006
UNIDAD COMPRESION DE AIRE	1		
UNIDAD MODULO DE ALMACENAMIENTO	7		
UNIDAD POSICION DE VALVULAS (1 X 4 LINEAS)	1		
UNIDAD POSICION DE VALVULAS (1 X 2 X 6 LINEAS)	1		
UNIDAD GRUPO ELECTROGENO 1100 KVA	1		
UNIDAD ERM 15000 M3 (n)/h	1		
EQUIPO DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS			
INSTALACION BT			
INSTALACION DE GAS, AIRE, VENTEOS, DRENAJES			
ESTRUCTURAS: PLATAFORMAS, PUENTES GRÚA, ETC. TANTO EN ZONA REPOSTADO COMO EN TALLERES.			
CUADROS DE CONTROL			
SISTEMAS Y EQUIPACIÓN INFORMÁTICA DE GESTIÓN DE LA INSTALACIÓN E INFORMACIÓN			
SISTEMA DETECCIÓN DE GAS: UNIDADES DE CONTROL Y DETECTORES.			

CARABANCHEL			
EQUIPOS E INSTALACIONES	CANTIDAD	MODELO	AÑO
ACOMETIDA INTERIOR	1		
ESTACION REGULACION Y MEDIDA (ERM)	1		
RED DE ASPIRACION A COMPRESORES	1		
CABINA DE COMPRESION CUBOGAS 163B HT, CON COMPRESORES 4B/3	2		

n 4 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

PAQUETE DE BOTELLAS DE ALMACENAMIENTO DE 1440 LITROS	6		
SURTIDOR DE CARGA DE GNC	3		
SISTEMAS DE IDENTIFICACIÓN DE VEHÍCULOS			
SISTEMAS DE ASIGNACIÓN DE CARGAS			
LINEAS DE GNC DESDE CABINAS A BOTELLAS Y SURTIDORES			
COMPRESOR DE AIRE	1		
LINEAS DE ALIMENTACION DE AIRE COMPRIMIDO A EQUIPOS Y VALVULAS	1		
UNIDAD MASTER CONTROL PANEL	1		
ESTRUCTURAS: PLATAFORMAS, PUENTES GRUA, ETC. TANTO EN ZONA REPOSTADO COMO EN TALLERES.			
SISTEMAS Y EQUIPACIÓN INFORMÁTICA DE GESTIÓN DE LA INSTALACIÓN E INFORMACIÓN			
SISTEMA DETECCIÓN DE GAS: UNIDADES DE CONTROL Y DETECTORES.			

ENTREVÍAS

<u>EQUIPOS E INSTALACIONES</u>	CANTIDAD	MODELO	AÑO
ACOMETIDA INTERIOR	1		
ESTACION REGULACION Y MEDIDA (ERM)	1		
RED DE ASPIRACION A COMPRESORES	1		
CABINA DE COMPRESION CUBOGAS 163B HT, CON COMPRESORES 4B/3	2		
PAQUETE DE BOTELLAS DE ALMACENAMIENTO DE 1440 LITROS	6		
LINEAS DE GNC DESDE CABINAS A BOTELLAS Y SURTIDORES			
COMPRESOR DE AIRE	1		
LINEAS DE ALIMENTACION DE AIRE COMPRIMIDO A EQUIPOS Y VALVULAS	1		
UNIDAD MASTER CONTROL PANEL	1		
SURTIDOR DE CARGA DE GNC	3		
SISTEMAS DE IDENTIFICACIÓN DE VEHÍCULOS			
SISTEMAS DE ASIGNACIÓN DE CARGAS			
PANEL DE VALVULAS	1		
LINEAS DE VENTEOS Y DRENAJES DE LOS EQUIPOS INSTALADOS	1		



EMT 4 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

ESTRUCTURAS: PLATAFORMAS, PUESNTES GRUA, ETC. TANTO EN ZONA REPOSTADO COMO EN TALLERES.			
SISTEMAS Y EQUIPACIÓN INFORMÁTICA DE GESTIÓN DE LA INSTALACIÓN E INFORMACIÓN			
SISTEMA DETECCIÓN DE GAS: UNIDADES DE CONTROL Y DETECTORES.			

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT



LISTADO DE LABORES DE MANTENIMIENTO

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

LISTADO DE LABORES DE MANTENIMIENTO

1. A CONTINUACION SE SEÑALAN UNA SERIE DE OPERACIONES RELEVANTES SOBRE LOS ELEMENTOS OBJETO DE ESTE CONTRATO. EL ADJUDICATARIO DEBERA PROPONER A LA EMT LOS CAMBIOS, TANTO AMPLIACIONES COMO REDUCCIONES DE ACUERDO A LA NORMATIVA VIGENTE QUE REGULEN LAS INSTALACIONES OBJETO DE ESTE CONTRATO

2. LAS OPERACIONES AQUÍ RESEÑADAS ASI COMO LAS QUE DESPUES Y A PROPUESTA DEL ADJUDICATARIO SE DECIDAN CON LA APROBACIÓN DE EMT, SE DEBERAN RECOGER EN LAS FICHAS DE CONTROL DE MANTENIMIENTO, QUE DEBERA CONFECCIONAR EL ADJUDICATARIO CON ANTERIORIDAD A LA REVISION CORRESPONDIENTE.

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

OPERACIONES A REALIZAR	PERIODICIDAD			
	500 H-1 AÑO	2000 H-4 AÑOS	4000 H-8 AÑOS	8000 H-10 AÑOS
COMPRESORES DE GAS				
VERIFICAR ALINEAMIENTOS	X			
VERIFICAR FIJACIONES	X			
VERIFICAR CONSUMOS DE LUBRICANTE	X			
VERIFICAR PRESENCIA DE PARTICULAS EN FILTRO DE ACEITE	X			
VERIFICAR LIMPIEZA INTERIOR	X			
VERIFICAR MANIOBRA DE VALVULAS INTERIORES	X			
COMPROBACION DE ELEMENTOS DE LECTURA Y TRANSMISORES	X			
EXAMEN DEL ESTADO DE FILTROS DE ENTRADA Y DE SALIDA	X			
SUSTITUCION DE CARTUCHOS EN CASO NECESARIO*				
CAMBIO DE LUBRICANTE		X		
EXAMEN DEL ESTADO DE VALVULAS DE COMPRESOR		X		
RECALIBRACION DE INSTRUMENTOS		X		
RECALIBRACION DE VALVULAS DE SEGURIDAD		X		
CAMBIO DE ASIENTOS DE VALVULAS NEUMATICAS*				
CAMBIO DE VALVULAS DE COMPRESOR*				

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

EXAMEN DEL ESTADO DE CILINDROS Y PISTONES				
CONTROL DE HOLGURAS			X	
INSPECCION GENERAL DEL EQUIPO				X

* TODAS LAS OPERACIONES DE SUSTITUCION SE REALIZARAN SIEMPRE QUE SE JUSTIFIQUEN POR HORAS DE FUNCIONAMIENTO

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

TOMA DE PARAMETROS DE LA ESTACION: SE REALIZARA UNA VEZ AL MES, EN LA QUE SE REVISARA LA DOCUMENTACION GENERADA EN EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO Y SE HARA UNA TOMA DE PARAMETROS SEGÚN EL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA

OPERACIONES A REALIZAR	PERIODICIDAD			
	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
MODULOS DE ALMACENAMIENTO				
INSPECCION FUGAS Y FUNCIONAMIENTO VALVULAS MANUALES	X			
INSPECCION OXIDACION Y CORROSION DE ESTRUCTURAS Y BOTELLAS			X	
VERIFICACION DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD			X	
VERIFICACION ELEMENTOS DE LECTURA Y CONTROL			X	
DRENAJE DE LAS BOTELLAS DE ALMACENAMIENTO	X			
RETIMBRADO DE MODULOS DE ALMACENAMIENTO (DE ACUERDO NORMATIVA VIGENTE)				
POSICIONES DE LLENADO	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
CONTROL DE LA ESTANQUEIDAD DE LA INSTALACION		X		
CAMBIO DE ASIENTOS DE VALVULAS DE TRES VIAS				
SUSTITUCION DEL FLEXIBLE DE CARGA				
COMPRESORES DE AIRE	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
COMPRESORES PKE / RTA / RTB / RTC / RTD / DR / DRE / DRF				
CAMBIO LUBRICANTE		X		
TENSION DE CORREAS		X		
COMPROBACION ELEMENTOS DE LECTURA		X		
COMPROBACION VALVULAS DE SEGURIDAD		X		
EXAMEN DE VALVULAS		X		
CONTROLES GENERALES DE FUNCIONAMIENTO.			X	
VERIFICACION APRIETE BORNAS MOTOR Y CONTACTORES.			X	



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

CONTROL TENSION ALIMENTACION.			X	
CONTROL TENSION MANIOBRA, 24V Y 12V.			X	
COMPROBACION TERMICOS MOTORES.			X	
CONTROL DEL ESTADO DE LOS CONTACTOS Y DE LAS CONEXIONES.			X	
VERIFICACION ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCION (PRESOSTATOS, TERMOSTATOS, VALVULA SEGURIDAD, ETC).			X	
VERIFICACION TEMPORIZACION (MARCHA-PARADA AUTOMATICA).			X	
VERIFICACION CALIBRE FUSIBLES MANIOBRA.			X	
VERIFICACION PLATINA ELECTRONICA (COMPRESORES X).			X	
CONTROL PRESIONES Y TEMPERATURAS.			X	
COMPROBACION SISTEMA DE REGULACION.			X	
LIMPIEZA REGULADOR DE PRESION.			X	
CAMBIO FILTRO DE AIRE.		X		
CAMBIO FILTRO DE ACEITE.			X	
COMPROBACION FUGAS AIRE, ACEITE, AGUA.			X	
VERIFICACION DE RACORES Y TUBERIAS.			X	
VERIFICACION FILTRO RETORNO ACEITE.			X	
INSPECCION REFRIGERADORES Y VENTILADOR.			X	
COMPROBACION SEPARACION Y PURGA DE CONDENSADOS.			X	
VERIFICACION ACOPLAMIENTO/TRANSMISION MOTOR-COMPRESOR.			X	
ENGRASE RODAMIENTOS MOTOR ELECTRICO (SI PROCEDE).			X	
VERIFICAR ESTANQUEIDAD COMPRESOR.			X	
LIMPIEZA VARIADOR DE VELOCIDAD (SI PROCEDE).				X
LIMPIEZA EXTERIOR REFRIGERADORES AIRE Y ACEITE.				X
VERIFICACION CIERRE MECANICO COMPRESOR.				X
SUSTITUIR EL DESOLEADOR.				
VERIFICACION SILENTBLOCS MOTOR.				X
VERIFICACION SILENTBLOCS COMPRESOR				X
SUSTITUIR CORREAS				
COMPROBACION VIBRACIONES MOTOR/COMPRESOR.				X
VERIFICAR PRENSA Y ELASTICO ACOPLAMIENTO.				X
SUSTITUIR KIT VALVULA DE PRESION MINIMA.				
SUSTITUIR KIT JUNTAS CUERPO ASPIRACION.				
VERIFICAR SISTEMA REGULACION.				X



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

COMPRESORES DE TORNILLO CON CONVERTIDOR DE FRECUENCIA	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
VERIFICAR TUBERIAS DE ACEITE.				X
SUSTITUIR VALVULA TERMOSTATICA.				
VERIFICAR JUEGO DE ELECTROVALVULAS.				X
VERIFICAR SISTEMA DE REGULACION.				X
COMPRESORES DE TORNILLO CON CONVERTIDOR DE FRECUENCIA	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
CAMBIO LUBRICANTE		X		
TENSION DE CORREAS		X		
COMPROBACION ELEMENTOS DE LECTURA		X		
COMPROBACION VALVULAS DE SEGURIDAD		X		
EXAMEN DE VALVULAS		X		
CONTROLES GENERALES DE FUNCIONAMIENTO.			X	
VERIFICACION APRIETE BORNAS MOTOR Y CONTACTORES.			X	
CONTROL TENSION ALIMENTACION.			X	
CONTROL TENSION MANIOBRA, 24V Y 12V.			X	
COMPROBACION TERMICOS MOTORES.			X	
CONTROL DEL ESTADO DE LOS CONTACTOS Y DE LAS CONEXIONES.			X	
VERIFICACION ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCION (PRESOSTATOS, TERMOSTATOS, VALVULA SEGURIDAD, ETC).			X	
VERIFICACION TEMPORIZACION (MARCHA-PARADA AUTOMATICA).			X	
VERIFICACION CALIBRE FUSIBLES MANIOBRA.			X	
VERIFICACION PLATINA ELECTRONICA.			X	
CONTROL PRESIONES Y TEMPERATURAS.			X	
COMPROBACION SISTEMA DE REGULACION.			X	
LIMPIEZA REGULADOR DE PRESION.			X	
CAMBIO FILTRO DE AIRE.			X	
CAMBIO FILTRO DE ACEITE.		X		
COMPROBACION FUGAS AIRE, ACEITE, AGUA.			X	
VERIFICACION DE RACORES Y TUBERIAS.			X	
VERIFICACION FILTRO RETORNO ACEITE.			X	
INSPECCION REFRIGERADORES Y VENTILADOR.			X	
COMPROBACION SEPARACION Y PURGA DE CONDENSADOS.			X	
VERIFICACION ACOPLAMIENTO/TRANSMISION MOTOR-COMPRESOR.			X	
ENGRASE RODAMIENTOS MOTOR ELECTRICO (SI PROCEDE).			X	

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

VERIFICAR ESTANQUEIDAD COMPRESOR.			X	
LIMPIEZA EXTERIOR REFRIGERADORES AIRE Y ACEITE.			X	
VERIFICACION CIERRE MECANICO COMPRESOR.			X	
LIMPIEZA VARIADOR DE VELOCIDAD (SI PROCEDE).				X
VERIFICACION SILENTBLOCS MOTOR.				X
VERIFICACION SILENTBLOCS COMPRESOR				X
COMPROBACION VIBRACIONES MOTOR/COMPRESOR.				X
SUSTITUIR DESOLEADOR.				
VERIFICACION CIERRE MECANICO COMPRESOR.				X
VERIFICAR ELASTICO ACOPLAMIENTO.				X
SUSTITUIR KIT VALVULA DE PRESION MINIMA.				
SUSTITUIR KIT JUNTAS CUERPO DE ASPIRACION.				
VERIFICAR SISTEMA DE REGULACION.				X
CAMBIAR KIT VALVULA DE RETENCION ACEITE BAN.				X
CAMBIAR KIT VALVULA DE RETENCION DE AIRE BAN.				X
VERIFICAR JUEGO DE ELECTROVALVULAS.				X
SUSTITUIR VALVULA TERMOSTATICA.				
COMPRESORES DE PISTON	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
LIMPIEZA INTERIOR Y SUPERFICIAL DEL EQUIPO.		X		
PURGADO DEL DEPOSITO.		X		
VERIFICACION DEL NIVEL DE ACEITE.		X		
REGLAJE PARTE ELECTRICA.		X		
INSPECCION CONSUMO ELECTRICO.		X		
COMPROBACION DEL TIEMPO DE LLENADO DE DEPÓSITO.		X		
REVISION DE LOS FILTROS.		X		
COMPROBACION DE LA TENSION DE LAS CORREAS.		X		
CAMBIO DE FILTROS.		X		
CAMBIO DE ACEITE.		X		
REVISION VALVULA DE SEGURIDAD.		X		
REVISION DE PLACA DE VALVULAS Y VALVULAS.		X		
INSTALACIONES DE GAS APA	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
CONTROL DE LA ESTANQUEIDAD DEL SISTEMA			X	
CONTROL MANIOBRA DE VALVULAS			X	
CONTROL CORROSION Y SISTEMAS DE FIJACION			X	
CONTROL DE ELEMENTOS DE LECTURA				X
CONTROL DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD				X
RECALIBRADO DE VALVULAS DE SEGURIDAD				X

n 4 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

CONTROL DE LA ESTACION DE REGULACION Y MEDIDA			X	
CONTROL DE LA ESTANQUEIDAD A CAUDAL 0			X	
CONTROL FUNCIONAMIENTO VALVULAS DE SEGURIDAD			X	
FUNCIONAMIENTO Y RECALIBRADO DE ELEMENTOS DE LECTURA			X	
CONTROL ESTADO DEL FILTRO			X	
CONTROL LUBRICANTE EN EQUIPOS DE MEDIDA			X	
INSTALACION DE GAS GNC	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
CONTROL ESTANQUEIDAD DEL SISTEMA			X	
CONTROL MANIOBRA DE VALVULAS			X	
CONTROL CORROSION Y SISTEMAS DE FIJACION			X	
CONTROL ELEMENTOS DE LECTURA				X
CONTROL DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD				X
RECALIBRADO DE VALVULAS DE SEGURIDAD				X
INSTALACION DE DRENAJES Y VENDEOS	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
CONTROL ESTANQUEIDAD DEL SISTEMA			X	
CONTROL MANIOBRA DE VALVULAS			X	
CONTROL CORROSION Y SISTEMAS DE FIJACION			X	
INSTALACION DE AIRE COMPRIMIDO (RED DISTRIBUCION INTERIOR)	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
CONTROL ESTANQUEIDAD DEL SISTEMA			X	
CONTROL MANIOBRA DE VALVULAS			X	
CONTROL CORROSION Y SISTEMAS DE FIJACION			X	
INSTALACION DE BAJA TENSION	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
CONTROL ESTADO ELEMENTOS DE PROTECCION			X	
DETERMINACION NECESIDAD DE REAPRIETES			X	
ESTADO MOTORES ELECTRICOS DE COMPRESORES			X	
CONTROL DE AISLAMIENTOS			X	
CONTROL DE RED DE TIERRAS			X	
INSPECCION TERMOGRAFICA CUADROS PRINCIPALES Y DE COMPRE.			X	
INSPECCION TERMOGRAFICA DE RECEPTORES ELECTRICOS > 5 KW			X	
COMPROBACION FUNCIONAMIENTO DE LAS LAMPARAS	X			
CONTROL Y VERIFICACION DE LAS SECUENCIAS DE BLOQUEO Y EMERGENCIAS	X			
VERIFICACION DE FUNCIONAMIENTO DE LA SIRENA DE ALARMA	X			

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

VERIFICACION DE BORNERAS E INSTRUMENTACION		X		
EXAMEN VISUAL DEL ESTADO DEL CONTACTOR		X		
VERIFICACION FUGAS VALVULAS DE SEGURIDAD		X		
LIMPIEZA CON AIRE DE LAS PARTES INTERNAS DEL PANEL DE CONTROL			X	
CONTROL DEL AJUSTE DE LOS TERMINALES DE SUMINISTRO ELECTRICO			X	
DESOXIDACION DE LOS CONTACTOS ELECTRICOS			X	
COMPROBACION FUNCIONAMIENTO DEL COMPRESOR Y REVISION INTERNA			X	
EQUIPOS DE EXTINCION DE INCENDIOS	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
SISTEMA AUTOMATICO DE DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS				
COMPROBACION DEL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES (CON CADA FUENTE DE SUMINISTRO)	X			
SUSTITUCION DE PILOTOS, FUSIBLES, ETC. DEFECTUOSOS. CALIBRADO DE FUSIBLES EN CENTRALES DE DETECCION Y COMPROBACION DE CORRECTO ENCENDIDO DE LOS PILOTO DE LAS CENTRALES	X			
MANTENIMIENTO DE ACUMULADORES (LIMPIEZA DE BORNES, REPOSICION DE AGUA DESTILADA,ETC)	X			
INSPECCION VISUAL DE LOS DETECTORES EN ZONAS DONDE HAYA ACUMULACION DE POLVO, VAPORES O NIEBLAS	X			
FUNCIONAMIENTO DE SEÑALES OPTICAS Y ACUSTICAS EN PUNTOS DE CONTROL Y REPETICION	X			
LIMPIEZA DE DETECTORES			X	
VERIFICACION INTEGRAL DE LA INSTALACION			X	
LIMPIEZA DEL EQUIPO DE CONTROLES Y ACCESORIOS			X	
VERIFICACION DE UNIONES ROSCADAS Y SOLDADAS			X	
LIMPIEZA Y REGLAJES DE RELES			X	
REGULACION DE TENSIONES E INTENSIDADES TANTO EN REPOSO COMO EN ALARMA			X	
VERIFICACION DE LOS SISTEMAS DE TRANSMISION DE ALARMA			X	
PRUEBA FINAL DE LA INSTALACION CON CADA FUENTE DE SUMINISTRO			X	
SISTEMA MANDOS DE ALARMA. PULSADORES DE EMERGENCIA				

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

COMPROBACION DEL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES (CON CADA FUENTE DE SUMINISTRO)	X			
MANTENIMIENTO DE ACUMULADORES (LIMPIEZA DE BORNES, REPOSICION DE AGUA DESTILADA,ETC)	X			
SUSTITUCION DE PILOTOS, FUSIBLES, ETC. DEFECTUOSOS. CALIBRADO DE FUSIBLES EN CENTRALES DE DETECCION Y COMPROBACION DE CORRECTO ENCENDIDO DE LOS PILOTO DE LAS CENTRALES	X			
FUNCIONAMIENTO DE SEÑALES OPTICAS Y ACUSTICAS EN PUNTOS DE CONTROL Y REPETICION	X			
VERIFICACION INTEGRAL DE LA INSTALACION			X	
LIMPIEZA DE SUS COMPONENTES			X	
VERIFICACION DE LAS UNIONES SOLDADAS O ROSCADAS			X	
PRUEBA FINAL DE LA INSTALACION CON CADA FUENTE DE SUMINISTRO			X	
BOCAS CONTRA INCENDIOS EQUIPADAS				
COMPROBACION DE LA BUENA ACCESIBILIDAD Y SEÑALIZACION DE CADA B.I.E.	X			
COMPROBACION DE LA PRESION DEL MANOMETRO	X			
INSPECCION DE TODOS LOS COMPONENTES DESPLEGANDO MANGUERA Y ACCIONANDO LA BOQUILLA	X			
LIMPIEZA DEL CONJUNTO Y ENGRASE DE CIERRES Y BISAGRAS EN PUERTAS DE ARMARIO	X			
DESMONTAJE Y ENSAYO DE LA MANGUERA A LA PRESION NORMAL DE LA RED B.I.E.			X	
COMPROBACION DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA BOQUILLA EN SUS DIFERENTES POSICIONES Y DEL SISTEMA DE CIERRE. ESTANQUEIDAD DE JUNTAS DE RACORES Y MANGUERAS. JUNTAS.			X	
COMPROBACION DE LA INDICACION DEL MANOMETRO CON OTRO DE REFERENCIA (PATRON) ACOPLADO EN EL RACOR DE CONEXIÓN DE LA MANGUERA			X	
PRUEBA DE MANGUERA A UNA PRESION DE 15 KG/CM2			X	
EXTINTORES				
COMPROBACION DEL BUEN ESTADO GENERAL DE CADA UNO DE LOS EXTINTORES	X			
LIMPIEZA DE TODOS LO EXTINTORES			X	
COMPROBACION DE LA ACCESIBILIDAD	X			
COMPROBACION DE PESO Y PRESION DE TODOS LOS EXTINTORES	X			



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

COMPROBACION DE LOS PRECINTOS	X			
UNIDADES DE CONTROL Y DETECTORES DE CH4				
CALIBRACION DE DETECTORES CON GAS PATRON		X		
EQUIPOS DE DETECCIÓN DE GAS	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
UNIDADES DE CONTROL		X		
DETECTORES DE GAS		X		
EQUIPOS RECONOCIMIENTO AUTOBUSES	QUINCENAL	MENSUAL		
INSTALACIÓN, IDENTIFICADORES.	X			
MANTENIMIENTO SOFTWARE Y OTRAS APLICACIONES INFORMÁTICAS	X			
GRUPO ELECTROGENO	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
INSPECCION VISUAL	X			
PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CON ARRANQUES AUTOMATICOS Y MANUAL	X			
COMPROBACION BATERIA	X			
REPOSICION DE AGUA SEGÚN NECESIDAD	X			
ENGRASE DE BORNAS	X			
CARGADOR	X			
COMPROBACION DE ELEMENTOS DEL CARGADOR	X			
COMPROBACION DE NIVELES DEL CARGADOR	X			
LIMPIEZA DE FILTROS	X			
ACEITE	X			
CORREAS VENTILADOR	X			
ESCAPE	X			
TUBERIAS, INYECTORES Y MANGUITOS	X			
REVISION DE EQUIPO DE CALDEO		X		
LIMPIEZA DE RELES Y CONTACTORES AUXILIARES		X		
VERIFICACION DEL VIGILANTE DE TENSION		X		
COMPROBACION DETECTOR DE NIVEL DE COMBUSTIBLE	X			
COMPROBACION DE APARATOS DE MEDIDA	X			
COMPROBACION DE ALARMAS		X		
PUESTA A TIERRA		X		
CAMBIO ACEITE MOTOR			X	
CAMBIO FILTRO DE ACEITE.			X	
CAMBIO FILTRO DE GASOIL			X	
CAMBIO FILTRO DE AIRE.			X	
COMPROBACION DE ESCOBILLAS ALTERNADOR			X	
COMPROBACION DE AISLAMIENTO DEVANADOS			X	

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

APRIETE DE LAS CONEXIONES DE POTENCIA			X	
REAPRIETE DE TORNILLOS DE FIJACION DE EQUIPO			X	
COMPROBACION DE LAS CONEXIONES DE REGULACION ESTATICA DE TENSION		X		
ESTADO PINTURA			X	
VERIFICAR NIVEL DE AGUA DEL RADIADOR	X			
VERIFICAR FUGAS DE AGUA Y CORREGIR SI PROCEDE	X			
VERIFICAR NIVEL DE ACEITE	X			
REVISAR Y LIMPIAR RESPIRADERO DE CARÁCTER		X		
REVISAR DEPOSITO DE COMBUSTIBLE SI HAY AGUA O FUGAS	X			
REVISAR DEPOSITO NODRIZA	X			
COMPROBAR CIRCUITO DE COMBUSTIBLE Y CORREGIR POSIBLES FUGAS SI PROCEDE	X			
COMPROBAR SISTEMA DE LLENADO DE COMBUSTIBLE Y NIVEL	X			
LIMPIEZA FILTRO DE AIRE		X		
COMPROBAR TENSADO DE CORREAS	X			
ENGRASE EJE VENTILADOR		X		
COMPROBAR CALDEO DIESEL			X	
COMPROBAR BATERIAS NIVEL ELECROLITO, DENSIDAD	X			
COMPROBAR TERMINALES DE BATERIA, ENGRASAR CON VASELINA	X			
COMPROBAR CARGADOR DE BATERIA Y AJUSTAR	X			
LIMPIEZA EXTERNA DE GRUPOS	X			
VERIFICACION DE ELECTROIMAN DE PARADA O ELECTROVALVULA			X	
COMPROBAR ARRANQUE Y PARADA MANUAL	X			
COMPROBAR ARRANQUE Y PARADA AUTOMATICO	X			
COMPROBAR PARADA DE EMRGENCIA	X			
COMPROBAR ALARMA BAJA PRESION ACEITE		X		
COMPROBAR ALARMA ALTA TEMPERATURA DE AGUA		X		
COMPROBAR ALARMA SOBRE CARGA CORTOCIRCUITO		X		
COMPROBAR ALARMA BAJO NIVEL DE AGUA		X		
COMPROBAR ALARMA BAJO NIVEL DE COMBUSTIBLE		X		
COMPROBAR ALARMA BAJA TENSION DE BATERIAS		X		
COMPROBAR FUNCIONAMIENTO EQUIPO DE CONTROL Y CUADRO DE MANIOBRA	X			
COMPROBAR APRIETES DE TORNILLOS, BANCADA Y FIJACION		X		



EMT 04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT
 Subdirección de Construcción

SUSTITUIR ANTICONGELANTE ANTICORROSIVO				
LIMPIEZA EXTERIOR DE RADIADOR SI PROCEDE			X	
SUSTITUIR ACEITE DE MOTOR				
SUSTITUIR FILTRO DE ACEITE				
VERIFICAR FUGAS DE ACEITE SI EXISTEN			X	
SUSTITUIR FILTRO DE COMBUSTIBLE				
SUSTITUIR FILTRO DE AIRE				
CAMBIAR CORREAS SI PROCEDE				
COMPROBAR FUGAS DE SALIDA DE GASES Y CORREGIR SI PROCEDE			X	
COMPROBAR CHIMENEA DE ESCAPE			X	
ARRANQUE DE GRUPO EN AUTOMATICO Y CONEXIÓN EN CARGA DURANTE 15 MIN .			X	
MEDIR PRESION DE ACEITE EN CARGA			X	
MEDIR TEMPERATURA DE AGUA EN CARGA			X	
MEDIR R.P.M.			X	
MEDIR FRECUENCIA EN CARTA			X	
MEDIR TENSION			X	
MEDIR AMPERIOS			X	
INSPECCION GENERAL			X	
INSTALACION RECEPTORA DE GAS	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
VERIFICACION DE EFICIENCIA Y PURGA MANUAL DEL FILTRO	X			
VERIFICACION VISUAL DE EQUIPOS E INSTRUMENTOS	X			
VERIFICACION VISUAL DE TUBERIAS Y DE POSIBLES FUGAS	X			
PURGA MANUAL DEPOSITO DE ASPIRACION	X			
VERIFICACION FUNCIONAMIENTO DE EQUIPOS	X			
LIMPIEZA DE CARTUCHOS DE FILTROS			X	
SUSTITUCION DE CARTUCHOS DE FILTROS				X
MODULO DE COMPRESION	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
CONTROL DE PRESION DEL GAS (EN ASPIRACION Y DESCARGA)	X			
DESCARGA DE DRENAJES	X			
CONTROL CIRCUITO REFRIGERANTE	X			
CONTROL DE PERDIDAS EN CIRCUITOS HIDRAULICOS Y NEUMATICOS	X			
VERIFICACION Y LIMPIEZA DE FILTRO DE GAS	X			
DRENAJE DE FILTRO DE GAS	X			
CONTROL ABRAZADERAS EN TUBERIAS Y FIJACION	X			

DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

CONTROL SOBRE FUNCIONAMIENTO EN DETECTOR DE GAS	X			
CONTROL DE FUNCIONAMIENTO DE VALVULAS NEUMATICAS	X			
CONTROL DE INSTRUMENTACION DE PRESION Y TEMPERATURA	X			
VERIFICACION DEL FUNCIONAMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS DE CONTROL		X		
VERIFICACION DE FUGAS DE LAS VALVULAS DE SEGURIDAD		X		
VERIFICACION DE PRESION DE DESCARGA (VALVULA DE REGULACION)		X		
VERIFICACION DE LOS COJINETES DEL MOTOR ELECTRICO		X		
CONTROL DE LOS INSTRUMENTOS DE OPERACIÓN Y CONTROL			X	
CONTROL DEL SISTEMA DE DETECCION DE GAS			X	
LIMPIEZA DEL AIRCOOLER			X	
CONTROL FUNCIONAMIENTO DE LAS VALVULAS REDUCTORAS DE PRESION			X	
SUSTITUCION DE LOS FILTROS DE ACEITE Y COMPRESOR				
VERIFICACION DEL CABLEADO DEL MOTOR ELECTRICO ENFRIADOR DE AIRE				X
VERIFICACION DEL CABLEADO DEL M.E. DEL CIRCUITO AGUA REFRIGERACION				X
MEDIDA Y CONTROL DEL GRADO DE AISLAMIENTO DEL DEVANADO DEL M.E.				X
MEDIDA Y CONTROL GRADO AISLAMIENTO DEVANADO MOTORES AUXILIARES				X
LINEAS DE GNC	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
COMPROBACION DE FUGAS EN RACORES DE UNION	X			
VERIFICACION EN PRESION DE GAS EN ASPIRACION, DESCARGA Y NIVELES	X			
PURGA MANUAL DRENAJES	X			
VERIFICACION ABRAZADERAS TUBERIAS Y FIJACION	X			
SURTIDORES	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	2 AÑOS
VERIFICACION DE LAS PERDIDAS EN LOS CIRCUITOS DE GAS Y AIRE	X			
COMPROBACION GENERAL DEL EQUIPAMIENTO ELECTRICO		X		
DRENAJE DEL SISTEMA DE TUBERIAS INTERNO (FILTRO COALESCENTE)		X		
CONTROL Y PRUEBA DE LAS SECUENCIAS DE PARADO Y EMERGENCIA		X		
VERIFICACION DE PISTOLA DE SURTIDOR		X		

04 FEB. 2016 EMT



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

VERIFICACION DE LA OPERACIÓN DEL ACTUADOR NEUMATICO			X	
CONTROL DE OPERACIÓN DE VALVULAS SOLENOIDES DEL CIRCUITO DE GAS			X	
VERIFICACION DE LA OPERACIÓN DE LAS VALVULAS DE NO RETORNO			X	
COMPROBACION Y REVISION COMPLETA DE LAS VALVULAS DE GAS			X	
CONTROL DE LA EFICIENCIA DE LAS PISTOLAS DE CARGA			X	
LIMPIEZA DE LOS FILTROS DE CARTUCHO			X	
VERIFICACION DEL MEDIDOR DE MASA			X	
SUSTITUCION DE LOS ANILLOS Y LAS JUNTAS DE LAS VALVULAS DE 3 VIAS				
SUSTITUCION DE JUNTAS, ANILLOS Y CARTUCHOS DE LOS FILTROS				
SUSTITUCION DE LAS PISTOLAS DE CARGA				
PRUEBA DE LAMPARAS				X
SUSTITUCION DE LAS JUNTAS Y ANILLOS DE LAS VALVULAS NEUMATICAS				
SUSTITUCION Y CONTROL DEL SELECTOR ELECTRICO				
CONTROL DE LAS MANGUERAS DE CARGA DE GNC				X

* TODAS LAS OPERACIONES DE SUSTITUCION SE REALIZARAN SIEMPRE QUE SE JUSTIFIQUEN POR HORAS DE FUNCIONAMIENTO

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO

OPERACIONES A REALIZAR	PERIODICIDAD			
	SEMANAL	QUINCENAL	MENSUAL	TRIMESTRAL
COMPROBAR EL NIVEL Y PRESION DE LUBRICANTE DE LOS EQUIPOS DE COMPRESION	X			
COMPROBAR NIVEL DE REFRIGERANTE	X			
COMPROBAR DRENAJE DE CIRCUITO DE AIRE COMPRIMIDO	X			
LIMPIEZA DE LA ZONA DE INSTALACIONES	X			
VISUALIZACION E IDENTIFICACION DE ALARMAS	X			
TOMA DE DATOS BASICOS	X			
OPERACIONES DE CONSERVACION GENERALES	X			



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

INSPECCION FUNCIONAMIENTO NORMAL Y TOMA DE DATOS		X		
VERIFICACION DE LA MITAD DE LOS COMPRESORES		X		
MEDIDA DE TEMPERATURAS		X		
MEDIDA DE PRESIONES		X		
MEDIDA DE CONSUMOS ELECTRICOS		X		
PRESENCIA DE FUGAS		X		
COMPROBACION DE VIBRACIONES		X		
VERIFICACION DEL FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE AIRE COMPRIMIDO		X		
VERIFICACION DEL FUNCIONAMIENTO DEL GRUPO ELECTROGENO		X		
VERIFICACION DE LA INSTALACION DE CONTROL		X		
VERIFICACION DE LOS SISTEMAS DE AVISO		X		
VERIFICACION DEL FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE DETECCION DE GAS			X	
COMPROBACION DEL ESTADO DE LAS MANGUERAS Y PISTOLAS DE CARGA			X	
VERIFICACION DE LOS EQUIPOS DE MEDIDA			X	
VERIFICACION DE LOS EQUIPOS ERM			X	
VERIFICACION DE LA CONSERVACION DE LA ESTACION (OXIDO, PINTURA, LLAVES...)				X

TOMA DE PARAMETROS DE LA ESTACION

CALLE	
TECNICO	
FECHA	
Nº INFORME	

COMPRESOR Nº.....		
ESTADO		
PARAMETROS	VALORES	UNIDAD
HORAS DE FUNCIONAMIENTO		H:MIN
Nº DE ARRANQUES		

04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES DE LOS CENTROS DE OPERACIONES
 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE FUENCARRAL, CARABANHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

MANOMETRO LAMACENAMIENTO ALTA		BAR
MANOMETRO ALMACENAMIENTO MEDIA		BAR
MANOMETRO ALMACENAMIENTO BAJA		BAR
PRESION ACEITE PRIMARIA		BAR
PRESION ACEITE SECUNDARIA		BAR
PRESION DE 1ª FASE P.131		BAR
PRESION DE 2ª FASE P.132		BAR
PRESION DE 3ª FASE ENVIO		BAR
TEMPERATURA ACEITE		°C
TEMPERATURA AMBIENTE		°C
TEMPERATURA ASPIRACION 1ª FASE A)		°C
TEMPERATURA ENVIO 1ª FASE A)		°C
TEMPERATURA ASPIRACION 1ª FASE B)		°C
TEMPERATURA ENVIO 1ª FASE B)		°C
TEMPERATURA ASPIRACION 2ª FASE A)		°C
TEMPERATURA ENVIO 2ª FASE A)		°C
TEMPERATURA ASPIRACION 2ª FASE B)		°C
TEMPERATURA ENVIO 2ª FASE B)		°C
TEMPERATURA ASPIRACION 3ª FASE A)		°C
TEMPERATURA ENVIO 3ª FASE A)		°C
TEMPERATURA ASPIRACION 3ª FASE B)		°C
TEMPERATURA ENVIO 3ª FASE B)		°C
TEMPERATURA DE ENVIO FINAL		°C
TEMPERATURA DE AGUA		°C
DETECCION GAS		%
CONSUMO MOTOR DE COMPRESOR		A
CONSUMO MOTOR VENTILADOR RADIADOR (COOLER)		A

NIVEL REFRIGERANTE	
COMPROBADO (SI/NO)	
AÑADIDO (L)	

NIVEL ACEITE	
COMPROBADO (SI/NO)	
CANTIDAD (L)	COMPRESOR..



EMT 04 FEB. 2016



DIVISIÓN DE COORDINACIÓN DE CENTROS DE OPERACIONES
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS ESTACIONES DE REPOSTADO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO DE LOS CENTROS DE OPERACIONES DE FUENCARRAL, CARABANCHEL Y ENTREVÍAS DE EMT

PARAMETROS COMPRESOR		
PARAMETROS	VALORES	UNIDAD
INTENSIDAD X FASE		A
TENSION X FASE		V
PRESION DE SALIDA AL LEER		BAR

PURGA DRENAJES Y CONDENSADOS COMPRESORES	
REALIZADO (SI/NO)	

COMPRESOR AIRE		
PARAMETROS	VALORES	UNIDAD
PRESION DE AIRE EN EQUIPO		BAR
HORAS DE FUNCIONAMIENTO		H:MIN
REVISION FILTRO DE AIRE		
REVISION DE CORREA		
ACEITE: CANTIDAD AÑADIDA (L)		

ESTACION DE REGULACION Y MEDIDA		
PARAMETROS	VALORES	UNIDAD
PRESION ENTRADA RED		BAR
CONTADOR / CORRECTOR V. BRUTO PRINCIPAL		M3
CORRECTOR NM3 / P. ABS./TEMP. PRINCIPAL		M3/BAR/°c
CONTADOR / CORRECTOR V. BRUTO RESERVA		M3
CORRECTOR NM3 / P. ABS./TEMP. RESERVA		M3/BAR/°c
REG.1-P. SALIDA / VIS MAX / MIN		BAR
REG.2-P. SALIDA / VIS MAX / MIN		BAR
VES		BAR
CAUDAL COMPRESOR		NM3/H

POSTES		
EQUIPO Nº / PISTOLA / PRESION / KILOS GN* ,**	MANGUERA	B -AWAY

*TOTALIZADOR

**MASTER CONTROL PANEL

